



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale n° 7 del 17/01/2019

Settore: SETTORE RISORSE FINANZIARIE

**OGGETTO: ART 8BIS DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA
DI SOGGIORNO - APPROVAZIONE**

Richiamati:

- l'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000 che attribuisce autonomia impositiva ai Comuni nell'ambito dei propri statuti e regolamenti e delle leggi di coordinamento della finanza pubblica;
- l'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 15/12/1997 che attribuisce ai Comuni la potestà regolamentare generale in materia di entrate tributarie ed extra tributarie;
- l'art. 4, comma 1, del D.Lgs. n. 23/2011, recante disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale che prevede per "i comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni, nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche e delle città d'arte", la facoltà di "istituire, con deliberazione del consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio";

Visto:

- il Decreto Dirigenziale n. 5951 del 28/12/2011 con cui la Regione Toscana, Direzione generale competitività del sistema regionale e sviluppo delle competenze, area di coordinamento turismo, commercio e terziario iscriveva il Comune di Sesto



Fiorentino nell'elenco dei Comuni turistici redatto ai fini dell'imposta di soggiorno;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale di Sesto Fiorentino n. 3 del 17/01/2012 con la quale veniva istituita l'imposta di Soggiorno e approvato il relativo regolamento;
- la delibera di Consiglio n. 32 del 22/03/2018 con la quale è stato approvato il nuovo regolamento comunale sostitutivo del precedente;

Dato atto che:

- il Servizio Entrate del Comune di Sesto Fiorentino, con i Servizi Entrate dei Comuni di Campi Bisenzio, Signa, Fiesole e Vaglia ha partecipato ad un bando della Regione Toscana per il contrasto all'evasione fiscale presentando un progetto per la lotta contro l'abusivismo delle strutture ricettive e/o evasione – elusione fiscale delle stesse;
- con il Decreto di approvazione n. 18359 del 08/11/2017 la Regione Toscana approvava la graduatoria dei progetti per il contrasto all'evasione fiscale e quindi il progetto V.I.S.P.I (Verifiche Imposte di Soggiorno Progetto Intercomunale) realizzato dai Comuni di Sesto Fiorentino, Campi Bisenzio, Signa, Fiesole e Vaglia.
- il progetto accede al finanziamento di Euro 150.000,00;

Rilevato che:

- il diffondersi dell'utilizzo delle piattaforme di *booking on-line* ha ampliato il fenomeno dell'abusivismo, che comporta non solo la mancata riscossione dei tributi da parte dell'Ente Pubblico, ma anche una distorsione del mercato libero, attuando una concorrenza sleale contro le strutture alberghiere ed extra-alberghiere regolari;



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

- Anci-Toscana, grazie alla Rete Regionale della Fiscalità Locale di cui fa parte anche il Comune di Sesto Fiorentino, ha sviluppato un accordo tra Anci ed Airbnb cui possono aderire i Comuni interessati;
- dalla sottoscrizione dell'accordo il Comune può ottenere notevoli vantaggi, tra cui: Contrasto all'evasione; Controllo sui pagamenti dell'imposta di soggiorno; Incassi più veloci attraverso il riversamento diretto dell'imposta da parte di Airbnb; Incassi diretti dai turisti che prenotano tramite gli annunci del sito di Airbnb;
- per poter aderire è necessario integrare il Regolamento con un articolo specifico, propedeutico alla sottoscrizione dell'accordo con Airbnb;

Visto l'art 8bis "Gestione dell'imposta di soggiorno tramite convenzioni con portali telematici e/o piattaforme on line" (allegato A);

Richiamato il Decreto del Ministro dell'Interno del 7 dicembre 2018, pubblicato nella Gazzetta ufficiale, Serie generale, n.292 del 17 dicembre 2018 che ha differito i termini per l'approvazione del bilancio di previsione 2019 al 28.02.2019;

Atteso che l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388 come sostituito dall'art. 27, comma 8 della Legge 28 Dicembre 2001, n. 448, prevede che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;



Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000;

Visto il parere dell'Organo di Revisione, rilasciato ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (Allegato 2);

Ravvisata la sussistenza dei presupposti per la dichiarazione di immediata eseguibilità del presente atto del presente atto secondo l'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- Il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- Il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici in particolare gli articoli 5, 6, 7;

DELIBERA

- 1) Di inserire l'art 8bis "Gestione dell'imposta di soggiorno tramite convenzioni con portali telematici e/o piattaforme *on line*" nel Regolamento dell'Imposta di Soggiorno approvato con delibera di Consiglio n. 32 del 22/03/2018 (Allegato A);
- 2) Di stabilire che l'art 8bis entrerà in vigore dopo la sottoscrizione delle apposite Convenzioni e secondo le modalità operative in esse meglio specificate;
- 3) Di demandare al competente Servizio Entrate l'incarico di inviare telematicamente copia conforme della presente deliberazione al Ministero delle Finanze per la pubblicazione sul



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

sito informatico, ai sensi dell'art. 13 comma 13-bis del DL 201/2011;

4) Di trasmettere copia del Regolamento aggiornato

- a tutte le strutture ricettive presenti sul territorio Comunale registrate al portale dell'imposta di soggiorno;

- alle associazioni di categoria del settore alberghiero;

5) Di individuare come Responsabile per tutti gli adempimenti in materia il Funzionario Responsabile del Servizio Entrate Dott.ssa Cinzia Cao.