



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 393 DEL 19-04-2011

DETERMINAZIONE

**N. 107 DEL 19-04-2011
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Contratto di locazione per locali dell'immobile posto in Via Garibaldi, 9, sede del Comando di P.M., di proprietà Aiazzi Chiara, Rep. 1549/2008: aggiornamento ISTAT e integrazione impegno spesa per canone 2011.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con contratto di locazione rep. 1549 del 03/04/2008, la Sig.ra Chiara Aiazzi concedeva in locazione al Comune di Sesto Fiorentino una porzione dell'immobile di sua proprietà, da adibire a sede del Comando di P.M., sito in Via Garibaldi 9, per il periodo 01/04/2008 – 31/03/2014, contro un canone annuale originariamente fissato in € 30.147,96;

RICORDATO che detto contratto prevede l'aggiornamento annuale del canone nella misura del 75% dell'aumento del costo della vita rilevato da Istat nel periodo di riferimento;

RILEVATO che l'aumento del costo della vita rilevato da Istat dal mese di marzo 2010 a marzo 2011 è stato del 2,5% e che quindi il 75% è pari a 1,875%;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiornamento del canone e all'assunzione del relativo impegno di spesa;

DETERMINA

- 1) Di procedere con decorrenza 01/04/2011, all'aggiornamento nella misura del 75% dell'aumento del costo della vita rilevato da Istat del canone di locazione per i locali

dell'immobile posto in Via Garibaldi 9 di proprietà della Sig.ra Chiara Aiazzi;

2) Di dare atto che il canone per il periodo 01/04/2011-31/03/2012 è pari a € 31.291,38 come risulta dal seguente conteggio:

canone al 31/03/2011	€ 30.715,47
aumento Istat 1,875%	€ 575,91
canone 01/04/2011 – 31/03/2012	€ 31.291,38

3) Di dare atto che la somma di € 30.715,47 è già stata impegnata con impegno n.118/2011;

4) Di impegnare la somma di € 431,93 per il pagamento del conguaglio ISTAT relativamente al periodo 01/04/2011-31/12/2011 al titolo 1, funzione 3, servizio 1, intervento 4, cap. PEG 13401 (Fitti passivi), del bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 19-04-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Contratto di locazione per locali dell'immobile posto in Via Garibaldi, 9, sede del Comando di P.M., di proprietà Aiazzi Chiara, Rep. 1549/2008: aggiornamento ISTAT e integrazione impegno spesa per canone 2011.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP. MOVIMENTO	ALTRI DATI	
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO: 431,93
11/001743	PEG : 13401 COD. 1 03 01 04	DISP.ATTUALE PEG.: 140,63
	Fitti passivi	
	TOTALE IMPEGNATO	431,93

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 27-04-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**