



**Comune di Sesto Fiorentino**

Settore Sviluppo del Territorio – Servizio Pianificazione Territoriale



## SECONDO REGOLAMENTO URBANISTICO

### **Variante 2016/01 – AT59 via degli Scarpettini**

ai sensi degli artt.30-32 della L.R. 65/2014

## **Tav\_Fsin - Carta sinottica della fattibilità degli ambiti di trasformazione**

(estratto)

**STATO VIGENTE e STATO VARIATO** scala 1:8000

**2016**

*Sindaco:* Lorenzo Falchi

*Assessore all'urbanistica:* Damiano Sforzi

*Dirigente Settore Sviluppo del Territorio:* Franco Zucchermaglio

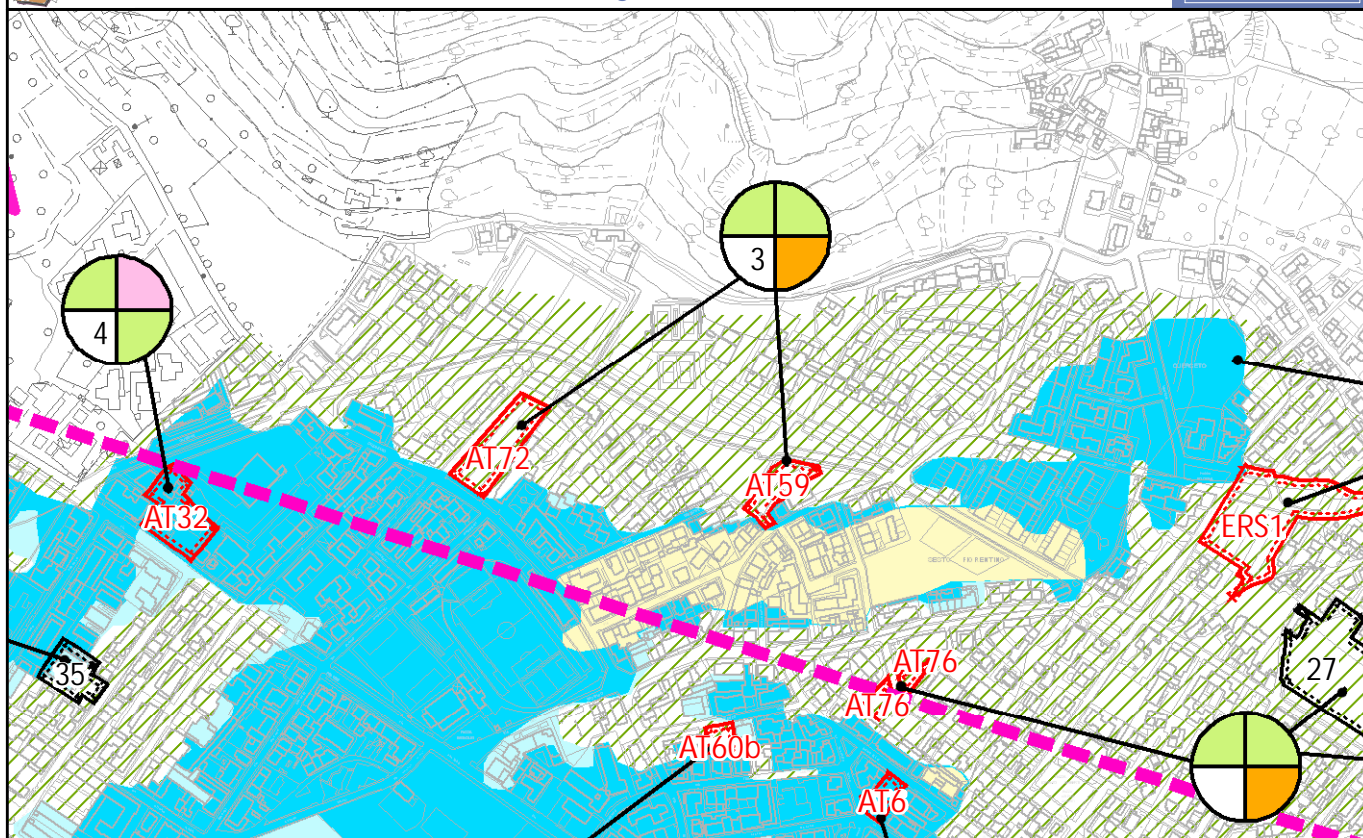
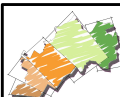
*Responsabile del Procedimento:* Alessandra Guidotti

*Nucleo tecnico di progettazione:*

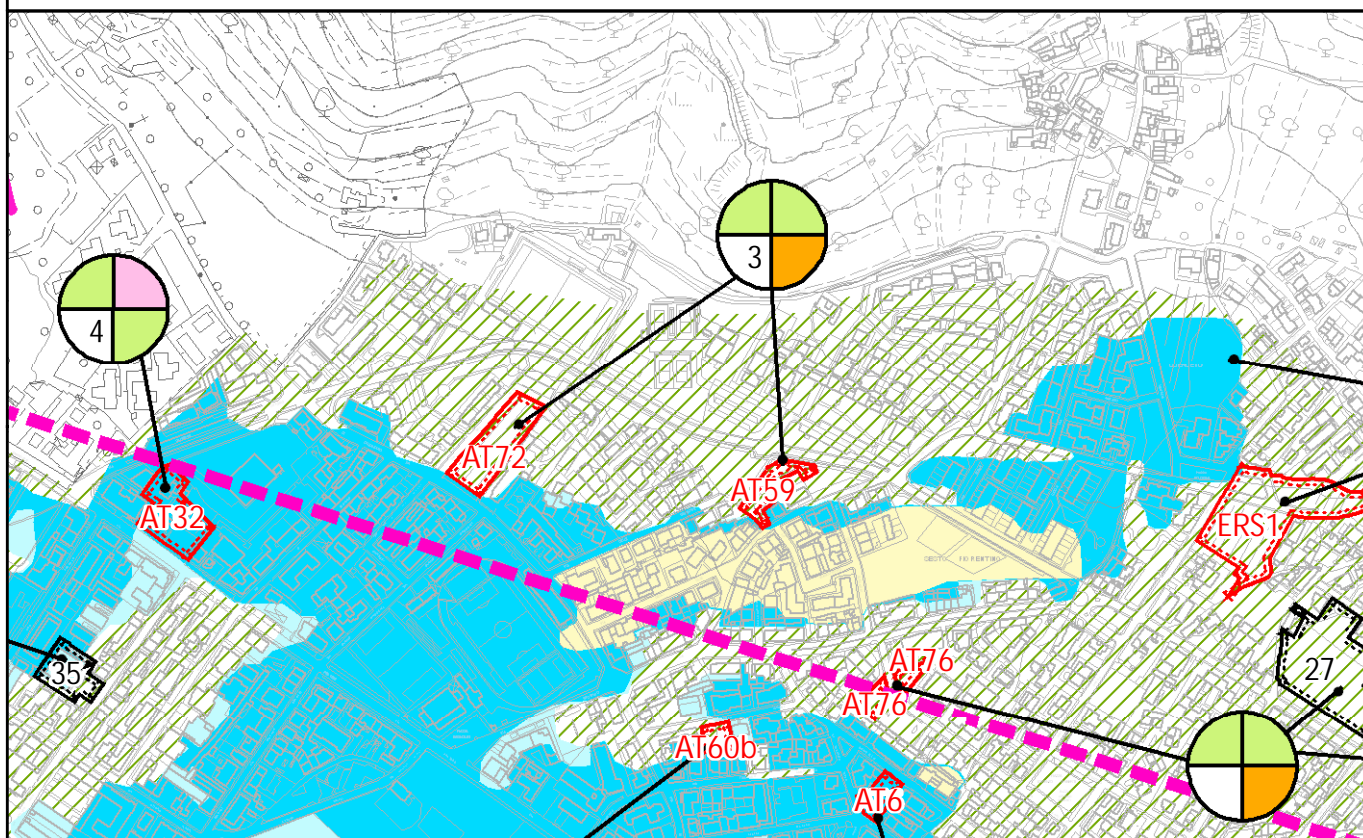
Alessandra Guidotti (coord.), Matilde Casciaro

*Indagini Geologico - Tecniche di fattibilità idraulica:*

*Consulenza:* Dott. Geol. Luciano Lazzeri



STATO VIGENTE



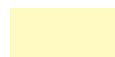
STATO VARIATO

Scala 1:8.000

0 50 100 200 300 400 Metri



## Pericolosità Idraulica/Sismica ai sensi del 53/R



I4



I3



I2



I3\*

Aree di potenziale ristagno e/o insufficienza di drenaggio della rete di acque basse



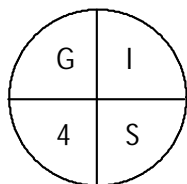
I2\*

Aree di potenziale insufficienza della rete fognaria



Aree con pericolosità sismica elevata

## Fattibilità degli ambiti di trasformazione



G = Fattibilità geomorfologica

I = Fattibilità idraulica

S = Fattibilità sismica

4 = Classe di fattibilità sintetica

## Fattibilità classi



Classe F2



Classe F3



Classe F4 (battente 200 anni quando  $\leq 1,0$  metri)



n.f. non fattibile

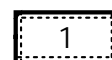


Classe F4 dopo la realizzazione di opere di mitigazione del rischio idraulico Tr 30 anni (vedi cfr Tavole t05\_t06 pericolosità\_53r\_stato di progetto)

## Ambiti di intervento



Ambiti di trasformazione 2° RU



Ambiti di trasformazione 1° RU

Nota:

Zona Osannoro - quota assoluta di battente (TR=200) 37,00mt s.l.m.