

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FIRENZE

Piazza San Marco, 4 - Firenze

AREA EDILIZIA

Piazza Indipendenza, 3 - Firenze - tel. 055/22057113

Direttore Arch. Francesco NAPOLITANO

UNITA' DI PROCESSO PIANO EDILIZIO

Responsabile Arch. Maurizio SALVI

POLO SCIENTIFICO E TECNOLOGICO DI SESTO FIORENTINO

PIANO PARTICOLAREGGIATO



VARIANTE 2017

(ai sensi art. 112 L.R. 65/2014)

Progettista: Arch. Francesco BARBAGLI

Via di Monte Oliveto, 26 - Firenze

tel. 055/220557

francesco@barbagliarchitettura.it

Collaboratori: Arch. Giulia BARBAGLI

Arch. Federica DE CURTIS

Arch. Silvia MARCELLO

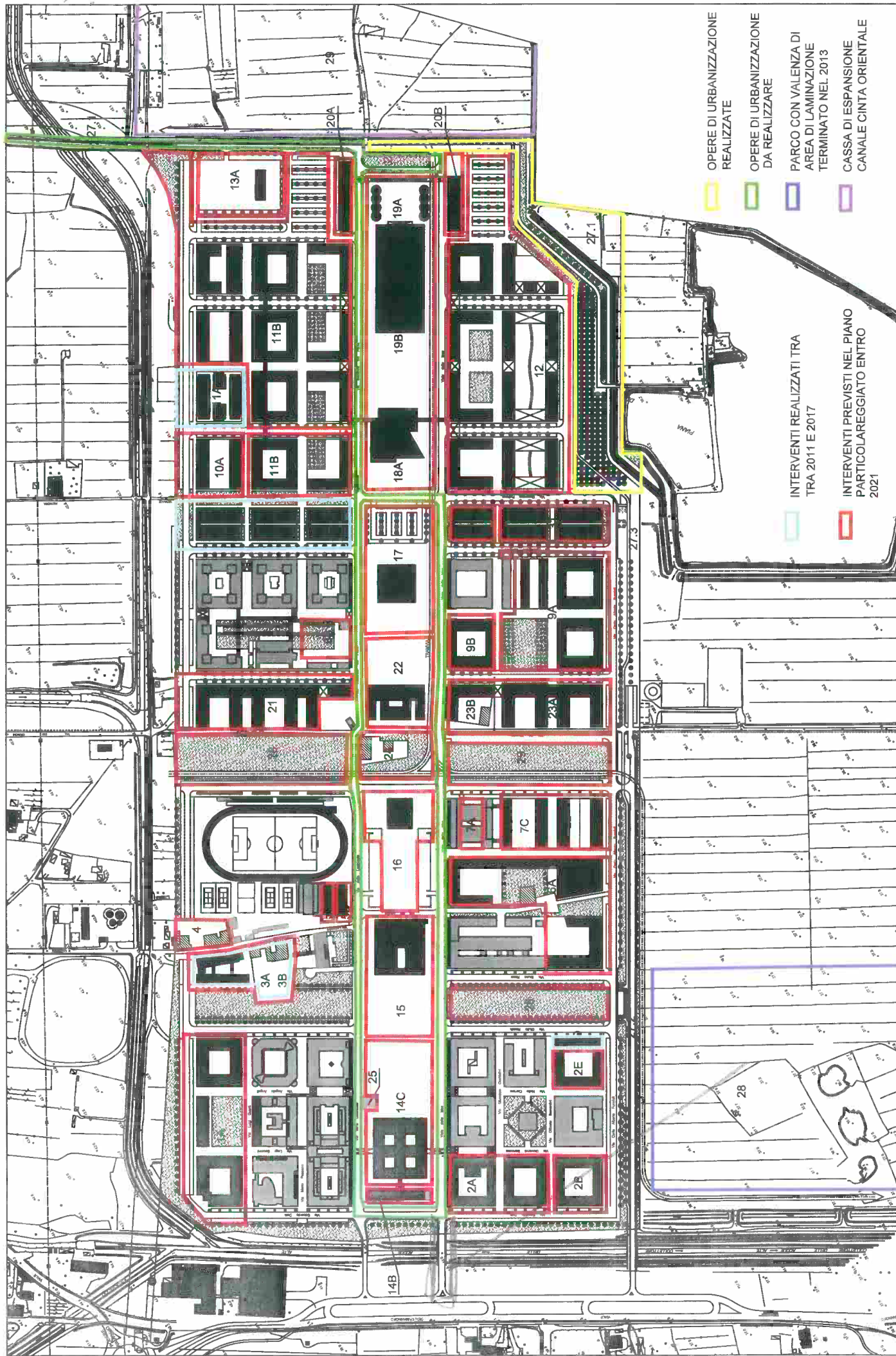
Varante CC.UU. - consegna	03 agosto 2017
Varante Liceo - fattib. grafica	gennaio 2017
Approvazione	dicembre 2017
Data approv.	Data

Tipo

PLANIMETRIA CRONOLOGICA
DEGLI INTERVENTI E
CRONOPROGRAMMA

Progetto	Scale	Cat. progetto	Quota planimetria
		520_17	18

francesco



Sub. Lotto	INTERVENTO	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	gennaio 2021	SUL - Superf. Utile Lorda	SUL impianti tecnologici	Altezza virtuale	Volume	Mq Parch. Necessari	Parcheggi previsti	Differenza
INTERVENTI COMPLETATI AL 2011																							
1	Chimica																13.250,00	115,00					
1	Chimica Organica																6.355,00	10,00					
1	CERM																2.783,00	373,00					
1	LAP																319,00	426,00					
1	Scienze Farmaceutiche																6.023,00	1.741,00					
2	Fisica																11.529,00	1.444,00					
2	LENS																3.030,00	373,00					
2	Aule e Biblioteca																5.199,00	229,00					
2	Cabine elettriche e impianti tecnologici																	465,00					
3	Servizi Ricettivi - Faculty Club																1.033,00						
4	Residenze - coloniche private																1.400,00						
5	Impianti Sportivi																1.791,00	124,00					
6	Fisica sperimentale																6.686,00	1.034,00					
7	Centrale Impianti Uffici																2.037,00	430,00					
8	CNR - Area di ricerca																24.296,00						
9	Ortofrutticoltura																3.487,00						
9	Ortofrutticoltura serra sperimentale																588,00						
14 A	cabina trasformazione																	74,00					
24	Coloniche private																1.020,00						
25	Attività di supporto																560,00						
INTERVENTI COMPLETATI TRA IL 2011 E IL 2017																							
2 D	OPEN LAB																309,00	-		-	-		
3 A	Servizi ricettivi - Residenze per studenti Val di Rose																4.486,00	-		-	-		
10 A	CNR - orti sperimentali nord																750,00						
11 A	Incubatore Industriale																4.793,00	-		-	-		
	Sommario SUL, Volumi, Parcheggi realizzati al 2017																101.724,00	6.838,00	3,50	356.034,00	35.603,40	40.430,00	
	Parcheggi provvisori realizzati al 2017																					1.524,00	
	Totale SUL, Volumi, Parcheggi realizzati al 2017																101.724,00	6.838,00		356.034,00	35.603,40	41.954,00	6.350,60

Sub. Lotto	INTERVENTO	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	gennaio 2021	SUL - Superf. Utile Lorda	SUL impianti tecnologici	Altezza virtuale	Volume	Mq Parch. Necessari	Parcheggi previsti	Differenza
INTERVENTI PREVISTI NEL PIANO PARTICOLAREGGIATO ENTRO IL GENNAIO 2021																							
5 A	Impianti sportivi - Piscina																845,00	135,85				-	
5 B	Impianti sportivi - Completamento																2.764,00					-	
10	CNR - serre e laboratori sperimentali																2.600,00						
13 A	Cabina Enel (Volume tecnico non origina parcheggi)																	1.000,00			1.000,00		
14 B	Aule																2.000,00						
21	Liceo																12.000,00				8.181,00		
26	Sistemazione a Verde																-						
28	Sistemazione a verde																-						
29	Sistemazione a verde																-				1.935,00		
30	Agraria - Orti Sperimentali Sud																250,00						
31	Spin-off Agraria - Orti sperimentali sud																500,00						
Sommano																	20.959,00	1.135,85	3,50	73.356,50	7.335,65	11.116,00	
Riparto SUL, Volumi, Parcheggi al gennaio 2017																	101.724,00	6.838,00	3,50	356.034,00	35.603,40	41.954,00	6.350,60
Totale SUL, Volumi, Parcheggi al gennaio 2021																	122.683,00	7.973,85		429.390,50	42.939,05	53.070,00	10.130,95

Sub. Lotto	INTERVENTO	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	gennaio 2021	SUL - Superf. Utile Lorda	SUL impianti tecnologici	Altezza virtuale	Volume	Mq Parch. Necessari	Parcheggi previsti	Differenza
INTERVENTI PREVISTI NEL PIANO PARTICOLAREGGIATO ENTRO IL GENNAIO 2021																							
1 A	Completamento Chimica																18.370,00					5.163,71	
2 A	Matematica																11.740,00					-	
2 B	I.N.O.A.																5.870,00					270,00	
2 E	Completamento Fisica																5.323,00					270,00	
3 B	completamento servizi ricettivi																141,00						
4	Residenze																140,00					-	
6 A	Completamento Scienze																16.814,00					1.408,28	
7 C	Servizi Tecnologici - magazzino																6.763,00	638,00				3.810,19	
8 B	CNR																6.204,00					-	
9 A	Scienze della Terra, Biologia e Genetica																12.546,00					5.586,00	
9 B	Completamento Scienze																4.379,00					429,00	
11 B	Ingegneria/Agraria																46.207,00					25.153,00	
12	Agraria																40.000,00					17.913,55	
14 C	Biblioteca Scienze																8.000,00					3.000,00	
15	Aule Scienze																13.000,00					2.500,00	
16	Mensa																4.000,00					538,42	
17	Biblioteca, Presidenze,Segreterie e Servizi																16.000,00					6.326,85	
18 A	Aule Ingegneria e Agraria																22.000,00					9.500,00	
19 A 19B																							
20 A 20 B	Attività di supporto																4.000,00					-	
22	Residenze																9.000,00					2.500,00	
23 B	Residenze																3.500,00					529,00	
23 A	Residenze																8.500,00					5.000,00	
24	Residenze																520,00					-	
Sommano																	263.017,00		3,50	920.559,50	92.055,95	89.898,00	
Riporto SUL, Volumi, Parcheggi al gennaio 2021																	122.683,00	7.973,85		429.390,50	42.939,05	53.070,00	
Eliminazione parcheggio provvisorio																						- 1.524,00	
Eliminazione parcheggio mensa																						- 1.014,00	
Eliminazione parcheggio cappellina																						- 4.147,00	
Totale SUL, Volumi, Parcheggi al 2021																	385.700,00	7.973,85		1.349.950,00	134.995,00	136.283,00	1.288,00

