



Comune di Sesto Fiorentino

Settore Sviluppo del Territorio – Servizio Pianificazione Territoriale



Variante al Regolamento Urbanistico relativa all'Accordo di Programma per la realizzazione del nuovo liceo A.M. Enriques Agnoletti e per l'attivazione di sinergie nel campo della ricerca e sviluppo tecnologico con il polo dell'Università degli Studi di Firenze presso il Comune di Sesto Fiorentino

(ai sensi dell'art.34 del D.Lgs 267/2000, degli artt.34bis e ss. della L.R. 40/2009, della L.R. 35/2011 e della L.R. 65/2014)

Tav_Fin – Carta sinottica della fattibilità degli ambiti di trasformazione (estratto)

STATO VIGENTE e STATO VARIATO scala 1:8.000

Settembre 2017

Sindaco: Lorenzo Falchi

Assessore all'Urbanistica: Damiano Sforzi

Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio: Lorenzo Venturini

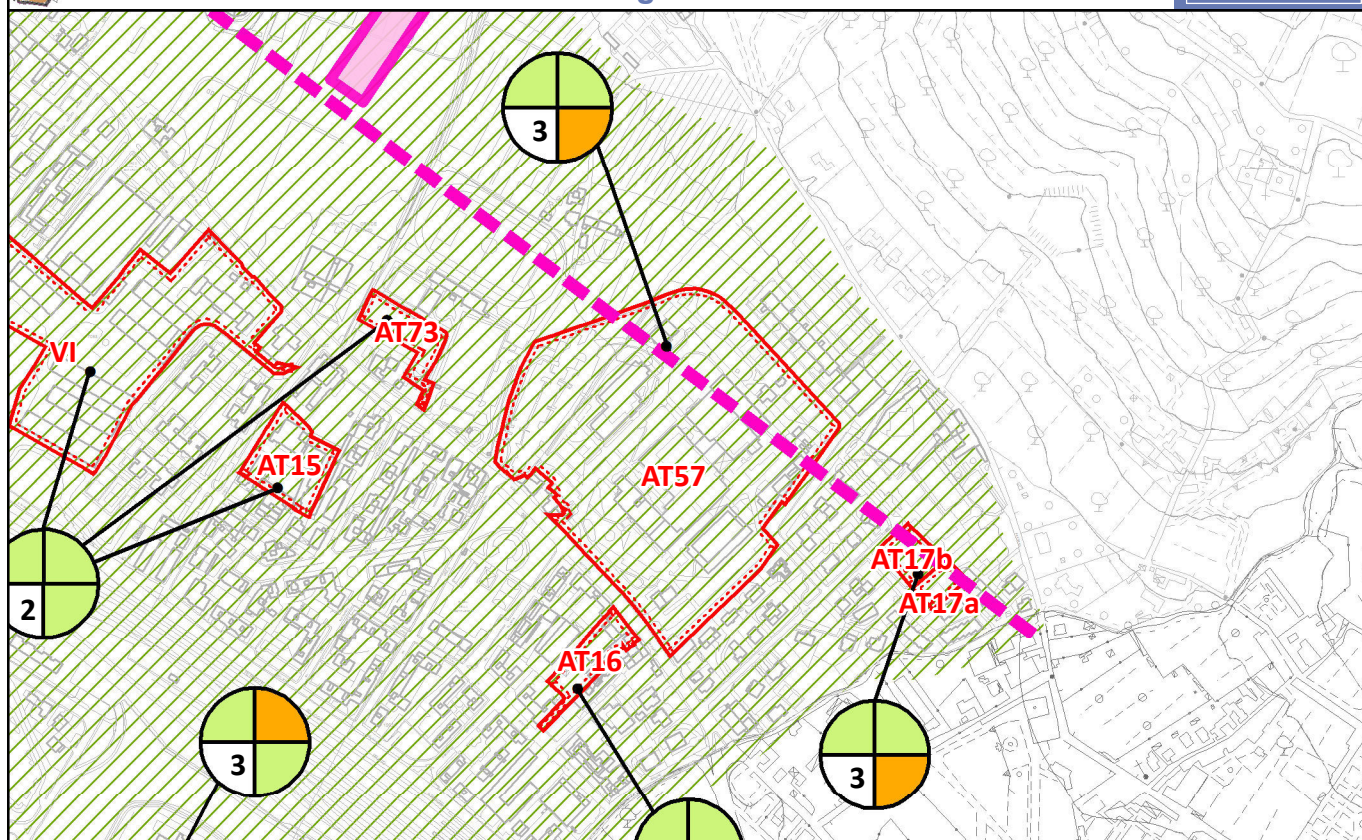
Progettazione: Alessandra Guidotti (coord.)

Ufficio di Piano: Matilde Casciaro

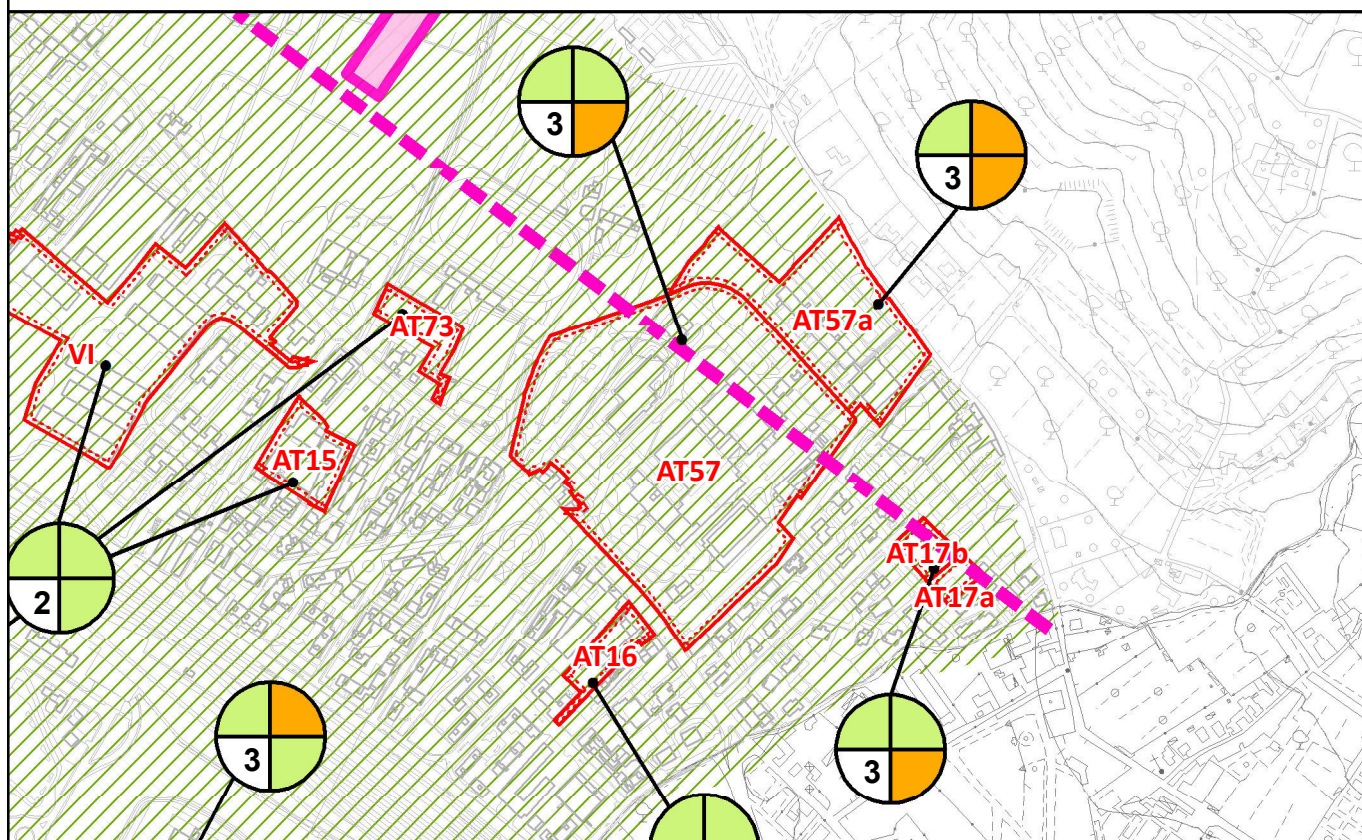
Indagini Geologiche e Idrauliche: Luciano Lazzeri

Responsabile del Procedimento: Lorenzo Venturini

Garante dell'informazione: Valeria Casella



STATO VIGENTE

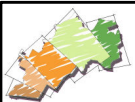


STATO VARIATO

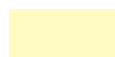
Scala 1:8.000

0 40 80 160 240 320 Metri





Pericolosità Idraulica/Sismica ai sensi del 53/R



I4



I3



I2



I3*

Aree di potenziale ristagno e/o insufficienza di drenaggio della rete di acque basse



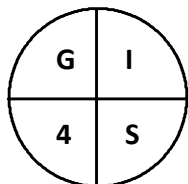
I2*

Aree di potenziale insufficienza della rete fognaria



Aree con pericolosità sismica elevata

Fattibilità degli ambiti di trasformazione



G = Fattibilità geomorfologica

I = Fattibilità idraulica

S = Fattibilità sismica

4 = Classe di fattibilità sintetica

Fattibilità classi



Classe F2



Classe F3



Classe F4 (battente 200 anni quando $\leq 1,0$ metri)



n.f. non fattibile

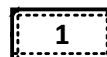


Classe F4 dopo la realizzazione di opere di mitigazione del rischio idraulico Tr 30 anni (vedi cfr Tavole t05_t06 pericolosità_53r_stato di progetto)

Ambiti di intervento



Ambiti di trasformazione 2° RU



Ambiti di trasformazione 1° RU

Nota:

Zona Osmannoro - quota assoluta di battente (TR=200) 37,00mt s.l.m.