



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

## Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale n° 133 del 10/12/2019

Settore: SETTORE RISORSE FINANZIARIE

**OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE (C.O.S.A.P.): VARIAZIONE DELLE SCADENZE DI PAGAMENTO.**

**VISTO** il D.Lgs. n. 446 del 15 dicembre 1997 e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare l'art. 63 il quale prevede per i Comuni, la possibilità di escludere l'applicazione sul proprio territorio della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui al cap. II del D.Lgs. n. 507/1993, e l'adozione in sua sostituzione di un canone di concessione;

**TENUTO CONTO** la propria deliberazione del 20 Dicembre 2000, n. 121, avente per oggetto l'istituzione e l'approvazione del Regolamento per la gestione del Canone di Concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche – COSAP – e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 52, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 446/97 i quali stabiliscono che: *“le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti...I regolamenti sono approvati con deliberazione del comune e della provincia non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione e non hanno effetto prima del 1 gennaio dell'anno successivo....”*;

**TENUTO CONTO** dell'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214 “...15. *A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è anzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso*



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

*in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997...";*

**DATO ATTO** delle richieste degli esercenti pervenute tramite le associazioni di categoria, con cui si richiedeva che il pagamento del canone di occupazione suolo pubblico per il commercio e le altre attività economiche svolte su aree pubbliche fosse suddiviso in tre rate;

**RITENUTO OPPORTUNO** pertanto, per quanto sopra descritto, modificare l'art. 16 "Commercio ed altre attività economiche svolte su aree pubbliche" al c.3 stabilendo che la scadenza delle rate del canone di occupazione suolo pubblico denominato COSAP siano 31 maggio, 31 luglio e 31 ottobre di ogni anno solare, oltre al pagamento del servizio impianto elettrico e del servizio di smaltimento rifiuti in una unica soluzione entro il 31 luglio di ogni anno solare;

**ACCERTATO** che le suddette variazioni sono state condivise in sede di concertazione con le associazioni di categoria direttamente coinvolte;

**TENUTO CONTO** delle diverse scadenze tributarie:

SALDO TARI anno precedente	31 GENNAIO
I ACCONTO TARI	31 MAGGIO
ACCONTO IMU	16 GIUGNO
ACCONTO TASI	16 GIUGNO
COSAP	30 GIUGNO
II ACCONTO TARI	30 SETTEMBRE
SALDO IMU	16 DICEMBRE
SALDO TASI	16 DICEMBRE

**VERIFICATO** che nel mese di giugno si sovrappongono più scadenze;

**RITENUTO OPPORTUNO** al fine di meglio organizzare le attività del Servizio Entrate ed evitare di sovrapporre eccessive scadenze nell'arco di 30 giorni, di anticipare la scadenza del COSAP permanente dal 30 GIUGNO al 31 MARZO di ogni anno;

**PRESO ATTO** che le correzioni sopra indicate sono inserite nel testo del Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale (Allegato A);

**PRESO ATTO** altresì delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 42, comma 2, lettera f), del D.Lgs. n. 267/2000;

**ACQUISITO** l'allegato parere tecnico espresso ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii. dal Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Arch. Lorenzo Venturini



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

per le variazioni di propria competenza;

**ACQUISITO** altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D. Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera o, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria, allegato costituente parte integrante della presente deliberazione;

**ACQUISITI** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. n. 267/2000;

**CONSIDERATO** che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del \_\_\_\_\_;

### **DELIBERA**

1. Per le motivazioni indicate nella premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e confermate, di modificare, come indicato in premessa, l'art. 16 c. 3 del "Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per le occupazioni di spazi e aree pubbliche" nel seguente modo: *"Il concessionario per l'occupazione di posteggi nei mercati, nelle fiere, nei posteggi fuori mercato e nelle fiere promozionali è tenuto al pagamento della COSAP in tre rate, con scadenza 31 maggio, 31 luglio e 31 ottobre di ogni anno solare, oltre al pagamento del servizio impianto elettrico e del servizio di smaltimento rifiuti in una unica soluzione entro il 31 luglio di ogni anno solare"*;
2. Di individuare come Responsabile per tutti gli adempimenti di competenza in materia di cui al punto 1) il Funzionario Responsabile del Servizio S.U.A.P. Dott.ssa Deanna Mascherini;
3. Per le motivazioni indicate nella premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e confermate, di anticipare la scadenza del pagamento del COSAP permanente dal 30 GIUGNO al **31 MARZO** e, di conseguenza, di variare al punto 3. dell'art. 27 del Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche il termine "30 giugno" con "31 marzo";
4. Di individuare come Responsabile per tutti gli adempimenti di competenza in materia di cui al punto 3) il Funzionario Responsabile del Servizio Entrate Dott.ssa Cinzia Cao;
5. Di approvare il testo del "Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per le occupazioni di spazi e aree pubbliche" con le correzioni apportate sopra riportate (Allegato A) a formarne parte integrante e sostanziale;
6. Di dare atto che la modifica al Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche entra in vigore il 01/01/2020;



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | **tel. 055 055**

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)