



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale n° 127 del 07/09/2017

Settore: SETTORE AFFARI GENERALI

OGGETTO: INTEGRAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI ANNO 2017 DI CUI ALL'ART. 58 DEL D.L. 25 GIUGNO 2008, N. 112.

RICHIAMATO l'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, e successive modificazioni ed integrazioni, avente ad oggetto la "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni ed altri Enti locali";

CONSIDERATO che ai sensi del 1° comma del sopra citato articolo, per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province e Comuni e altri Enti locali, ciascun Ente, con delibera dell'organo di governo, individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari che verrà allegato al bilancio di previsione;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 6 del 10 gennaio 2017 avente ad oggetto l'individuazione degli immobili da inserire nel "Piano triennale delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" per il triennio 2017-2019 da allegarsi al bilancio di previsione 2017, esecutiva;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 18 del 9 febbraio 2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione del Comune di Sesto Fiorentino, esecutiva;

RISCONTRATA l'opportunità di integrare detto Piano approvato con l'aggiunta di altri beni immobili, per i quali è presente la recente manifestazione di interesse da parte di privati, agli atti dell'Ufficio Patrimonio, volta alla acquisizione delle aree di proprietà comunale ricomprese nel perimetro dell'AT 8 del vigente RUC (scheda 8a progetto unitario Via Vannini);



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

RICHIAMATO l'art. 21 del vigente Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili di proprietà comunale;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 237 del 5 settembre 2017 avente ad oggetto l'integrazione all'elenco degli immobili inseriti nel Piano delle Alienazioni di cui all'art. 58 del D.P.R. del 25 giugno 2008, n. 112, approvato con deliberazione di C.C. n. del 9 febbraio 2017, esecutiva;

VISTO pertanto l'allegato sub "A" alla presente deliberazione costituito dall'immobile da aggiungere al Piano approvato con la citata deliberazione n. 18 del 9 febbraio 2017, il cui contenuto rimane confermato;

VISTE le competenze del Consiglio Comunale per quanto attiene alla cessione di diritti reali immobiliari di cui all'articolo 42, secondo comma, lettera l) del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, nonché in punto di passaggio di beni immobili del Comune dal patrimonio indisponibile a quello disponibile dell'Ente, con la puntualizzazione che comunque l'inserimento dei beni all'interno del Piano delle Alienazioni dell'Ente comporta di per sé stesso il transito dei beni immobili interessati dalla sezione del patrimonio indisponibile a quello disponibile;

VISTI gli allegati pareri espressi ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000;

Con votazione

DELIBERA

- 1) Di integrare l'elenco degli immobili inseriti nel Piano delle Alienazioni anno 2017, approvato con deliberazione di C.C. n. 18 del 9 febbraio 2017, che viene espressamente confermata nel suo contenuto, con l'immobile elencato nell'allegato sub lettera "A" alla presente deliberazione;
- 2) Di dare atto di quanto contenuto e previsto dall'art. 56bis del D.L. 21 giugno 2013, n. 69 e s.m.i..
- 3) Di autorizzare il Dirigente del Settore Affari Generali a provvedere agli atti conseguenti.

DELIBERA ALTRESI'



piazza Vittorio Veneto, 1 50019 tel. 055 055 www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Lgvo n. 267/2000.