



Al Presidente del Consiglio Comunale  
di Sesto Fiorentino

Oggetto: INTERROGAZIONE SULLO STATO DI FATTO E LA MANUTENZIONE  
DEL GIARDINO SITO FRA P.ZZA VITTORIO VENETO – Via CAVALLOTTI  
DENOMINATO “BACOGIGI”

## VISTO

- Il protocollo d'intesa sottoscritto fra il Comune di Sesto Fiorentino e la UNICOOP Firenze Società Cooperativa di Consumo a responsabilità limitata, approvato con delibera di C.C. n. 53 del 22 novembre 1998 che alla clausola 7 lett. e) che prevede, fra l'altro, la realizzazione di un giardino da realizzarsi a spese dell'Unicoop Firenze nell'area di pertinenza e sugli esterni dell'edificio di P.zza Vittorio Veneto e Via Dante Cavallotti.
- La deliberazione di Giunta n. 126 del 8 maggio 2018 avente per oggetto: Accordo procedimentale per la realizzazione di un parco inclusivo nel giardino di Via Cavallotti onde adibirlo ad area attrezzata con giochi per bambini usufruibile gratuitamente, seppure a tempo determinato, da parte di tutta la comunità.
- Che nell'accordo procedimentale al titolo 3 il Comune di Sesto Fiorentino riceverà in comodato da parte di Unicoop Firenze il giardino con contratto che prevede, fra l'altro, al punto 2 la clausola che “la manutenzione ordinaria e straordinaria sia a carico del **Comune** ad eccezione di quella dei giochi in legno meglio descritti nel computo metrico che resterà a carico di **Unicoop Firenze**; per manutenzione straordinaria a carico del Comune dovranno intendersi solo gli interventi necessari derivanti **da un non corretto uso pubblico del bene**” e al punto 6 “obbligo di stipula da parte del **Comune** di idonea copertura assicurativa

per responsabilità civile, incendio, atti vandalici nonché per danni materiali subiti dal Giardino in conseguenza di eventi che nel corso del comodato potrebbero colpirlo”

### **CONSIDERATO:**

- che dei 12 giochi in legno solo 6 risultano fruibili da parte dei bambini
- che i giochi vandalizzati sono stati lasciati per diversi giorni con schegge di legno e viti appuntite in bella vista prima che gli stessi venissero precluse all'uso con transenne metalliche e cartelli segnalatori di pericolo
- che la rampa di accesso all'area superiore interdetta con 2 transenne attualmente vede una transenna spostata e l'altra è rimasta appesa per diversi giorni all'esterno della rampa stessa causando un'ulteriore situazione di pericolo
- che i muri di delimitazione del giardino sono ricoperti da scritte provocatorie e con disegni che mal si adattano alla presenza di bambini
- che a fine 2018 la casetta di Babbo Natale allestita per raccogliere le letterine dei bambini è stata oggetto di incendio

### **PRESO ATTO**

che negli ultimi mesi il giardino è sempre meno frequentato da adulti con bambini a causa del deterioramento dei giochi e del generale stato di degrado dell'area

### **SI INTERROGA IL SINDACO E L'ASSESSORE COMPETENTE**

- circa gli eventuali interventi diretti dell'Amministrazione e di mediazione su Unicoop Firenze tesi a ripristinare il decoro e la fruibilità del giardino
- se intende prevedere l'installazione di ausili atti a scoraggiare futuri atti vandalici

Sesto Fiorentino, 20.11.2019

Consigliera Comunale  
RUSSO M. FLORA