



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

Conferenza dei Servizi interna ai sensi dell'art. 14 della L.241/90 e ss.mm.ii., dell'art. 23 della L.R. n.40/2009 e ss.mm.ii e dell'art. 1.3.3. del nuovo Regolamento Edilizio.

Oggetto: Parere per richiesta di declassificazione di un tratto della strada vicinale Via di Roncastaldo

Presidente: Ing. Rita Dabizzi Responsabile della U.O.A. Infrastrutture e Ambiente

Segretario verbalizzante: Dott. Alessandro Ciullini Responsabile del Servizio Mobilità e Viabilità

Sono presenti:

SERVIZIO	RAPPRESENTANTE	QUALIFICA	DELEGA/NOTE
Espropri e Patrimonio	Loredana Bianchi	Architetto	assente
Servizio Mobilità	Alessandro Ciullini	Dottore	presente
Servizio Pianificazione Territoriale	Mila Scala	Architetto	presente
Settore Affari Generali	Franco Zucchermaglio	Avvocato	assente

Il giorno 19 Dicembre 2016 alle ore 10 presso il Servizio Mobilità e Viabilità di via D.Alighieri n.c. 8 Sesto Fiorentino, l'Ing. Rita Dabizzi in qualità di Presidente della Conferenza dei Servizi apre la seduta, convocata per discutere la sopracitata richiesta di parere.

Riscontrata la validità della seduta si dà inizio all'esame dell'argomento all'ordine del giorno.



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

La conferenza di servizi:

- vista la richiesta presentata in data 20/05/2016 con prot. 30280 per la declassificazione di un tratto della strada vicinale di Via di Roncastaldo, in particolare un tratto di lunghezza di circa 60 m a partire dall'intersezione con via Bolognese (allegato 1);
- dato atto che la via di Roncastaldo è una strada dichiarata vicinale nell'elenco delle strade approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 87 del 4/7/1962 e collega via Bolognese a via della Docciola;
- tenuto conto della relazione del Servizio Mobilità effettuata a seguito dell'esame della documentazione agli atti e dei sopralluoghi sul posto (allegato 2);
- valutata la proposta del Servizio Mobilità per la declassificazione dell'intera via di Roncastaldo in quanto non si verifica il passaggio abituale e continuato da una collettività indeterminata di soggetti, condizione fondamentale per la determinazione dell'uso pubblico della strada;
- considerato che, come si evince dalla suddetta relazione, la via di Roncastaldo risulta in parte non più esistente, in parte interrotta e la parte percorribile non risulta idonea per essere utilizzata come via di transito "da una indistinta molteplicità di persone ed impiegata per soddisfare un pubblico e generale interesse".
- verificata l'assenza di consorzi per la manutenzione stradale e tenuto conto dell'opportunità di rendere noto ai singoli, che sono titolari delle proprietà contigue e confinanti con il sedime del tracciato della vicinale di uso pubblico, la futura eliminazione del transito pubblico e la permanenza della qualità di via agraria privata, come riportato nel parere del Settore Affari Generali del 9 Settembre 2016 (Allegato 3);
- ritenuto pertanto di procedere alla declassificazione dell'intera strada vicinale anziché del solo tratto oggetto della richiesta ;

TUTTO CIO' PREMESSO

LA CONFERENZA DEI SERVIZI INTERNI

ESPRIME ALL'UNANIMITA' PARERE FAVOREVOLE alla declassificazione dell'intera via di Roncastaldo, da via Bolognese a via della Docciola.

L'approvazione della declassificazione dovrà avvenire tramite Delibera di Consiglio Comunale, alla quale dovrà seguire l'aggiornamento catastale eseguito a cura e spese dei frontisti.

La declassificazione, una volta approvata dal Consiglio Comunale, sarà resa nota a tutti i frontisti con le modalità stabilite nella delibera.



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Il Presidente, esaurita la discussione, termina i lavori della Conferenza alle ore 10.50.

ALLEGATI:

- Richiesta di declassificazione prot. 30280 del 20/05/2016- Allegato 1;
- Relazione Servizio Mobilità- Allegato 2;
- Parere Settore Affari Genreali e Legali – Allegato 3;

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
Ing. Rita Dabizzi

Il Segretario verbalizzante
Dott. Alessandro Ciullini

Espropri e Patrimonio
Arch. Loredana Bianchi

Servizio Mobilità
Dott. Alessandro Ciullini

Servizio Pianificazione Territoriale
Arch. Mila Scala

Settore Affari Generali e Legali
Avv. Franco Zucchermaglio