



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

## Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale n° 36 del 26/03/2019

Settore: SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO

**OGGETTO: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE CALENZANO E SESTO FIORENTINO – APPROVAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 19 E 23 DELLA LEGGE REGIONALE N.65/2014 E AI SENSI DELLA L.R. N.10/2010**

**PREMESSO** che con deliberazione del Consiglio Comunale di Calenzano n. 112 dell'11.10.2018 e con deliberazione del Consiglio Comunale di Sesto Fiorentino n.109 dell'11.10.2018, è stato adottato il Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Sesto Fiorentino e Calenzano, ai sensi degli artt. 19 e 23 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i., unitamente al Rapporto Ambientale e alla Sintesi non Tecnica sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi della l.r. n. 10/2010 e s.m.i.;

**PREMESSO** altresì che:

- il Consiglio Comunale di Sesto Fiorentino, con deliberazione n. 83 del 06.06.2017, ha approvato ai sensi dell'art. 23 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i. lo schema di convenzione per l'esercizio associato delle funzioni della pianificazione territoriale tra i Comuni di Calenzano e Sesto Fiorentino;
- in data 13.06.2017 è stata sottoscritta tra le parti, ai sensi dell'art. 20 della l.r. n. 68/2011, la Convenzione di cui sopra, la quale prevede la costituzione della Conferenza dei Sindaci, la costituzione di un Ufficio Associato di Piano e individua nel Comune di Calenzano l'Ente responsabile dell'esercizio associato (Comune capofila) fino alla scadenza della Convenzione, assumendo le competenze previste dall'art. 23 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i.;
- con deliberazione del Comune di Calenzano n. 105 del 28.09.2017 si è dato avvio al procedimento di formazione del Piano, ai sensi degli articoli 17 e 31 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i. e dell'art. 21 della Disciplina del PIT - Piano Paesaggistico Regionale;

**DATO ATTO** che, a seguito dell'adozione:

- con comunicazioni nostro prot. n. 69531 del 19.10.2018 e n. 69706 del 22.10.2018, gli atti relativi al Piano Strutturale Intercomunale adottato sono stati trasmessi per via telematica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, comma 1, l.r. n. 65/2014 e s.m.i., alla Regione Toscana e alla Città Metropolitana di Firenze;
- con note nostri prott. nn. 70148 e 70154 del 23.10.2018, gli atti relativi al Piano Strutturale Intercomunale adottato sono stati trasmessi per via telematica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 l.r. n. 10/2010 e s.m.i., ai soggetti competenti in materia ambientale;
- l'avviso di adozione del Piano Strutturale Intercomunale è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 19, comma 2, della l.r. n. 65/2014 e s.m.i. e dell'art. 25, comma 1, della l.r. n. 10/2010 e s.m.i., sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n. 43, Parte II, in data 24.10.2018;



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

- la delibera di adozione, con i relativi allegati, è stata depositata presso lo Sportello del Cittadino dell'Ente Capofila (Comune di Calenzano), nonché pubblicata sul sito web dei due Comuni e sul sito della Città Metropolitana di Firenze, quale Autorità competente in materia di VAS, per 60 giorni decorrenti dal 24/10/18, data di pubblicazione sul BURT del relativo avviso, per prenderne visione e presentare osservazioni, così come previsto dall'art. 19 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i. e dall'art. 25 della l.r. n. 10/2010 e s.m.i.;

#### **CONSIDERATO** che:

- a seguito delle suddette comunicazioni sono pervenuti i seguenti contributi:
  - Regione Toscana (vari settori): prot. 37016 del 27.12.2018 del Comune di Calenzano;
  - ARPAT: nostro prot. n. 86055 del 21.12.2018;
  - ASL: nostro prot. n. 85475 del 20.12.2018;
- durante il periodo di deposito successivo all'adozione sono state presentate all'Ente responsabile dell'esercizio associato (Comune di Calenzano) n. 44 osservazioni, oltre un'osservazione dell'Ufficio Associato di Piano, come disposto dall'art. 23, comma 8, della l.r. n. 65/2014 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che con deliberazione n.16 del 28.02.2019 del Consiglio Comunale di Sesto Fiorentino, nonché con deliberazione n. 25 del 05.03.2019 del Consiglio Comunale di Calenzano:

- è stata approvata l'osservazione d'ufficio e la proposta di controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Piano Strutturale elaborata dall'Ufficio Associato di Piano, composta dai seguenti elaborati:
  - *Registro delle osservazioni al Piano Strutturale Intercomunale;*
  - *Proposta di controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Piano Strutturale;*
  - *Relazione;*
  - *Norme;*
  - T1.1 - *Carta dello Statuto* - Foglio n.1 - scala 1.10.000;
  - T1.2 - *Carta dello Statuto* - Foglio n.2 - scala 1.10.000;
  - T1.3 - *Carta dello Statuto* - Foglio n.3 - scala 1.10.000;
  - T.2 - *Carta della Strategia* – varie scale;
  - *Abaco delle Invarianti strutturali del PIT;*
- è stato aggiornato il quadro conoscitivo:
  - *Carta dei beni culturali;*
  - *Carta dei beni paesaggistici;*
  - *Regesto dei beni vincolati ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio;*

**DATO ATTO** che, ai sensi del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. e delle Leggi Regionali 65/2014 e 10/2010 e loro s.m.i.:

- il Piano Strutturale Intercomunale è assoggettato a Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- la Città Metropolitana di Firenze, a seguito di convenzione sottoscritta in data 19.09.2017, è l'Autorità Competente per la VAS;
- il *Rapporto Ambientale* e la *Sintesi non tecnica* sono stati adottati contestualmente al Piano Strutturale Intercomunale e le consultazioni di cui all'articolo 25 della l.r. n. 10/2010 sono state



effettuate contemporaneamente alle osservazioni di cui all' articolo 19 della citata legge regionale, così come previsto dall'articolo 8, comma 6, della l.r. n. 10/2010;

- con nostro prot. n. 10512 del 12.02.2019, la Città Metropolitana in qualità di Autorità Competente ha inviato, ai sensi dell'art. 26 della l.r. 10/2010, il *Parere Motivato* di cui all'Atto dirigenziale n. 298 del 07.02.2019 e allegato al presente atto quale parte integrante;

**VISTA** la *Dichiarazione di Sintesi* di cui all'articolo 27 della l.r. n. 10/2010 e allegata al presente atto quale parte integrante;

**DATO ATTO** che:

- l'Ente responsabile dell'esercizio associato (Comune di Calenzano) con prot. 27685 del 27.09.2018 del Comune di Calenzano ha depositato presso l'Ufficio del Genio Civile Valdarno Centrale, ai sensi degli artt. 104 e 245 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i., gli elaborati indicati all'art.5 del Regolamento 53/R/2011;
- in data 02.10.2018 (con prot. n. 28157 del Comune di Calenzano) il Genio Civile Valdarno Centrale ha comunicato che le indagini geologico tecniche di supporto sono state iscritte nel registro dei depositi con il numero 36/2018;
- con nostro prot. n. 67305 dell'11.10.2018 il Genio Civile Valdarno Superiore ha comunicato che le indagini geologico tecniche di supporto sono state iscritte nel registro dei depositi con il n. 3487 in data 03.10.2018;
- con prot. 37338 del 28.12.2018 del Comune di Calenzano sono state depositate al genio Civile integrazioni spontanee da parte dell'Ente capofila;
- con prot. 4842 del 14.2.2019 del Comune di Calenzano è stata avanzata da parte del Genio Civile Valdarno Centrale e del Genio Civile Valdarno Superiore una richiesta di integrazioni alle indagini geologico tecniche di supporto;
- con prot. 7045 del 6.3.2019 del Comune di Calenzano sono state prodotte le integrazioni richieste, di cui al punto precedente;

**VISTO** l'esito positivo del controllo obbligatorio ai sensi del D.P.G.R. 53/R/2011 da parte del Genio Civile Valdarno Centrale e del Genio Valdarno Superiore, pervenuto con nostro prot. 20858 del 25.03.2019;

**CONSIDERATO** che l'art. 31 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i., prevede l'avvio della procedura di conformazione del Piano Strutturale Intercomunale al Piano di Indirizzo Territoriale (PIT), con valenza di Piano Paesaggistico regionale (PPR), approvato con delibera del Consiglio Regionale DCRT n. 37 del 27.03.2015 attraverso una conferenza dei servizi, detta Conferenza Paesaggistica, a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;

**RICHIAMATO** l'art. 145 comma 4 del D. Lgs. 42/2004, in virtù del quale i comuni, le città metropolitane, le province o gli enti gestori delle aree naturali protette conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici secondo le procedure previste dalla Legge Regionale;



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

## **RICHIAMATI:**

- il prot. 4639 del 12.2.2019, con il quale il Comune di Calenzano, in qualità di Ente responsabile dell'esercizio associato, ha richiesto alla Regione Toscana l'indizione della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 31 della l.r. n. 65/2014 per lo svolgimento delle procedure di conformazione del Piano Strutturale Intercomunale ai contenuti del PIT/PPR;
- il prot. 4850 del 14.02.2019 del Comune di Calenzano con il quale la Regione Toscana ha indetto per il giorno 08.03.2019 la Conferenza Paesaggistica ai fini della valutazione della conformazione del Piano Strutturale Intercomunale ai contenuti del PIT/PPR;
- il prot. 5367 del 20.02.2019 con il quale il Comune di Calenzano, in qualità di Ente responsabile dell'esercizio associato, ha trasmesso alla Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Belle arti e Paesaggio ed al Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Toscana, gli elaborati riferiti alla conformazione;
- **VISTO** il verbale della Conferenza Paesaggistica, assunto al prot. del Comune di Calenzano n. 8298 del 18.03.2019, che riporta nelle conclusioni: *"La Conferenza visti gli elaborati presentati, vista l'istruttoria condotta e gli esiti dell'odierna seduta ritiene il Piano Strutturale Intercomunale conforme al PIT/PPR a condizione che vengano apportate le integrazioni e le modifiche sopra espresse"*;

## **CONSIDERATO** che:

- ai fini della formazione del Piano Strutturale Intercomunale, relativamente all'ambito di territorio interessato dal Progetto di Parco Agricolo della Piana, così come previsto all'art. 38 ter, comma 8, della Disciplina generale del PIT "Integrazione al PIT per la definizione del Parco agricolo della Piana e per la riqualificazione dell'aeroporto di Firenze", è necessario pervenire ad un Accordo di Pianificazione ai sensi dell'art.41 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i.;
- l'Ente responsabile dell'esercizio associato ha richiesto alla Regione Toscana con prot. 12369 del 04.05.2018 del Comune di Calenzano la convocazione della Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 42 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i., allegando il *"Progetto di territorio di rilevanza regionale del Parco agricolo della Piana"*, di recepimento delle prescrizioni e direttive di cui agli artt. 5 e 6 della Disciplina del PIT, composto dalla seguente documentazione:
  - *Relazione Tecnica*;
  - *Tavola P1 - Sistema agro ambientale* – scala 1:15.000;
  - *Tavola P2 - Rete della mobilità alternativa e della valorizzazione del patrimonio storico culturale* – scala 1:15.000;

**VISTO** l'esito della Conferenza dei Servizi, conclusasi ai sensi dell'art. 42 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i. con la seduta del 09.07.2018, nonché il testo dell'Intesa preliminare all'Accordo di Pianificazione ivi approvato, nel quale si concorda il recepimento del progetto del Parco Agricolo della Piana all'interno del Piano Strutturale Intercomunale, limitatamente alle aree ricadenti nella salvaguardia "A";

## **DATO ATTO** che:

- in data 14.09.2018 è stata sottoscritta l'Intesa preliminare relativa all'Accordo di Pianificazione fra la Regione Toscana ed i Comuni di Sesto Fiorentino e di Calenzano ai fini del recepimento del "Progetto di Parco Agricolo della Piana", di cui alla DCR n. 61/2014, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 42 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i., nella quale si è dato atto che il provvedimento conclusivo di cui al DPR 383/1994, relativo alla localizzazione dell'opera di interesse statale denominata "*Masterplan Aeroportuale dell' Aeroporto Amerigo Vespucci di Firenze 2014-2019*" deve essere recepito nei suoi contenuti all'interno del Piano Strutturale;
- con la sottoscrizione dell'Intesa a seguito dell'adozione del Piano Strutturale Intercomunale, sono state superate le salvaguardie contenute all'art. 38 quater della Disciplina generale del PIT;
- in data 06.02.2019 si è svolta la Conferenza di servizi conclusiva con esito favorevole, ai sensi del DPR. n.383/1994, ai fini dell'approvazione del progetto del Masterplan aeroportuale di cui sopra;
- a seguito dell'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute, di cui alle citate deliberazioni di Consiglio n. 16/2019 (Comune di Sesto Fiorentino) e n. 25/2019 (Comune di Calenzano) è stata richiesta alla Regione Toscana, con prot.4260 del 08.02.2019 del Comune di Calenzano la convocazione della seconda seduta della Conferenza di servizi per procedere al perfezionamento dell'Accordo di pianificazione previsto all'art. 38ter c. 8 della disciplina del PIT;

**VISTO** il verbale della Conferenza dei Servizi tenutasi in data 28.02.2019 e trasmesso dalla Regione Toscana con prot. 8671 del 20.03.2019 del Comune di Calenzano, dal quale si rileva che: *"la Conferenza medesima ritiene necessario prendere atto delle conclusioni della quarta seduta della Conferenza dei Servizi del 6/2/19 convocata presso il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti relativa al "Masterplan dell'Aeroporto Amerigo Vespucci" di Firenze avente ad oggetto il procedimento di cui al DPR n. 383/1994 che ha ritenuto che sussistessero le condizioni per assumere la determinazione di conclusione positiva del procedimento di localizzazione del Masterplan dell'aeroporto "Amerigo Vespucci" di Firenze, nonostante la conferma del parere contrario da parte del comune di Sesto Fiorentino"*;

[...] *"a seguito dell'emanazione del Decreto Ministeriale conseguente alla conclusione positiva della Conferenza dei servizi del 6/2/19 che ha approvato il "Masterplan Aeroporto Amerigo Vespucci di Firenze 2014-2029", il provvedimento conclusivo di cui al DPR n. 383/1994 dovrà essere recepito nei suoi contenuti all'interno degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica"*;

[...] *"la Conferenza ritiene inoltre necessario, al fine di consentire la conclusione del procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale e di perfezionare l'Accordo di Pianificazione di cui all'Intesa Preliminare, procedere a integrare, come previsto nella predetta conferenza e come appresso indicato, gli elaborati di Piano Strutturale Intercomunale con l'inserimento dell'areale interessato dal "Masterplan dell'Aeroporto Amerigo Vespucci di Firenze" e di una norma specifica nelle more dell'emanazione del Decreto Ministeriale sopracitato"*;

**DATO ATTO** che:



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

- con delibera di Giunta n. 41 del 19.03.2019 del Comune di Calenzano, e con delibera di Giunta n. 75 del 19.03.2019 del Comune di Sesto Fiorentino, è stato approvato lo schema di Accordo di pianificazione allegato al verbale della citata Conferenza paesaggistica;
- in data 26.03.2019 è stato siglato l'Accordo di pianificazione per l'ambito territoriale interessato dal progetto di territorio "Parco Agricolo della Piana";

**RITENUTO** che, ai fini della conformazione del Piano Strutturale Intercomunale al PIT/PPR e per la conclusione dell'Accordo di Pianificazione, si è reso necessario recepire e adeguare il Piano Strutturale Intercomunale alle prescrizioni impartite dalla Conferenza Paesaggistica, nonché a quelle impartite dalla Conferenza per l'accordo di pianificazione, così come contenute nei rispettivi verbali sopra citati;

**VISTI** gli elaborati del Piano Strutturale Intercomunale, facenti parte del quadro conoscitivo, debitamente sottoscritti con firma digitale, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

- *L'evoluzione socio-economica dei comuni di Calenzano e Sesto Fiorentino* (nostro prot. 63108 del 25.09.2018)
- *Studio di traffico a supporto del Piano Strutturale* (prot. 9397 del 26.03.2019 del Comune di Calenzano)
- *Individuazione del territorio urbanizzato:*
  - *Individuazione del territorio urbanizzato - 1*
  - *Individuazione del territorio urbanizzato - 2*
  - *Individuazione del territorio urbanizzato - 3*
- *Carta archeologica, Ricognizione dei siti con evidenze archeologiche:*
  - *Carta archeologica, Ricognizione dei siti con evidenze archeologiche - 1*
  - *Carta archeologica, Ricognizione dei siti con evidenze archeologiche - 2*
  - *Carta archeologica, Ricognizione dei siti con evidenze archeologiche - 3*
- *Catalogo dei siti per la carta archeologica*
- *Carta dei beni culturali:*
  - *Beni culturali - Parte II, D.Lgs. 42/2004 - 1*
  - *Beni culturali - Parte II, D.Lgs. 42/2004 - 2*
  - *Beni culturali - Parte II, D.Lgs. 42/2004 - 3*
- *Carta dei beni paesaggistici:*
  - *Beni Paesaggistici - Parte III, D.Lgs. 42/2004 - 1*
  - *Beni Paesaggistici - Parte III, D.Lgs. 42/2004 - 2*
  - *Beni Paesaggistici - Parte III, D.Lgs. 42/2004 - 3*
- *Edifici, piazze e strade pubbliche aventi più di settant'anni:*
  - *Edifici, piazze e strade pubbliche aventi più di 70 anni - Prima ricognizione - Foto aerea 1954*
  - *Edifici, piazze e strade pubbliche aventi più di 70 anni - Prima ricognizione - Foto aerea 2016*
- *Regesto dei beni culturali e paesaggistici*





**VISTI** gli elaborati che costituiscono il Piano Strutturale Intercomunale, debitamente sottoscritti con firma digitale, che sono allegati alla presente deliberazione, a formarne parte integrante e sostanziale:

- *Relazione*
- *Norme*
- *T1.1 - Carta dello Statuto*
- *T1.2 - Carta dello Statuto*
- *T1.3 - Carta dello Statuto*
- *P1 - Parco della piana – Sistema agro-ambientale*
- *P2 - Parco della piana – Rete della mobilità alternativa e della valorizzazione del patrimonio storico-culturale*
- *T2 - Carta della Strategia*
- *Abaco delle invarianti strutturali*
- *patrimonio storico-culturale*
- *T2 - Carta della Strategia*
- *Abaco delle invarianti strutturali*
- *Studio geologico tecnico, ai sensi del dpgr 53/r/2011:*
  - *Relazione geologico descrittiva degli elaborati*
  - *IGT-PSI-1 Carta geomorfologica*
    - *IGT-PSI-1 Carta geomorfologica – nord*
    - *IGT-PSI-1 Carta geomorfologica – sud*
  - *IGT-PSI-2 Carta geologica*
    - *IGT-PSI-2 Carta geologica – nord*
    - *IGT-PSI-2 Carta geologica – sud*
  - *IGT-PSI-3 Carta pericolosità geologica*
    - *IGT-PSI-3 Carta della pericolosità geologica – nord*
    - *IGT-PSI-3 Carta della pericolosità geologica – sud*
  - *IGT-PSI-4 Carta pericolosità sismica*
    - *IGT-PSI-4 Carta della pericolosità sismica - nord*
    - *IGT-PSI-4 Carta della pericolosità sismica - sud*
  - *IGT-PSI-5 Dati di base*
    - *IGT-PSI-5a Dati di base (Calenzano) (1 elaborati e 5 allegati)*
    - *IGT-PSI-5b Dati di base (Sesto) (2 elaborati e 39 allegati)*
  - *IGT-PSI-6 Carte geologico-tecniche*
    - *IGT-PSI-6a Calenzano Carta Geologico Tecnica Nord e Sud*
      - *IGT-PSI-6a (Calenzano) Carta litotecnica, dei sondaggi e dati base nord*
      - *IGT-PSI-6a (Calenzano) Carta litotecnica, dei sondaggi e dati base sud*
    - *IGT-PSI-6b Sesto Carta Geologico Tecnica*
      - *IGT-PSI-6b (Sesto) Carta geologico - tecnica- Studio di Microzonazione Sismica di Livello 1 (D.P.G.R 53/R/2011)*
  - *IGT-PSI-7 Studi di microzonazione sismica*
    - *IGT-PSI-7a (Calenzano) MS\_2-3 (dati)*
    - *IGT-PSI-7b (Sesto) MS\_1*
      - *IGT-PSI-7b Carta delle Microzone Omogenee in prospettiva sismica - Studio di Microzonazione Sismica di Livello 1 (DPGR n.53/2011)*

- IGT-PSI-7b *Carta della pericolosità sismica - Tavola P-Sism - Inquadramento territoriale*
- IGT-PSI-7c *Sesto*
  - IGT-PSI-7c *Carta delle MOPS - Carta dei dati di base e delle frequenze fondamentali dei depositi*
  - IGT-PSI-7d *Sesto\_approfondimenti\_misure\_rumore\_e\_dati\_di\_base*
- IGT-PSI-8 *Carte idrogeologiche e della vulnerabilità degli acquiferi*
  - IGT-PSI-8a (Calenzano) *Carta Idrogeologica Nord e Sud*
    - IGT-PSI-8a (Calenzano) *Rischio idraulico- Carta del contesto idraulico nord*
    - IGT-PSI-8a (Calenzano) *Rischio idraulico - Carta del contesto idraulico sud*
  - IGT-PSI-8b (Calenzano) *Carta della vulnerabilità degli acquiferi Nord e Sud*
    - IGT-PSI-8b (Calenzano) *Rischio di inquinamento - Carta del contesto idraulico nord*
    - IGT-PSI-8b (Calenzano) *Rischio di inquinamento - Carta del contesto idraulico sud*
  - IGT-PSI-8b bis (Calenzano) *Carta idrogeologica e della permeabilità Nord e Sud*
    - IGT-PSI-8bbis (Calenzano) *Rischio di inquinamento delle risorse idriche sotterranee- Carta idrogeologica e della permeabilità nord*
    - IGT-PSI-8bbis (Calenzano Calenzano) *Rischio di inquinamento delle risorse idriche sotterranee- Carta idrogeologica e della permeabilità sud*
  - IGT-PSI-8c (Sesto) *Carta della vulnerabilità degli acquiferi Nord e Sud*
    - IGT-PSI-8c (Sesto) *Carta della vulnerabilità degli acquiferi nord*
    - IGT-PSI-8c (Sesto) *Carta della vulnerabilità degli acquiferi sud*
- IGT-PSI-9 *Studio idraulico*
  - IGT-PSI-9a *Relazione idrologica idraulica (Calenzano-Sesto)*
  - IGT-PSI-9b *Carta della pericolosità delle aree allagabili (PGRA) da modellazione idraulica e dati Autorità di Distretto*
  - IGT-PSI-9f *Carta dei battenti idraulici TR 30 anni*
  - IGT-PSI-9g *Carta dei battenti idraulici TR 200 anni*
  - IGT-PSI-9 g/a *Carta battenti Arno TR200 -area Osmannoro*
  - IGT-PSI-9h *Carta della pericolosità idraulica ai sensi del 53R*
  - IGT-PSI-9i *Carta della pericolosità idraulica ai sensi del PGRA*
  - IGT-PSI-9m *Carta della velocità TR 200 anni*
  - IGT-PSI-9n *Carta della magnitudo idraulica ai sensi della L.R.41/18*
  - IGT-PSI-9o *Verifiche idrauliche - Torrente Marinella e Fosso Montisi - Tr 30 anni Tp 1 ora*
  - IGT-PSI-9p *Carta delle aree presidiate da sistemi arginali*
  - IGT-PSI-9q *Carta dei tratti di corsi d'acqua coperti*
  - IGT-PSI-9r *Carta dei guadi sui corsi d'acqua*

**VISTI** gli elaborati redatti ai sensi della l.r. n.10/2010, debitamente sottoscritti con firma digitale, e allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

- *Parere Motivato della Autorità Competente per la VAS, corredato del relativo rapporto istruttorio*
- *Rapporto ambientale*
- *Sintesi non tecnica*
- *Dichiarazione di sintesi*





piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

- *Studio per la Valutazione d'Incidenza (VINCA);*

**RICHIAMATI** gli elaborati del Piano Strutturale Intercomunale, facenti parte del quadro conoscitivo degli strumenti urbanistici previgenti di entrambi i comuni e nello specifico:

- *Unità di terre (Calenzano)*
- *Uso del suolo (Calenzano e Sesto Fiorentino)*
- *Ambiti di paesaggio (Calenzano)*
- *Evoluzione storica degli insediamenti (Calenzano e Sesto Fiorentino)*
- *Caratteri morfologici degli insediamenti (Calenzano)*
- *Rischio di incidente rilevante (Calenzano)*
- *Analisi naturalistiche (Sesto Fiorentino)*

depositati agli atti dell'Ufficio Associato di Piano;

**DATO ATTO** che:

- il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.18 della l.r. n. 65/2014, è l'arch. Gianna Paoletti, Responsabile dell'Area Pianificazione e Progettazione del Comune di Calenzano;
- il Garante dell'Informazione e della Partecipazione ai sensi dell'art. 37 della l.r. n. 65/2014 è il dott. Giovanni Rizzo, responsabile dell'Area Comunicazione del Comune di Sesto Fiorentino;

**VISTA** la *Relazione del Responsabile del Procedimento*, debitamente sottoscritta con firma digitale, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale,

**VISTO** il *Rapporto del Garante dell'Informazione e della Partecipazione*, redatto ai sensi dell'art. 38 della L.R. 65/2014 e debitamente sottoscritto, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO**, per quanto sopra, di procedere all'approvazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Calenzano e Sesto Fiorentino ai sensi degli articoli 19 e 23 della l.r. n. 65/2014 e di procedere alla conclusione del procedimento decisionale di VAS ai sensi dell'art. 27 della l.r. n. 10/2010;

**CONSIDERATO** che la proposta della presente delibera è stata illustrata nella seduta del 02.04.2019 alla Commissione Consiliare Assetto del Territorio del Comune di Sesto Fiorentino;

**RICHIAMATE** le deliberazioni di questo Consiglio Comunale n.109 dell'11.10.2018 e n. 16 del 28.02.2019, con le quali, rispettivamente, è stato adottato il Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Sesto Fiorentino e Calenzano e sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Piano Strutturale adottato;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- il D.Lgs. n. 82 del 07.03.2005 e s.m.i. "Codice dell'amministrazione digitale";
- la L.R. n. 65 del 10.11.2014 e s.m.i. "Norme per il governo del territorio";



- la L.R. n. 68 del 27.12.2011 e s.m.i. “Norme sul sistema delle autonomie locali”;
- il D.Lgs. n. 152 del 03.04.2006 e s.m.i. “Norme in materia ambientale”;
- la L.R. n.65 del 10.11.2014 e s.m.i. “Norme per il governo del territorio”;
- la L.R. n. 10 del 12.02.2010 e s.m.i. “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza”;
- la L.R. n. 41 del 24.07.2018 “Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d'acqua in attuazione del decreto legislativo 23 febbraio 2010, n. 49”;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 53/R del 25.11.2011 “Regolamento di attuazione dell’art. 62 della L.R. 1/2005 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche”;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 32/R del 05.07.2017 “Regolamento di attuazione dell’art. 62 e del Titolo V della L.R. n. 65/2014 e s.m.i. Modifiche al D.P.G.R. 2/R/2007, Regolamento di attuazione dell’art. 37, comma 3, della L.R. 1/2005 Norme per il governo del territorio - Disposizioni per la tutela e valorizzazione degli insediamenti”;

**VISTI** gli allegati pareri rilasciati ai sensi dell’art. 49, comma primo, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

### **DELIBERA**

per quanto espresso in premessa:

1. di prendere atto delle modifiche al Piano Strutturale Intercomunale richieste dalla Conferenza Paesaggistica e dalla Conferenza conclusiva dell’Accordo di pianificazione contenute nei rispettivi verbali citati in premessa;
2. di ratificare l’Accordo di pianificazione siglato in data 26.03.2019 per l’ambito territoriale interessato dal progetto di territorio “Parco Agricolo della Piana”;
3. di approvare, ai sensi degli articoli 19 e 23 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i., il Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Calenzano e Sesto Fiorentino, redatto dall’Ufficio Associato di Piano, costituito dai seguenti elaborati, debitamente sottoscritti con firma digitale, a formarne parte integrante e sostanziale:

#### **QUADRO CONOSCITIVO**

- *L'evoluzione socio-economica dei comuni di Calenzano e Sesto Fiorentino*
- *Studio di traffico a supporto del Piano Strutturale*
- *Individuazione del territorio urbanizzato:*
  - *Individuazione del territorio urbanizzato - 1*
  - *Individuazione del territorio urbanizzato - 2*
  - *Individuazione del territorio urbanizzato - 3*
- *Carta archeologica, Ricognizione dei siti con evidenze archeologiche:*
  - *Carta archeologica, Ricognizione dei siti con evidenze archeologiche - 1*
  - *Carta archeologica, Ricognizione dei siti con evidenze archeologiche - 2*
  - *Carta archeologica, Ricognizione dei siti con evidenze archeologiche - 3*
- *Catalogo dei siti per la carta archeologica*

- *Carta dei beni culturali:*
  - *Beni culturali - Parte II, D.Lgs. 42/2004 - 1*
  - *Beni culturali - Parte II, D.Lgs. 42/2004 - 2*
  - *Beni culturali - Parte II, D.Lgs. 42/2004 - 3*
- *Carta dei beni paesaggistici:*
  - *Beni Paesaggistici - Parte III, D.Lgs. 42/2004 - 1*
  - *Beni Paesaggistici - Parte III, D.Lgs. 42/2004 - 2*
  - *Beni Paesaggistici - Parte III, D.Lgs. 42/2004 - 3*
- *Edifici, piazze e strade pubbliche aventi più di settant'anni:*
  - *Edifici, piazze e strade pubbliche aventi più di 70 anni - Prima ricognizione - Foto aerea 1954*
  - *Edifici, piazze e strade pubbliche aventi più di 70 anni - Prima ricognizione - Foto aerea 2016*
- *Regesto dei beni culturali e paesaggistici*

#### **ELABORATI DI PIANO**

- *Relazione*
- *Norme*
- *T1.1 - Carta dello Statuto*
- *T1.2 - Carta dello Statuto*
- *T1.3 - Carta dello Statuto*
- *P1 - Parco della piana – Sistema agro-ambientale*
- *P2 - Parco della piana – Rete della mobilità alternativa e della valorizzazione del patrimonio storico-culturale*
- *T2 - Carta della Strategia*
- *Abaco delle invarianti strutturali*
- *Studio geologico tecnico, ai sensi del dpgr 53/r/2011:*
  - *Relazione geologico descrittiva degli elaborati*
  - *IGT-PSI-1 Carta geomorfologica*
    - *IGT-PSI-1 Carta geomorfologica – nord*
    - *IGT-PSI-1 Carta geomorfologica – sud*
  - *IGT-PSI-2 Carta geologica*
    - *IGT-PSI-2 Carta geologica – nord*
    - *IGT-PSI-2 Carta geologica – sud*
  - *IGT-PSI-3 Carta pericolosità geologica*
    - *IGT-PSI-3 Carta della pericolosità geologica – nord*
    - *IGT-PSI-3 Carta della pericolosità geologica – sud*
  - *IGT-PSI-4 Carta pericolosità sismica*
    - *IGT-PSI-4 Carta della pericolosità sismica - nord*
    - *IGT-PSI-4 Carta della pericolosità sismica - sud*
  - *IGT-PSI-5 Dati di base*
    - *IGT-PSI-5a Dati di base (Calenzano) (1 elaborati e 5 allegati – scale varie)*
    - *IGT-PSI-5b Dati di base (Sesto) (2 elaborati e 39 allegati – scale varie)*
  - *IGT-PSI-6 Carte geologico-tecniche*
    - *IGT-PSI-6a Calenzano Carta Geologico Tecnica Nord e Sud*
      - *IGT-PSI-6a (Calenzano) Carta litotecnica, dei sondaggi e dati base nord*

- IGT-PSI-6a (Calenzano) Carta litotecnica, dei sondaggi e dati base sud
- IGT-PSI-6b Sesto Carta Geologico Tecnica
  - IGT-PSI-6b (Sesto) Carta geologico - tecnica- Studio di Microzonazione Sismica di Livello 1 (D.P.G.R 53/R/2011)
- IGT-PSI-7 Studi di microzonazione sismica
  - IGT-PSI-7a (Calenzano) MS\_2-3 (dati)
  - IGT-PSI-7b (Sesto) MS\_1
    - IGT-PSI-7b Carta delle Microzone Omogenee in prospettiva sismica - Studio di Microzonazione Sismica di Livello 1(DPGR n.53/2011)
    - IGT-PSI-7b Carta della pericolosità sismica - Tavola P-Sism - Inquadramento territoriale
  - IGT-PSI-7c Sesto
    - IGT-PSI-7c Carta delle MOPS - Carta dei dati di base e delle frequenze fondamentali dei depositi
  - IGT-PSI-7d Sesto approfondimenti misure rumore e dati di base
- IGT-PSI-8 Carte idrogeologiche e della vulnerabilità degli acquiferi
  - IGT-PSI-8a (Calenzano) Carta Idrogeologica Nord e Sud
    - IGT-PSI-8a (Calenzano) Rischio idraulico- Carta del contesto idraulico nord
    - IGT-PSI-8a (Calenzano) Rischio idraulico - Carta del contesto idraulico sud
  - IGT-PSI-8b (Calenzano) Carta della vulnerabilità degli acquiferi Nord e Sud
    - IGT-PSI-8b (Calenzano) Rischio di inquinamento - Carta del contesto idraulico nord
    - IGT-PSI-8b (Calenzano) Rischio di inquinamento - Carta del contesto idraulico sud
  - IGT-PSI-8b bis (Calenzano) Carta idrogeologica e della permeabilità Nord e Sud
    - IGT-PSI-8b bis (Calenzano) Rischio di inquinamento delle risorse idriche sotterranee- Carta idrogeologica e della permeabilità nord
    - IGT-PSI-8b bis (Calenzano) Rischio di inquinamento delle risorse idriche sotterranee- Carta idrogeologica e della permeabilità sud
  - IGT-PSI-8c (Sesto) Carta della vulnerabilità degli acquiferi Nord e Sud
    - IGT-PSI-8c (Sesto) Carta della vulnerabilità degli acquiferi nord
    - IGT-PSI-8c (Sesto) Carta della vulnerabilità degli acquiferi sud
  - IGT-PSI-9 Studio idraulico
    - IGT-PSI-9a Relazione idrologica idraulica (Calenzano-Sesto)
    - IGT-PSI-9b Carta della pericolosità delle aree allagabili (PGRA) da modellazione idraulica e dati Autorità di Distretto
    - IGT-PSI-9f Carta dei battenti idraulici TR 30 anni
    - IGT-PSI-9g Carta dei battenti idraulici TR 200 anni
    - IGT-PSI-9 g/a Carta battenti Arno TR200 -area Osmannoro
    - IGT-PSI-9h Carta della pericolosità idraulica ai sensi del 53R
    - IGT-PSI-9i Carta della pericolosità idraulica ai sensi del PGRA
    - IGT-PSI-9m Carta della velocità TR 200 anni
    - IGT-PSI-9n Carta della magnitudo idraulica ai sensi della L.R.41/18
    - IGT-PSI-9o Verifiche idrauliche - Torrente Marinella e Fosso Montisi - Tr 30 anni Tp 1 ora
    - IGT-PSI-9p Carta delle aree presidiate da sistemi arginali
    - IGT-PSI-9q Carta dei tratti di corsi d'acqua coperti



- IGT-PSI-9r *Carta dei guadi sui corsi d'acqua*

4. di dare atto che sono allegati alla presente deliberazione, a formarne parte integrante e sostanziale i seguenti elaborati:
  - *Relazione*
  - *Norme*
  - *T1.1 - Carta dello Statuto*
  - *T1.2 - Carta dello Statuto*
  - *T1.3 - Carta dello Statuto*
  - *P1 - Parco della piana – Sistema agro-ambientale*
  - *P2 - Parco della piana – Rete della mobilità alternativa e della valorizzazione del patrimonio storico-culturale*
  - *T2 - Carta della Strategia*
  - *Abaco delle invarianti strutturali*
5. di dare atto che i seguenti elaborati, a formarne parte integrante e sostanziale, anche se non sono materialmente allegati alla presente per motivazioni di natura informatica e sono oggetto di pubblicazione ai sensi della l.r. n. 65/2014 e s.m.i.:
  - *L'evoluzione socio-economica dei comuni di Calenzano e Sesto Fiorentino*
  - *Studio di traffico a supporto del Piano Strutturale*
  - *Individuazione del territorio urbanizzato (3 elaborati)*
  - *Carta archeologica, Ricognizione dei siti con evidenze archeologiche (3 elaborati)*
  - *Catalogo dei siti per la carta archeologica*
  - *Carta dei beni culturali (3 elaborati)*
  - *Carta dei beni paesaggistici (3 elaborati)*
  - *Edifici, piazze e strade pubbliche aventi più di settant'anni (2 elaborati)*
  - *Regesto dei beni culturali e paesaggistici*
  - *Studio geologico tecnico, ai sensi del dpgr 53/r/2011:*
    - *Relazione geologico descrittiva degli elaborati*
    - *IGT-PSI-1 Carta geomorfologica (2 elaborati)*
    - *IGT-PSI-2 Carta geologica (2 elaborati)*
    - *IGT-PSI-3 Carta pericolosità geologica (2 elaborati)*
    - *IGT-PSI-4 Carta pericolosità sismica (2 elaborati)*
    - *IGT-PSI-5 Dati di base (2 elaborati)*
    - *IGT-PSI-6 Carte geologico-tecniche (3 elaborati)*
    - *IGT-PSI-7 Studi di microzonazione sismica (4 elaborati e 1 allegato)*
    - *IGT-PSI-8 Carte idrogeologiche e della vulnerabilità degli acquiferi (8 elaborati)*
    - *IGT-PSI-9 Studio idraulico (13 elaborati)*
6. di prendere atto degli elaborati, redatti ai sensi della l.r. n.10/2010, debitamente sottoscritti con firma digitale, allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale:
  - *Rapporto ambientale*
  - *Sintesi non tecnica*
  - *Studio per la Valutazione d'Incidenza (VINCA)*
  - *Parere Motivato della Autorità Competente per la VAS, corredato del relativo rapporto istruttorio;*



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

7. di approvare la *Dichiarazione di sintesi* redatta ai sensi dell'art. 27 della l.r. n.10/2010, debitamente sottoscritta con firma digitale, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
8. di prendere atto della *Relazione del Responsabile del procedimento*, debitamente sottoscritta, ai sensi dell'art.18 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i. e allegata alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale”;
9. di prendere atto del *Rapporto del Garante dell'Informazione e della Partecipazione*, che descrive dettagliatamente il percorso partecipativo svolto, debitamente sottoscritto, ai sensi dell'art.18 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i. e allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale
10. di dare mandato agli uffici di procedere con gli adempimenti conseguenti all’approvazione, ai sensi dell’art. 19, comma 6, della l.r. 65/2014 e s.m.i.;
11. di dare atto che, in adempimento di quanto previsto dall’art. 23 della l.r. n.65/2014 di dare mandato al Comune di Calenzano, in qualità di Ente responsabile dell’esercizio associato, di comunicare al BURT entro il termine di cui all’art. 23 comma 6 della l.r. 65/2014, l’avviso dell’avvenuta approvazione da parte dei comuni associati, ai fini dell’efficacia dello stesso ai sensi dell’art. 23, comma 10, della l.r. 65/2014 e s.m.i., fermi restando gli adempimenti di cui all’art. 43, comma 4, della citata legge regionale, relativi a ciascuna Amministrazione;
12. di dare atto che la presente delibera è soggetta a pubblicazione in ottemperanza alle disposizioni del D. Lgs. 14.3.2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

### **ED IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTO** l’art. 134, comma quarto, del D. Lgs. 267/2000;

### **DICHIARA**

la presente deliberazione immediatamente eseguibile.