

# COMUNE DI SESTO FIORENTINO

STABILIMENTO FARMACEUTICO ELI LILLY  
VIA GRAMSCI 731

## PIANO ATTUATIVO AT57a

PROPRIETA':



ELI LILLY ITALIA spa

Via A. Gramsci 731 50019 Sesto Fiorentino

PROG. ARCHITETTONICO:

ARCH. FLAVIA DELCROIX  
ARCH. VITTORIO MORENI

Via Il Prato 4 - 50123 Firenze

AGGIORNAMENTO

ISSUE - REVISIONS

OGGETTO:

DOCUMENTAZIONE  
CATASTALE

SERIE:

PIANO  
ATTUATIVO

1\_QUADRO  
CONOSCITIVO E  
STATO DI FATTO

TAV:

Q.R.1.4

DATA:  
GENNAIO 2018

SCALA:

SETTEMBRE 2018

ORIG. VERIF. APPR. DATE REV.

L'AT57a, così come descritta dagli strumenti urbanistici del Comune di Sesto Fiorentino, comprende le seguenti particelle catastali:

#### **Particella n. 143 del Foglio 37 – Comune di Sesto Fiorentino**

La particella n. 143 (dove sussiste l'attuale Liceo Agnoletti) è di proprietà della Eli Lilly Italia spa a seguito di atto di compravendita del 03/05/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/05/2018 Repertorio n.: 25004 Rogante: Basetti Sani Vettori Bernardo Sede: Firenze Registrazione: Sede: cessione di diritti reali a titolo oneroso (n. 12864.1/2018), in origine della Provincia di Firenze (oggi Città Metropolitana di Firenze) (1000/1000), derivante dalla scrittura privata del 25/10/1973, voltura in atti del 06/06/1978 Repertorio n. 19402 Rogante Ferro V. Sede Pistoia Registrazione UR Sede Pistoia n. 30311 del 02/11/1973 (n. 4978). La particella ha subito una serie di modificazioni e attualmente presenta la Qualità di "Ente Urbano" per una superficie di 1 ha, 77 are e 52 ca, derivante dal Tipo Mappale del 09/04/2009 protocollo n. FI0116893 in atti dal 09/04/2009 (n. 116893.1/2009). La particella è delimitata a nord-ovest dalla via comunale di Castello, a sud-est dalle particelle 736 e 156 (Villa Ragionieri), a sud-ovest dalle particelle 385, 389 e 722 (via Ragionieri), a nord-ovest dalle particelle 142 e 384 (oliveto, proprietà Comune di Sesto Fiorentino). I dati non risultano aggiornati in quanto le proprietà della Provincia di Firenze sono confluite nella Città Metropolitana di Firenze con Decreto (Disposizioni delle autorità) del 05/06/2017 prot. n. FI0080988, Voltura in atti dal 21/06/2017 Repertorio n. 1 Rogante Città Metropolitana Sede Firenze, Registrazione Sede L. 56/14 art. 16 (n.9681.1/2017).

#### **Particella n. 384 del Foglio 37 – Comune di Sesto Fiorentino**

La particella è di proprietà della Eli Lilly Italia spa a seguito di atto di compravendita del 03/05/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/05/2018 Repertorio n.: 25004 Rogante: Basetti Sani Vettori Bernardo Sede: Firenze Registrazione: Sede: cessione di diritti reali a titolo oneroso (n. 12864.1/2018), in origine della Città Metropolitana di Firenze (1000/1000), derivante dal Decreto (Disposizioni delle autorità) del 05/06/2017 prot. n. FI0080988, Voltura in atti dal 21/06/2017 Repertorio n. 1 Rogante Città Metropolitana Sede Firenze, Registrazione Sede L. 56/14 art. 16 (n.9681.1/2017). La particella identificata al Catasto Terreni, con qualità "Uliveto", classe 1, con una superficie pari a 34 are, e con Reddito Domenicale pari a 15,80 € e Reddito Agrario pari a 13,17 €. I dati derivano dalla Variazione d'Ufficio n. 4878 in atti dal 06/06/1978. La particella è delimitata a nord-est dalla particella n. 142 (proprietà Comune di Sesto Fiorentino), a sud-est dalla particella 143 (dove sussiste l'attuale Liceo Agnoletti), a sud-ovest dalla particella 385 (Uliveto proprietà Città Metropolitana di Firenze) ad ovest dalla particella n. 656.

#### **Particella n. 385 del Foglio 37 – Comune di Sesto Fiorentino**

La particella è di proprietà della Eli Lilly Italia spa a seguito di atto di compravendita del 03/05/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/05/2018 Repertorio n.: 25004 Rogante: Basetti Sani Vettori Bernardo Sede: Firenze Registrazione: Sede: cessione di diritti reali a titolo oneroso (n. 12864.1/2018), in origine della Città Metropolitana di Firenze (1000/1000), derivante dal Decreto (Disposizioni delle autorità) del 05/06/2017 prot. n. FI0080988, Voltura in atti dal 21/06/2017 Repertorio n. 1 Rogante Città Metropolitana Sede Firenze, Registrazione Sede L. 56/14 art. 16 (n.9681.1/2017). La particella identificata al Catasto Terreni, con qualità "Uliveto", classe 1, con una superficie pari a 7 are e 70 ca, e con Reddito Domenicale pari a 3,58 € e Reddito Agrario pari a 2,98. I dati derivano dalla Variazione d'Ufficio n. 4878 in atti dal 06/06/1978. La particella è delimitata a nord dalla n. 384 (proprietà Città Metropolitana di Firenze),

a sud-est dalla particella 143 (dove sussiste l'attuale Liceo Agnoletti) e dalla 389 (via Ragionieri), a sud dalla particella 273 (Eli Lilly Italia spa) ad ovest dalla particella n. 656.

#### **Particella n. 389 del Foglio 37 – Comune di Sesto Fiorentino**

La particella è di proprietà della Eli Lilly Italia spa a seguito di atto di compravendita del 03/05/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/05/2018 Repertorio n.: 25004 Rogante: Basetti Sani Vettori Bernardo Sede: Firenze Registrazione: Sede: cessione di diritti reali a titolo oneroso (n. 12864.1/2018), in origine della Città Metropolitana di Firenze (1000/1000), derivante dal Decreto (Disposizioni delle autorità) del 05/06/2017 prot. n. FI0080988, Voltura in atti dal 21/06/2017 Repertorio n. 1 Rogante Città Metropolitana Sede Firenze, Registrazione Sede L. 56/14 art. 16 (n.9681.1/2017). La particella identificata al Catasto Terreni, con qualità "Uliveto", classe 1, con una superficie pari a 9 are e 70 ca, e con Reddito Domenicale pari a 4,51 € e Reddito Agrario pari a 3,76€. I dati derivano dalla Variazione d'Ufficio n. 4878 in atti dal 06/06/1978. La particella è delimitata a nord-est dalla n. 143 (dove sussiste l'attuale Liceo Agnoletti) a sud dalla 722 (via Ragionieri), a sud dalla particella 273 (Eli Lilly Italia spa) e a nord-ovest dalla particella n. 385 (via Ragionieri).

#### **Particella n. 808 del Foglio 37 – Comune di Sesto Fiorentino**

La particella è di proprietà della Eli Lilly Italia spa a seguito di atto di compravendita del 03/05/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/05/2018 Repertorio n.: 25004 Rogante: Basetti Sani Vettori Bernardo Sede: Firenze Registrazione: Sede: cessione di diritti reali a titolo oneroso (n. 12864.1/2018), in origine della Città Metropolitana di Firenze (1000/1000), derivante dal frazionamento del 30/01/2018 protocollo n. FI0016120 in atti dal 30/01/2018 presentato il 30/01/2018 (n. 16120.1/2018). La particella identificata al Catasto Terreni, con qualità "Uliveto", classe 1, con una superficie pari a 5 are e 99 ca con Reddito Domenicale pari a 2,78 € e Reddito Agrario pari a 2,32 €. La particella è delimitata a nord-est dalla n. 143 (dove sussiste l'attuale Liceo Agnoletti), a est dalla 809 (via Ragionieri), a sud dalla 273 (Eli Lilly Italia spa) e a nord-ovest dalla particella n. 389 (via Ragionieri).

#### **Particella n. 273 del Foglio 37 – Comune di Sesto Fiorentino (parziale)**

La particella n. 273 (stabilimento farmaceutico) è di proprietà della società Eli Lilly Italia s.p.a. (1000/1000), così come risulta dalla variazione del 20/11/2017 prot. n. FI0171493 in atti dal 21/11/2017 "Ampliamento – Diversa distribuzione degli spazi interni" (n. 51298.1.2017). La particella è delimitata a sud da via Gramsci e dalle particelle 211, 477, 478, ad ovest da via Taddeo Gaddi, a nord dalle particelle 656, 657, 385, 389, ad est dalle particelle 388, 402, 404, 405, 406, 408, 722 (via Ragionieri). La particella risulta identificata al Catasto Urbano con categoria "D/7" per una rendita di 497.336,00 €.

Nella scheda di piano AT57a vengono interventi esterni all'ambito che comprendono le aree a verde sportivo, e l'area a parcheggio fra via Gramsci e via Gaddi. Tali interventi ricadono nelle seguenti particelle:

#### **Particella n. 126 del Foglio 36 – Comune di Sesto Fiorentino**

La particella risulta intestata al Comune di Sesto Fiorentino proprietà 1000/1000e risulta identificata al Catasto Terreni con la qualità di "Seminativo Arborato", classe 1, per una consistenza di 2 ha, 36 are, 75 ca

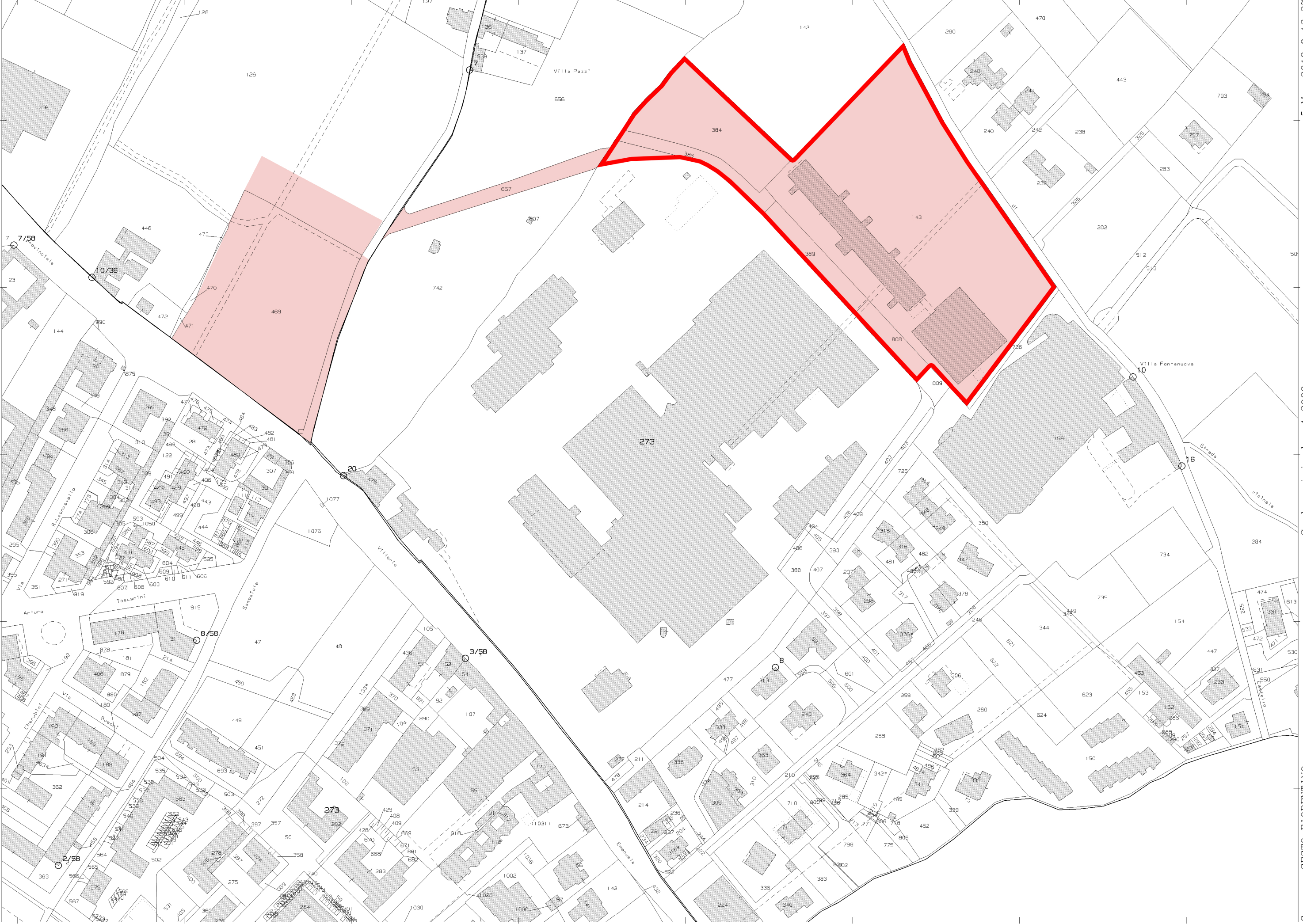
per un Reddito domenicale di 158,95 € e un Reddito Agrario di 67,25 €. La situazione descritta dalla visura catastale si riferisce alla situazione dal frazionamento in atti dal 31/03/1993 (n. 29.1/1985).

**Particella n. 469 del Foglio 36 – Comune di Sesto Fiorentino**

La particella risulta intestata al Comune di Sesto Fiorentino proprietà 1000/1000 e risulta identificata al Catasto Terreni con la qualità di “Seminativo Arborato”, classe 1, per una consistenza di 90 are, 88 ca per un Reddito domenicale di 61,02 € e un Reddito Agrario di 25,81 €. La situazione descritta dalla visura catastale si riferisce alla situazione dal frazionamento del 08/04/20000 protocollo n. 106922 in atti dal 08/04/2000 (n. 702.1/2000).

**Particella n. 657 del Foglio 37 – Comune di Sesto Fiorentino**

La particella n. 657 è di proprietà della società Eli Lilly Italia s.p.a. (1/1), così come risulta dall'Istrumento (Atto pubblico) del 26/07/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 28/07/2017 Repertorio n. 24735, rogante Basetti Sani Vettori Bern, sede: Firenze; registrazione, sede: compravendita (n. 22562.1/2017). La particella è delimitata a sud e ad est dalla particella 273 (stabilimento farmaceutico), ad ovest da via Taddeo Gaddi, a nord dalla particella 656. La particella risulta identificata al Catasto Terreni con la Qualità di “Seminativo Arborato”, classe 2, per una superficie di 11 are e 80 ca, con Reddito Domenicale pari a 6,40 € e Reddito Agrario pari a 2,74 €.



N=56000

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/03/2018

Data: 29/03/2018 - Ora: 10.31.27 Segue

Visura n.: T87766 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SESTO FIORENTINO ( Codice: I684)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b>
	<b>Foglio: 36 Particella: 126</b>

## INTESTATO

1	COMUNE DI SESTO FIORENTINO	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	----------------------------	------------------------------

## Situazione dell'Immobile dal 31/03/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	126		-	SEMIN ARBOR 1	2 36 75		Euro 158,95 L. 307.775	Euro 67,25 L. 130.213	FRAZIONAMENTO in atti dal 31/03/1993 (n. 29.1/1985)
Notifica					Partita	321				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 36 particella 382 - foglio 36 particella 383

## Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	126		-	SEMIN ARBOR 1	3 52 20		L. 457.860	L. 193.710	Impianto meccanografico del 05/11/1973
Notifica					Partita	2975				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati dal 20/12/1985

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SESTO FIORENTINO			(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/1985 Voltura in atti dal 28/06/1993 Repertorio n.: 11823 Rogante: SEGRETARIO GEN Sede: SESTO FIORENTINO Registrazione: AP Sede: FIRENZE n: 705 del 08/01/1986 (n. 3977.1/1993)		



Direzione Provinciale di Firenze  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/03/2018

Data: 29/03/2018 - Ora: 10.31.27      Fine

Visura n.: T87766 Pag: 2

## Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DUFOUR BERTE LANDUCCI Giuseppe;DI GIOVANNI		fino al 20/12/1985
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 05/11/1973	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/03/2018

Data: 29/03/2018 - Ora: 10.31.54 Segue

Visura n.: T88059 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SESTO FIORENTINO ( Codice: I684)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b>
	<b>Foglio: 36 Particella: 469</b>

## INTESTATO

1	COMUNE DI SESTO FIORENTINO con sede in SESTO FIORENTINO	00420010480*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	---	--------------	------------------------------

## Situazione dell'Immobile dal 08/04/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	469		-	SEMIN 1 ARBOR	90 88		Euro 61,02 L. 118.144	Euro 25,81 L. 49.984	FRAZIONAMENTO del 08/04/2000 protocollo n. 106922 in atti dal 08/04/2000 (n. 702.1/2000)
Notifica						Partita				
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 36 particella 382

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 36 particella 470 - foglio 36 particella 471

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati dal 08/04/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SESTO FIORENTINO con sede in SESTO FIORENTINO	00420010480	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 08/04/2000 protocollo n. 106922 in atti dal 08/04/2000 Registrazione: (n. 702.1/2000)	

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 31/03/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	382		-	SEMIN 1 ARBOR	92 00		L. 119.600	L. 50.600	FRAZIONAMENTO in atti dal 31/03/1993 (n. 29.1/1985)



# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/03/2018

Data: 29/03/2018 - Ora: 10.31.54

Segue

Visura n.: T88059 Pag: 2

<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>	2975		
-----------------	--	----------------	------	--	--

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 36 particella 126 - foglio 36 particella 383

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

## Situazione degli intestati dal 28/10/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SESTO FIORENTINO con sede in SESTO FIORENTINO	00420010480	fino al 08/04/2000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/10/1987 Voltura in atti dal 17/11/1993 Repertorio n.: 12645 Rogante: SEGRET. COM. Sede: SESTO FIORENTINO Registrazione: PU Sede: FIRENZE n: 10910 del 10/11/1987 (n. 7001.1/1993)	

## Situazione degli intestati dal 31/03/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DUFOUR BERTE LANDUCCI Giuseppe;DI GIOVANNI		fino al 28/10/1987
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Frazionamento in atti dal 31/03/1993	

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	126		-	SEMIN 1 ARBOR	3 52 20		L. 457.860	L. 193.710	Impianto meccanografico del 05/11/1973
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>	2975					

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

## Situazione degli intestati dal 20/12/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SESTO FIORENTINO		(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/1985 Voltura in atti dal 28/06/1993 Repertorio n.: 11823 Rogante: SEGRETARIO GEN Sede: SESTO FIORENTINO Registrazione: AP Sede: FIRENZE n: 705 del 08/01/1986 (n. 3977.1/1993)	

## Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DUFOUR BERTE LANDUCCI Giuseppe;DI GIOVANNI		fino al 20/12/1985
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 05/11/1973	



Direzione Provinciale di Firenze  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/03/2018

Data: 29/03/2018 - Ora: 10.31.55      Fine

Visura n.: T88059 Pag: 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SESTO FIORENTINO ( Codice: I684)</b> <b>Provincia di FIRENZE</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 37 Particella: 143</b>

## INTESTATO

1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	143				B/5	2	29985 m³	Totale: 6541 m²	Euro 52.652,16	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA ATTILIO RAGIONIERI n. 47 piano: S1-T-1-2;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

**Situazione dell'unità immobiliare dal 14/04/2010**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>37</b>	<b>143</b>				<b>B/5</b>	<b>2</b>	<b>29985 m³</b>		<b>Euro 52.652,16</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/04/2010 protocollo n. FI0116195 in atti dal 14/04/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9686.1/2010)
<b>Indirizzo</b>				, VIA ATTILIO RAGIONIERI n. 47 piano: S1-T-1-2;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

**Situazione dell'unità immobiliare dal 14/04/2009**

Situazione dell'unità immobiliare dal 1/01/2009												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>37</b>	<b>143</b>				<b>B/5</b>	<b>2</b>	<b>29985 m³</b>		<b>Euro 52.652,16</b>	VARIAZIONE del 14/04/2009 protocollo n. FI0125451 in atti dal 14/04/2009 DIVISIONE- AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 9177.1/2009)
<b>Indirizzo</b>				. VIA ATTILIO RAGIONIERI n. 47 piano: S1-T-1-2:								

<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)
--------------------	--

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Segue

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	143				B/5	2	29781 m³		Euro 52.293,95 L. 101.255.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b>				, VIA ATTILIO RAGIONIERI n. 47 piano: T-1-2-S1;								
<b>Notifica</b>				-				<b>Partita</b>	10304	<b>Mod.58</b>	107297	

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 13/04/1987 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	143				B/5	2	29781 m³		L. 35.737	VARIAZIONE del 13/04/1987 in atti dal 08/05/1999 RETTIFICA AL CLASSAMENTO CAUTELATIVO (n. 107297.1/1987)
<b>Indirizzo</b>				, VIA ATTILIO RAGIONIERI n. 47 piano: T-1-2-S1;								
<b>Notifica</b>				-				<b>Partita</b>	10304	<b>Mod.58</b>	107297	

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 13/04/1987 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	143									CLASSAMENTO AUTOMATICO del 13/04/1987 in atti dal 27/07/1993 (n. 107297/1987)
<b>Indirizzo</b>				, VIA ATTILIO RAGIONIERI piano: T-1-2;								
<b>Notifica</b>				-				<b>Partita</b>	10304	<b>Mod.58</b>	-	
<b>Annotazioni</b>				classamento cautelativo								

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	143									Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b>				, VIA ATTILIO RAGIONIERI piano: T-1-2;								
<b>Notifica</b>				-				<b>Partita</b>	10304	<b>Mod.58</b>	-	

# Visura storica per immobile

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.13.09 Fine

Visura n.: T4033 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

## Situazione degli intestati dal 03/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/05/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/05/2018 Repertorio n.: 25004 Rogante: BASETTI SANI VETTORI BERN Sede: FIRENZE Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (n. 12864.1/2018)	

## Situazione degli intestati dal 05/06/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CITTA METROPOLITANA DI FIRENZE con sede in FIRENZE	80016450480	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/05/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 05/06/2017 protocollo n. FI0080999 Voltura in atti dal 21/06/2017 Repertorio n.: 1 Rogante: CITTA` METROPOL. NA Sede: FIRENZE Registrazione: Sede: L. 56/14 ART.16 (n. 9673.1/2017)	

## Situazione degli intestati dal 30/06/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROVINCIA DI FIRENZE con sede in FIRENZE	80016450480	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 05/06/2017
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 30/06/1987 protocollo n. FI0091030 in atti dal 18/03/2009 Registrazione: Sede: ISTANZA90800.09CC (n. 5942.1/2009)	

## Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE PROV LE DI FIRENZE con sede in FIRENZE	80016450480	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 30/06/1987
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.12.22

Segue

Visura n.: T3955 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SESTO FIORENTINO ( Codice: I684)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b>
	<b>Foglio: 37 Particella: 384</b>

## INTESTATO

1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

## Situazione dell'Immobile dal 06/06/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	37	384		-	ULIVETO 1	34 00		Dominicale Euro 15,80 L. 30.600	Agrario Euro 13,17 L. 25.500
<b>VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 06/06/1978 (n. 4878)</b>									
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>			2620				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 37 particella 142 - foglio 37 particella 385 - foglio 37 particella 386 - foglio 37 particella 387

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati dal 03/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/05/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/05/2018 Repertorio n.: 25004 Rogante: BASETTI SANI VETTORI BERN Sede: FIRENZE Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (n. 12864.1/2018)	

## Situazione degli intestati dal 05/06/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CITTA METROPOLITANA DI FIRENZE con sede in FIRENZE	80016450480	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/05/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 05/06/2017 protocollo n. FI0080988 Voltura in atti dal 21/06/2017 Repertorio n.: 1 Rogante: CITTA` METROPOL. NA Sede: FIRENZE Registrazione: Sede: L. 56/14 ART.16 (n. 9681.1/2017)	

## Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/10/1973 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROVINCIA DI FIRENZE		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 05/06/2017

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.12.22 Fine

Visura n.: T3955 Pag: 2

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	SCRITTURA PRIVATA del 25/10/1973 Voltura in atti dal 06/06/1978 Repertorio n.: 19402 Rogante: FERRO V Sede: PISTOIA Registrazione: UR Sede: PISTOIA n: 30311 del 02/11/1973 (n. 4978)
--------------------------	---

## Situazione degli intestati dal 06/06/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	fino al 25/10/1973
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Variazione in atti dal 06/06/1978		

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	37	142		-	ULIVETO 1	1 92 30		L. 173.070	L. 144.225	Impianto meccanografico del 05/11/1973
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	2620				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati dal 03/04/1975

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SESTO FIORENTINO		(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/04/1975 Voltura in atti dal 06/06/1978 Repertorio n.: 257375 Rogante: GRAGNANI L Sede: SESTO FIORENTINO Registrazione: PU Sede: FIRENZE n: 2946 del 26/05/1975 (n. 5678)		

## Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	fino al 03/04/1975
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 05/11/1973		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.13.53

Segue

Visura n.: T4097 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SESTO FIORENTINO ( Codice: I684)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b>
	<b>Foglio: 37 Particella: 385</b>

## INTESTATO

1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

## Situazione dell'Immobile dal 12/12/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	37	385		-	ULIVETO 1	07 70		Euro 3,58	Euro 2,98	VARIAZIONE GEOMETRICA del 07/12/2006 protocollo n. FI0284293 in atti dal 12/12/2006 ISTANZA N. 279701/06 (n. 279701.1/2006)
Notifica						Partita				
Annotazioni				istanza n. 279701/06 - corretta rappresentazione in mappa meccanizzata						

## Situazione dell'Immobile dal 06/06/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	37	385		-	ULIVETO 1	07 70		Euro 3,58 L. 6.930	Euro 2,98 L. 5.775	<b>VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 06/06/1978 (n. 4878)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>		2620			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 37 particella 142 - foglio 37 particella 384 - foglio 37 particella 386 - foglio 37 particella 387

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati dal 03/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1/1



# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.13.53 Segue

Visura n.: T4097 Pag: 2

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/05/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/05/2018 Repertorio n.: 25004 Rogante: BASETTI SANI VETTORI BERN Sede: FIRENZE Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (n. 12864.1/2018)
--------------------------	--

## Situazione degli intestati dal 05/06/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE con sede in FIRENZE	80016450480	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/05/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 05/06/2017 protocollo n. FI0080988 Voltura in atti dal 21/06/2017 Repertorio n.: 1 Rogante: CITTA' METROPOL. NA Sede: FIRENZE Registrazione: Sede: L. 56/14 ART.16 (n. 9681.1/2017)		

## Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/10/1973 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROVINCIA DI FIRENZE		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 05/06/2017
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	SCRITTURA PRIVATA del 25/10/1973 Voltura in atti dal 06/06/1978 Repertorio n.: 19402 Rogante: FERRO V Sede: PISTOIA Registrazione: UR Sede: PISTOIA n: 30311 del 02/11/1973 (n. 4978)		

## Situazione degli intestati dal 06/06/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	fino al 25/10/1973
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Variazione in atti dal 06/06/1978		

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale	Agrario
1	37	142		-	ULIVETO 1	1 92 30		L. 173.070	L. 144.225
<b>Impianto meccanografico del 05/11/1973</b>									
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		2620			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati dal 03/04/1975

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SESTO FIORENTINO		(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/04/1975 Voltura in atti dal 06/06/1978 Repertorio n.: 257375 Rogante: GRAGNANI L Sede: SESTO FIORENTINO Registrazione: PU Sede: FIRENZE n: 2946 del 26/05/1975 (n. 5678)		

## Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	fino al 03/04/1975



Direzione Provinciale di Firenze  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.13.54      Fine

Visura n.: T4097 Pag: 3

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 05/11/1973
--------------------------	--

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.14.19

Segue

Visura n.: T4146 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SESTO FIORENTINO ( Codice: I684)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b>
	<b>Foglio: 37 Particella: 389</b>

## INTESTATO

1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

## Situazione dell'Immobile dal 06/06/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	37	389		-	ULIVETO 1	09 70		Dominicale Euro 4,51 L. 8.730	Agrario Euro 3,76 L. 7.275
<b>VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 06/06/1978 (n. 4878)</b>									
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>			2620				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 37 particella 143 - foglio 37 particella 390

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati dal 03/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/05/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/05/2018 Repertorio n.: 25004 Rogante: BASETTI SANI VETTORI BERN Sede: FIRENZE Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (n. 12864.1/2018)	

## Situazione degli intestati dal 05/06/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CITTA METROPOLITANA DI FIRENZE con sede in FIRENZE	80016450480	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/05/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 05/06/2017 protocollo n. FI0080988 Voltura in atti dal 21/06/2017 Repertorio n.: 1 Rogante: CITTA` METROPOL. NA Sede: FIRENZE Registrazione: Sede: L. 56/14 ART.16 (n. 9681.1/2017)	

## Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/10/1973 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROVINCIA DI FIRENZE		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 05/06/2017

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.14.19 Fine

Visura n.: T4146 Pag: 2

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	SCRITTURA PRIVATA del 25/10/1973 Voltura in atti dal 06/06/1978 Repertorio n.: 19402 Rogante: FERRO V Sede: PISTOIA Registrazione: UR Sede: PISTOIA n: 30311 del 02/11/1973 (n. 4978)
--------------------------	---

## Situazione degli intestati dal 06/06/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	fino al 25/10/1973
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Variazione in atti dal 06/06/1978		

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale	Agrario
1	37	143		-	ULIVETO 1	1 47 50		L. 132.750	L. 110.625
<b>Impianto meccanografico del 05/11/1973</b>									
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	2620			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/10/1973 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROVINCIA DI FIRENZE		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 29/12/1986
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	SCRITTURA PRIVATA del 25/10/1973 Voltura in atti dal 06/06/1978 Repertorio n.: 19402 Rogante: FERRO V Sede: PISTOIA Registrazione: UR Sede: PISTOIA n: 30311 del 02/11/1973 (n. 4978)		

## Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	fino al 25/10/1973
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 05/11/1973		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura storica per immobile

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.14.40

Segue

Visura n.: T4181 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SESTO FIORENTINO ( Codice: I684)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b>
	<b>Foglio: 37 Particella: 808</b>

## INTESTATO

1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

## Situazione dell'Immobile dal 30/01/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	37	808		-	ULIVETO 1	05 99		Euro 2,78	Euro 2,32	FRAZIONAMENTO del 30/01/2018 protocollo n. FI0016120 in atti dal 30/01/2018 presentato il 30/01/2018 (n. 16120.1/2018)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 37 particella 722

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 37 particella 809

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati dal 03/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/05/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/05/2018 Repertorio n.: 25004 Rogante: BASETTI SANI VETTORI BERN Sede: FIRENZE Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (n. 12864.1/2018)	

## Situazione degli intestati dal 30/01/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CITTA METROPOLITANA DI FIRENZE con sede in FIRENZE	80016450480	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/05/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		FRAZIONAMENTO del 30/01/2018 protocollo n. FI0016120 in atti dal 30/01/2018 Registrazione: presentato il 30/01/2018 (n. 16120.1/2018)	

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.14.41 Segue

Visura n.: T4181 Pag: 2

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 06/08/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	37	722		-	ULIVETO 1	08 00		Euro 3,72	Euro 3,10	FRAZIONAMENTO del 06/08/2008 protocollo n. FI0353141 in atti dal 06/08/2008 (n. 353141.1/2008)	
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 37 particella 391 - foglio 37 particella 395

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 37 particella 723 - foglio 37 particella 724 - foglio 37 particella 725

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati dal 05/06/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CITTA METROPOLITANA DI FIRENZE con sede in FIRENZE	80016450480	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 30/01/2018
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 05/06/2017 protocollo n. FI0080988 Voltura in atti dal 21/06/2017 Repertorio n.: 1 Rogante: CITTA` METROPOL. NA Sede: FIRENZE Registrazione: Sede: L. 56/14 ART.16 (n. 9681.1/2017)	

## Situazione degli intestati dal 06/08/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROVINCIA DI FIRENZE		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 05/06/2017
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 06/08/2008 protocollo n. FI0353141 in atti dal 06/08/2008 Registrazione: (n. 353141.1/2008)	

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 06/06/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	37	391		-	ULIVETO 1	09 40		Euro 4,37 L. 8.460	Euro 3,64 L. 7.050	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 06/06/1978 (n. 4878)	
Notifica						Partita		838			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 37 particella 395

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.14.41 Segue

Visura n.: T4181 Pag: 3

## Situazione dell'Immobile dal 06/06/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	37	391		-	ULIVETO 1	14 00		L. 12.600	L. 10.500	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 06/06/1978 (n. 4878)	
Notifica						Partita		2620			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 37 particella 146 - foglio 37 particella 392

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/10/1973 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROVINCIA DI FIRENZE		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 06/08/2008
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 25/10/1973 Voltura in atti dal 06/06/1978 Repertorio n.: 19402 Rogante: FERRO V Sede: PISTOIA Registrazione: UR Sede: PISTOIA n: 30311 del 02/11/1973 (n. 4978)	

## Situazione degli intestati dal 06/06/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	fino al 25/10/1973
DATI DERIVANTI DA		Variazione in atti dal 06/06/1978	

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	37	146		-	ULIVETO 1	1	46 50		L. 131.850	L. 109.875	Impianto meccanografico del 05/11/1973
Notifica						Partita		2620			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.14.41 Fine

Visura n.: T4181 Pag: 4

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/10/1973 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROVINCIA DI FIRENZE		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 29/12/1986
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 25/10/1973 Voltura in atti dal 06/06/1978 Repertorio n.: 19402 Rogante: FERRO V Sede: PISTOIA Registrazione: UR Sede: PISTOIA n: 30311 del 02/11/1973 (n. 4978)	

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	fino al 25/10/1973
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 05/11/1973	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura storica per immobile

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.16.18 Segue

Visura n.: T4326 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SESTO FIORENTINO ( Codice: I684)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b>
	<b>Foglio: 37 Particella: 657</b>

## INTESTATO

1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

## Situazione dell'Immobile dal 19/08/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	37	657		-	SEMIN 2 ARBOR	11 80		Euro 6,40	Euro 2,74	FRAZIONAMENTO del 19/08/2004 protocollo n. FI0198207 in atti dal 19/08/2004 (n. 198207.1/2004)
Notifica		Partita								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 37 particella 138

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 37 particella 655 - foglio 37 particella 656

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati dal 26/07/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/07/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 28/07/2017 Repertorio n.: 24735 Rogante: BASETTI SANI VETTORI BERN Sede: FIRENZE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 22562.1/2017)	

## Situazione degli intestati dal 02/01/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRIGIDI Rosanna nata a FIRENZE il 07/09/1934	BRGRNN34P47D612L*	(2) Nuda proprieta` per 1/3 fino al 26/07/2017
2	NENCETTI Cecilia nata a FIRENZE il 16/03/1960	NNCCCL60C56D612Q*	(2) Nuda proprieta` per 1/3 in regime di separazione dei beni fino al 26/07/2017
3	NENCETTI Roberto nato a FIRENZE il 28/03/1935	NNCRRT35C28D612O*	(8) Usufrutto per 1/1 fino al 26/07/2017
4	NENCETTI Silvia nata a FIRENZE il 27/05/1963	NNCSLV63E67D612Z*	(2) Nuda proprieta` per 1/3 in regime di separazione dei beni fino al 26/07/2017

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.16.18

Segue

Visura n.: T4326 Pag: 2

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/01/2014 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 31/01/2014 Repertorio n.: 20851 Rogante: CARIELLO MASSIMO Sede: PISA Registrazione: DIVISIONE (n. 2202.1/2014)
--------------------------	---

## Situazione degli intestati dal 19/08/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NENCETTI Gianfranco nato a FIRENZE il 21/07/1932	NNCGFR32L21D612J*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 02/01/2014
2	NENCETTI Roberto nato a FIRENZE il 28/03/1935	NNCRRT35C28D612O*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 02/01/2014
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	FRAZIONAMENTO del 19/08/2004 protocollo n. FI0198207 in atti dal 19/08/2004 Registrazione: (n. 198207.1/2004)		

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	37	138		-	SEMIN 2 ARBOR	2 33 50		Euro 126,62 L. 245.175	Euro 54,27 L. 105.075	Impianto meccanografico del 05/11/1973
Notifica					Partita	705				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Situazione degli intestati dal 04/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NENCETTI Gianfranco nato a FIRENZE il 21/07/1932	NNCGFR32L21D612J*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 19/08/2004
2	NENCETTI Roberto nato a FIRENZE il 28/03/1935	NNCRRT35C28D612O*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 19/08/2004
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/10/2000 protocollo n. 161367 in atti dal 15/05/2001 Registrazione: Sede: RIUNIONE DI USUFRUTTO (n. 129129.1/2001)		

## Situazione degli intestati dal 05/10/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GRISONI Tersilla nata a STRESA il 30/11/1909	GRSTSL09S70I976L*	Usufruttuario parziale fino al 22/10/2000
2	NENCETTI Gianfranco nato a FIRENZE il 21/07/1932	NNCGFR32L21D612J*	Comproprietario fino al 22/10/2000
3	NENCETTI Roberto nato a FIRENZE il 28/03/1935	NNCRRT35C28D612O*	Comproprietario fino al 22/10/2000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	VOLTURA D'UFFICIO del 04/12/1986 in atti dal 04/12/1986 Registrazione: (n. 4662.1/1986)		

## Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BENCINI Alberto nato a FIRENZE il 09/04/1931	BNCLRT31D09D612M*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 04/12/1986
2	BENCINI Giovanna nata a FIRENZE il 29/11/1933	BNCGNN33S69D612A*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 04/12/1986
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/10/1978 in atti dal 21/05/1980 Registrazione: US Sede: FIRENZE Volume: 2468 n: 29 del 05/04/1979 (n. 16379)		

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2018

Data: 10/09/2018 - Ora: 08.16.18 Fine

Visura n.: T4326 Pag: 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GRISONI Tersilla;VED NENCETTI nata a STRESA il 30/11/1909	GRSTSL09S70I976L*	Usufruttuario parziale fino al 05/10/1978
2	NENCETTI Gianfranco nato a FIRENZE il 21/07/1932	NNCGFR32L21D612J*	Comproprietario fino al 05/10/1978
3	NENCETTI Roberto nato a FIRENZE il 28/03/1935	NNCRRT35C28D612O*	Comproprietario fino al 05/10/1978
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 05/11/1973	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

Data: 11/01/2018 - Ora: 16.05.42 Segue

Visura n.: T265152 Pag: 2

			807									
<b>Indirizzo</b>				VIA ANTONIO GRAMSCI n. 733 piano: S1-T-1-2-3;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

## Situazione degli intestati dal 11/07/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 20/11/2017
<b>DATI DERIVANTI DA</b> AMPLIAMENTO del 11/07/2017 protocollo n. FI0099838 in atti dal 12/07/2017 Registrazione: AMPLIAMENTO (n. 25812.1/2017)			

## Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/12/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	273 277 390 439 742				D/7				Euro 465.610,00	AMPLIAMENTO del 21/12/2016 protocollo n. FI0174459 in atti dal 22/12/2016 AMPLIAMENTO (n. 52446.1/2016)
<b>Indirizzo</b>				VIA ANTONIO GRAMSCI n. 733 piano: S1-T-1-2-3;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

## Situazione degli intestati dal 21/12/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 11/07/2017
<b>DATI DERIVANTI DA</b> AMPLIAMENTO del 21/12/2016 protocollo n. FI0174459 in atti dal 22/12/2016 Registrazione: AMPLIAMENTO (n. 52446.1/2016)			

## Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 07/10/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	273 277 390 439				D/7				Euro 459.126,00	AMPLIAMENTO del 06/10/2016 protocollo n. FI0135695 in atti dal 07/10/2016 AMPLIAMENTO (n. 43315.1/2016)

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

[illegible]**Situazione degli intestati dal 06/10/2016**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 21/12/2016
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		AMPLIAMENTO del 06/10/2016 protocollo n. FI0135695 in atti dal 07/10/2016 Registrazione: AMPLIAMENTO (n. 43315.1/2016)	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/09/2016**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	273 277 390 439 742				D/7				Euro 458.966,00	AMPLIAMENTO del 21/09/2016 protocollo n. FI0128667 in atti dal 22/09/2016 AMPLIAMENTO (n. 41610.1/2016)
Indirizzo				VIA ANTONIO GRAMSCI n. 733 piano: S1-T-1-2-3;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

**Situazione degli intestati dal 21/09/2016**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 06/10/2016
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		AMPLIAMENTO del 21/09/2016 protocollo n. FI0128667 in atti dal 22/09/2016 Registrazione: AMPLIAMENTO (n. 41610.1/2016)	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 27/01/2016**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	273  277 390				D/7				Euro 458.110,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/01/2016 protocollo n. FI0011055 in atti dal 27/01/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3218.1/2016)

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

[illegible]**Situazione dell'unità immobiliare dal 22/04/2015**

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/04/2015												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	273				D/7				Euro 458.110,00	VARIAZIONE del 22/04/2015 protocollo n. FI0066356 in atti dal 22/04/2015 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 24270.1/2015)
			277 390 439 742									
Indirizzo				, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 733 piano: S1-T-1-2-3;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

**Situazione degli intestati dal 22/04/2015**

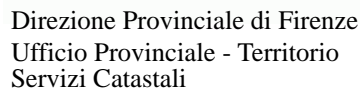
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 21/09/2016
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 22/04/2015 protocollo n. FI0066356 in atti dal 22/04/2015 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 24270.1/2015)	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 15/01/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	273  277 390 439 742				D/7				Euro 428.684,00	VARIAZIONE del 15/01/2015 protocollo n. FI0004508 in atti dal 15/01/2015 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 1165.1/2015)
Indirizzo				VIA ANTONIO GRAMSCI n. 733 piano: S1-T-1-2-3;								







Data: 11/01/2018 - Ora: 16.05.42      Segue

Visura n.: T265152 Pag: 5

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

**Situazione dell'unità immobiliare dal 18/02/2014**

### Situazione degli intestati dal 18/02/2014

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 11/09/2013**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	273  277 390 439 742				D/7				Euro 408.736,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/09/2013 protocollo n. FI0227107 in atti dal 11/09/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 116529.1/2013)
Indirizzo				VIA ANTONIO GRAMSCI n. 733 piano: T-1-2-S1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

**Situazione dell'unità immobiliare dal 13/02/2013**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	273  277 390 439 742				D/7				Euro 408.736,00	VARIAZIONE del 13/02/2013 protocollo n. FI0052144 in atti dal 13/02/2013 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 32764.1/2013)
Indirizzo				, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 733 piano: T-1-2-S1;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

### Situazione degli intestati dal 13/02/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 18/02/2014
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 13/02/2013 protocollo n. FI0052144 in atti dal 13/02/2013 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 32764.1/2013)	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 05/07/2012**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	203 273 277 390 439 742				D/7				Euro 406.352,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/07/2012 protocollo n. FI0164033 in atti dal 05/07/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 23670.1/2012)
Indirizzo				VIA ANTONIO GRAMSCI n. 733 piano: T-1-2-S1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								





# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

**Situazione dell'unità immobiliare dal 27/07/2009**

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/07/2009												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	140				D/7				Euro 392.912,00	VARIAZIONE del 27/07/2009 protocollo n. FI0250533 in atti dal 27/07/2009 AMPLIAMENTO- DEMOLIZIONE PARZIALE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 26096.1/2009)
			203									
			273									
			275									
			277									
			390									
			439									
Indirizzo				, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 731 n. 733 piano: S1-T-1-2;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

**Situazione degli intestati dal 27/07/2009**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 28/06/2010
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 27/07/2009 protocollo n. FI0250533 in atti dal 27/07/2009 Registrazione: AMPLIAMENTO- DEMOLIZIONE PARZIALE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 26096.1/2009)	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 20/07/2009**

Copia autografa del catasto immobiliare che ha originato il procedimento del 20/07/2009												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	140  203 273 274 275 277 390 439				D/7				Euro 370.084,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/07/2009 protocollo n. FI0243674 in atti dal 20/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 25500.1/2009)
Indirizzo				VIA ANTONIO GRAMSCI n. 731 n. 733 piano: S1-T-1-2;								

<b>Annotazioni</b>	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
--------------------	--

**Situazione dell'unità immobiliare dal 25/07/2008**

Segue

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>37</b>	<b>140</b>  <b>203</b> <b>273</b> <b>274</b> <b>275</b> <b>277</b> <b>390</b> <b>439</b>				<b>D/7</b>				<b>Euro 370.084,00</b>	VARIAZIONE del 25/07/2008 protocollo n. FI0342628 in atti dal 25/07/2008 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 19085.1/2008)
<b>Indirizzo</b>				, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 731 n. 733 piano: S1-T-1-2;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

**Situazione dell'unità immobiliare dal 09/06/2008**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>37</b>	<b>140</b>  <b>203</b> <b>273</b> <b>274</b> <b>275</b> <b>277</b> <b>390</b> <b>439</b>				<b>D/7</b>				<b>Euro 370.084,00</b>	VARIAZIONE del 09/06/2008 protocollo n. FI0287325 in atti dal 09/06/2008 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 14410.1/2008)
<b>Indirizzo</b>				, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 731 n. 733 piano: S1-T-1-2;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

**Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2007**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>37</b>	<b>140</b>  <b>203</b> <b>273</b>				<b>D/7</b>				<b>Euro 370.084,00</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/12/2007 protocollo n. FI0439449 in atti dal 12/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 31961.1/2007)

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

Data: 11/01/2018 - Ora: 16.05.44 Segue

Visura n.: T265152 Pag: 9

			274									
			275									
			277									
			390									
			439									
<b>Indirizzo</b>				, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 731 n. 733 piano: S1-T-1-2;								
<b>Annotazioni</b>				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

## Situazione dell'unità immobiliare dal 20/07/2007

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/07/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	140				D/7				Euro 370.084,00	VARIAZIONE del 20/07/2007 protocollo n. FI0267246 in atti dal 20/07/2007 FUSIONE- DEMOLIZIONE PARZIALE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 19432.1/2007)
			203									
			273									
			274									
			275									
			277									
			390									
			439									
Indirizzo				, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 731 n. 733 piano: S1-T-1-2;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

## Situazione degli intestati dal 20/07/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 27/07/2009
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 20/07/2007 protocollo n. FI0267246 in atti dal 20/07/2007 Registrazione: FUSIONE- DEMOLIZIONE PARZIALE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 19432.1/2007)	

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 17/10/2002**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	140  145 203 273 274 275 277 390 439				D/7				Euro 373.042,00	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/10/2002 protocollo n. 329347 in atti dal 17/10/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 17031.1/2002)
Indirizzo				VIA ANTONIO GRAMSCI n. 731 n. 733 piano: S1-T-1-2;								
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)								

**Situazione dell'unità immobiliare dal 27/08/2002**

Circoscrizione del catasto immobiliare dal 27/08/2002												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	140 145 203 273 274 275 277 390 439				D/7				Euro 373.042,00	AMPLIAMENTO del 27/08/2002 protocollo n. 265713 in atti dal 27/08/2002 AMPLIAMENTO (n. 11294.1/2002)
Indirizzo				, VIA A. GRAMSCI n. 731 n. 733 piano: S1-T-1-2;								
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)								



# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/08/2001**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	140				D/7				Euro 359.939,47 L. 696.940.000	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/08/2001 protocollo n. 252912 in atti dal 01/08/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10488.1/2001)
			145									
			203									
			273									
			274									
			275									
			277									
			390									
			439									
Indirizzo				, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 731 n. 733 piano: S1-2;								
Annotazioni				classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)								

**Situazione dell'unità immobiliare dal 11/07/2000**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	140  145 203 273 274 275 277 390 439				D/7				L. 696.940.000	VARIAZIONE del 11/07/2000 protocollo n. 526173 in atti dal 11/07/2000 AMPLIAMENTO- DEMOLIZIONE PARZIALE- RISTRUTTURAZIONE (n. 8367.1/2000)
Indirizzo				, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 731 n. 733 piano: S1-2;								
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)								

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/09/1999**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		37	140  145 203 273 274 275 277 390 439				D/7				L. 703.520.000	VARIAZIONE del 01/09/1999 in atti dal 01/09/1999 AMPLIAMENTO RISTRUTTURAZIONE (n. D01896.1/1999)	
Indirizzo				, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 731 n. 733 piano: S1-2;									
Notifica				-				Partita		10288		Mod.58	176005
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94) ;classamento d.m.701/94									

**Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/1997**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	140  145 203 273 274 275 277 390 439				D/7				L. 694.460.000	CLASSAMENTO del 28/04/1997 in atti dal 12/11/1998 RETTIFICA CLASSAMENTO PROPOSTO D. M.701/94 (n. B01458.2/1997)
Indirizzo				, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 731 n. 733 piano: S1-2;								
Notifica								Partita	10288	Mod.58	142710	
Annotazioni				classamento d.m.701/94								

# Visura storica per immobile

Data: 11/01/2018 - Ora: 16.05.45 Segue

Visura n.: T265152 Pag: 13

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

## Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/1997

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/04/1997													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		37	140 145 203 273 274 275 277 390 439				D/7				L. 646.060.000	VARIAZIONE del 28/04/1997 in atti dal 28/04/1997 AMP (n. B01458.1/1997)	
Indirizzo				, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 731 n. 733 piano: S1-2;									
Notifica				-				Partita		10288		Mod.58	142710
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)									

## Situazione degli intestati dal 28/04/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELI LILLY ITALIA S P A con sede in SESTO FIORENTINO	00426150488	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 20/07/2007
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 28/04/1997 in atti dal 28/04/1997 Registrazione: AMP (n. B01458.1/1997)			

## Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/08/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		37	140 145 203 273 274 275 276 277 390									VARIAZIONE del 30/08/1994 in atti dal 16/04/1997 AMPLIAMENTO - ISTANZA 13454/97 - BUSTA 43177 (n. 42645.1/1994)





Direzione Provinciale di Firenze  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

Data: 11/01/2018 - Ora: 16.05.46    Fine

Visura n.: T265152 Pag: 15

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria