

**Piano Attuativo**  
(ai sensi dell'art. 107 Sezione I Capo II della L.R.T. 65/2014)  
**per l'attuazione dell'Area Urbana non  
Consolidata Va (AUNC Va)**  
**posta nel Comune di Sesto Fiorentino**  
**in Via Petrosa angolo Via Bruschi**

Proprietà: C.E.F.F. di Patrizia Pecchioli  
& C. S.a.s.  
(c.f. 03307370480)

Progettisti: Geom. Leonardo COPPI \*

(c.f. CPP LRD 50L26 G999G)

Ing. Giuseppe Bresci \*

(c.f. BRS GPP 48A08 G999R)

\* ognuno per le proprie competenze

**OU.3.5**

- Computo di massima preliminare  
delle OO.UU.

Numero lavorazione	Numero Voce Elenco Prezzi	Descrizione lavorazione	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lunghezza ml.	superficie mq.	h./peso		Prezzo unitario	Totale
Realizzazione marciapiede lungo Via Petrosa								
1	A-002	Scavo a sezione ristretta obbligata fino alla profondità di m 3,00		290,00	0,20	58,00	10,85708	629,71
2	A-007	Demolizione di sottofondo stradale in calcestruzzo		150,00	0,35	52,50	62,50	3281,22
3	A-027	Fornitura e posa in opera di membrana mutistrato traspirante in tessuto non tessuto		290,00		290,00	2,00	580,54
4	A-003	Realizzazione di fondazione stradale con materiale arido di cava		290,00	0,40	116,00	48,95	5677,64
5	A-001	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata per cemento armato per la realizzazione del masseto del marciapiede			4,00	4,00	1,37	5,48
6	A-008	Realizzazione del getto in opera in calcestruzzo ordinario per opere non strutturali per la realizzazione del massetto del marciapiede		290,00	0,10	29,00	103,31	2995,91
7	A-004	Realizzazione di tappeto di usura in conglomerato bituminoso con spessore finito di 2 cm per marciapide		290,00		290,00	4,48	1300,36
	A-005	Ogni cm in più alla voce precedente		290,00	1,00	290,00	1,93	560,00
							Totale	1860,36
8	A-006	Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso delle dimensioni di 12x25x100 cm.	195,00			195,00	15,19	2962,77
Realizzazione di parcheggio pubblico lungo Via Petrosa								
9	A-002	Scavo fino alla profondità di m 3,00		153,50	0,75	115,13	10,85708	1249,92
10	A-027	Fornitura e posa in opera di membrana mutistrato traspirante in tessuto non tessuto		153,50		153,50	2,00	307,29
11	A-003	Realizzazione di fondazione stradale con materiale arido di cava		153,50	0,35	53,73	48,95	2629,58
12	A-010	Realizzazione di base in conglomerato con bitume con aggregato pezzatura 0/32, spessore compresso 10 cm.		153,50		153,50	13,97	2144,72
	A-011	Ogni cm in più alla voce precedente		153,50	5,00	767,50	1,33	1018,18
							Totale	3162,90
13	A-012	Realizzazione di strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso con aggregato 0/20 fino allo spessore compresso di 6 cm		153,50		153,50	9,15	1404,88
	A-013	Ogni cm in più alla voce precedente		153,50	4,00	614,00	1,41	867,19
							Totale	2272,07
14	A-014	Realizzazione di tappeto di usura in conglomerato bituminoso con aggregato pezzatura 0/10 con spessore finito di 3 cm		153,50		153,50	5,58	856,59
	A-015	Ogni cm in più alla voce precedente		153,50	2,00	307,00	1,62	497,16
							Totale	1353,75
15	A-018	Realizzaione di segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rinfrangente in strisce di larghezza cm 15	126,40			126,40	0,31	38,93
A riportare								
							€ 29.008,06	

Numero lavorazione	Numero Voce Elenco Prezzi	Descrizione lavorazione	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lunghezza ml.	superficie mq.	h./peso		Prezzo unitario	Totale

**Realizzazione di nuovi pozzetti con caditoia per la raccolta delle acque piovane lungo Via Petrosa e allacciamento alla pubblica fognatura**

16	A-024	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cls per caditoia stradale				9,00	104,83	943,47
17	A-025	Fornitura e posa in opera di griglia in ghisa sferoidale per caditoia stradale				9,00	125,23	1127,07
18	A-026	Realizzazione di allacciamento dei nuovi pozzetti con caditoia alla rete fognaria	185,00			185,00	101,46	18769,29
19	A-016	Fornitura e posa in opera di zanella prefabbricata in c.a.v. a due petti di 30x8x100 cm	30,70			30,70	17,68	542,89
20	A-031	Fornitura e posa in opera di zanella prefabbricata in c.a.v. ad un petto di 25x8x100 cm	153,00			153,00	11,86	1815,18

**Fresatura dell'attuale pavimentazione stradale su Via Petrosa e realizzazione del nuovo tappeto di usura**

21	A-032	Fresatura di pavimentazione stradale per una profondità di 5 cm.		1110,00	5,00	5550,00	0,58	3203,63
22	A-014	Realizzazione di tappeto di usura in conglomerato bituminoso con aggregato pezzatura 0/10 con spessore finito di 3 cm		1110,00		1110,00	5,58	6194,22
	A-015	Ogni cm in più alla voce precedente		1110,00	2,00	2220,00	1,62	3595,09
Totale								9789,31

**Realizzazione di segnaletica verticale per il nuovo parcheggio pubblico di Via Petrosa**

23	A-019	Fornitura e posa in opera di segnaletica verticale con segnale quadrato in alluminio di 60x60				1,00	77,07	77,07
----	-------	---	--	--	--	------	-------	-------

**Rimozione di un palo per la illuminazione pubblica esistente e realizzazione di un nuovo palo per la illuminazione pubblica posto su Via Petrosa angolo Via Bruschi**

24	A-20	Smontaggio di palo di illuminazione stradale esistente				1,00	477,99	477,99
25	A-002	Scavo fino alla profondità di m 3,00		2,25	1,50	3,38	10,86	36,64
	A-009	Sovrapprezzo per la realizzazione di scavi isolati per plinti		2,25	1,50	3,38	1,20	4,05
Totale								40,69

26	A-017	Fornitura e posa in opera di plinto per palo da illuminazione in c.a.v. delle dimensioni di 100x100x100 con chiusino in ghisa				1,00	206,39	206,39
27	A-021	Fornitura di palo conico in acciaio laminato a caldo con altezza indicativa di 8,00 m.				1,00	493,41	493,41
28	A-022	Posa in opera di palo per la illuminazione pubblica				1,00	46,75	46,75
29	A-023	Fornitura e posa in opera di tubo protettivo corrugato e linea elettrica per illuminazione pubblica	50,00			50,00	6,52	325,75

A riportare

€ 66.866,94

Numero lavorazione	Numero Voce Elenco Prezzi	Descrizione lavorazione	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
			lunghezza ml.	superficie mq.	h./peso		Prezzo unitario	Totale

**Realizzazione di infrastruttura Telecom  
su Via Petrosa e potenziamento  
infrastruttura esistente su Via Bruschi**

30	A-033	Fornitura e posa in opera di pozzetto per la infrastruttura TELECOM				4,00	1709,89	6839,57
----	-------	---	--	--	--	------	---------	---------

31	A-035	Realizzazione di scavo a sezione ristretta e ripristino della sede stradale tratto Via della Cooperazione	14,00			14,00	85,66	1199,31
----	-------	---	-------	--	--	-------	-------	---------

32	A-035	Realizzazione di scavo a sezione ristretta e ripristino della sede stradale tratto Via Bruschi	166,40			166,40	85,66	14254,61
----	-------	--	--------	--	--	--------	-------	----------

33	A-034	Fornitura e posa in opera di due tubi protettivi corrugati per infrastruttura TELECOM su Via Petrosa	205,00		2,00	410,00	6,04	2476,86
----	-------	--	--------	--	------	--------	------	---------

34	A-034	Fornitura e posa in opera di tubo protettivo corrugato per infrastruttura TELECOM su Via Bruschi	166,40			166,40	6,04	1005,24
----	-------	--	--------	--	--	--------	------	---------

Totale Lavori

€ 92.642,54