



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 36 DEL 28-04-2011

OGGETTO: Variante 2/2011 al Regolamento Urbanistico riguardante l'aggiornamento delle disposizioni relative al rischio idraulico per l'UTOE Osmannoro. (Prop. 68/2011)

L'anno duemilaundici il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 15:20, in Sesto Fiorentino nella sala delle adunanze, previa convocazione nei modi e forme previste nello Statuto e nel Regolamento vigenti, il Consiglio Comunale si è riunito in seduta pubblica ordinaria di prima convocazione.

Dei componenti del Consiglio Comunale, sono presenti:

GIANASSI GIANNI	P	OKOYE CHUKWUMA	P
GIORGETTI ANDREA	P	FALCHI LORENZO	P
BOSI SARA	P	ARRIGHETTI ANTONIO	P
STERA AURELIO	P	SALVETTI GIANDOMENICO	A
MATTEI LUIGI	A	AIAZZI MANOLA	A
SANQUERIN CAMILLA	P	MASSI MARCELLO	P
SURACE MARCO	P	GARGIULO GIORGIO	A
BOANINI LUCIA	P	LOIERO DAVIDE	P
MARIANI GIULIO	P	BALDINOTTI MARCO	P
MILANI GRAZIELLA	P	ATTANASIO ALBERTO	P
GUARDUCCI ANDREA	P	FERRUCCI MASSIMO	P
BOTTINO MARCO	P	BIAGIOTTI LEONARDO	P
LOBINA GIAN PIER LUIGI	P	DONI MASSIMO	P
PECCHIOLI LUCIANO	P	GIOVANNINI SILVANA	P
CONTI GLORIA	A	VETTORI FABRIZIO	P
CHIARI BRUNO	P		

PRESENTI N. 26 - ASSENTI N. 5

PRESIEDE l'Adunanza il **PRESIDENTE** del Consiglio Comunale GIORGETTI ANDREA.

PARTECIPA il **SEGRETARIO GENERALE** Dott.ssa LANDI PATRIZIA.

SCRUTATORI designati: MARIANI GIULIO, PECCHIOLI LUCIANO, MASSI MARCELLO.

Assistono alla seduta gli **ASSESSORI ESTERNI**: M. Andorlini, A. Banchelli, D. Camardo, R. Drovandi, A. Mannini, I. Niccoli, M. U. Soldi, e il Presidente dell'Istituzione ai Servizi Educativi, Culturali e Sportivi S. Farese.

Il **PRESIDENTE** constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale:

- n. 18 del 30.03.2004 ha approvato il Piano strutturale con le procedure di cui all'art. 36 della legge regionale 5/1995;
- n. 71 del 12.12.2006 ha approvato il Regolamento urbanistico di cui all'art. 55 della legge regionale 1/2005 che ha acquistato efficacia in data 24 gennaio 2007 con la pubblicazione sul BURT del relativo avviso;

PREMESSO che, successivamente all'entrata in vigore del Regolamento urbanistico, sono stati modificati o approvati i seguenti atti:

- Piano di Bacino del fiume Arno, stralcio "assetto idrogeologico" (11 novembre 2004 – DPCM 6 maggio 2005); modifiche alle perimetrazioni del grado di pericolosità idraulica approvate con Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino dell'Arno n. 104-105-106/07, n. 41/09 e n. 09/10.
- Regione Toscana – Regolamento regionale di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 1/2005 in materia di indagini geologiche, approvato con DPGR 27 aprile 2007, n. 26/R;
- Regione Toscana – Piano di Indirizzo Territoriale, approvato con deliberazione del Consiglio regionale 24 luglio 2007, n. 72, Disciplina di piano, art. 36 – Misure di salvaguardia;

PREMESSO altresì, che hanno perduto efficacia o sono stati superati da disposizioni approvate successivamente all'entrata in vigore del RU, i seguenti piani territoriali e atti regolamentari richiamati nelle norme del PS:

- Autorità di Bacino del Fiume Arno – Misure di salvaguardia, derivanti dal decreto legge 180/1998; legge 267/1998, dal decreto legge 132/1999 e dalla legge 226/1999, di cui alla delibera del Comitato istituzionale dell'Autorità di Bacino dell'Arno n. 139/1999;
- Regione Toscana – Piano di Indirizzo Territoriale 2000, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale 25 gennaio 2000, n. 12;

RITENUTO opportuno procedere ad un aggiornamento delle disposizioni relative al rischio idraulico per l'UTOE Osmannoro, potendo disporre per questa porzione di territorio, di un quadro conoscitivo sufficientemente completo e stabile, come risulta dall'*Adeguamento del supporto geologico-tecnico del RUC al Piano assetto idrogeologico (PAI) dell'Autorità di bacino del Fiume Arno per l'UTOE Osmannoro*, predisposto per conto del comune dalla Studio Geoeco di Firenze, allegato come parte integrante alla presente deliberazione (Allegati dalla B alla F);

VISTA la *Relazione illustrativa* della variante in oggetto allegata come parte integrante alla presente deliberazione (Allegato A);

VISTI gli estratti degli elaborati del vigente Regolamento Urbanistico modificati dalla variante in oggetto, allegati come parte integrante alla presente deliberazione (Allegato G);

DATO ATTO che la variante in oggetto, essendo limitata all'adeguamento delle disposizioni normative alle direttive e alle prescrizioni di legge e della pianificazione sovraordinata, non necessita della valutazione integrata (VI) di cui all'art. 11 della LR n.1/2005 e non rientra nella casistica di piani e programmi né obbligatoriamente soggetti a VAS, né da sottoporre a verifica di assoggettabilità, ai sensi di quanto disposto dalla legge regionale 12 febbraio 2010, n.10, in attuazione del d.lgs. 152/2006;

RITENUTO:

- di condividere le motivazioni contenute nella *Relazione illustrativa* sopra citata e in particolare

quelle relative all'esclusione della variante in oggetto dalla procedura di VI/VAS;

- di procedere all'adozione della variante in oggetto ai sensi e con le procedure degli articoli 16 e seguenti della legge regionale 1/2005 ;

DATO ATTO che la variante in oggetto non è in contrasto con il Piano Strutturale del Comune di Sesto Fiorentino, approvato con deliberazione del Consiglio comunale 30.03.2004, n. 18, né col Piano Territoriale di Coordinamento approvato dalla Provincia di Firenze con deliberazione del Consiglio provinciale 15.06.1998, n. 94, né con il Piano di Indirizzo Territoriale della Regione Toscana, approvato con deliberazione del Consiglio regionale 24.07.2007, n. 72;

DATO ATTO che:

- a conclusione del procedimento di approvazione della variante in oggetto, l'Ufficio di Piano aggiornerà i seguenti elaborati, sulla base delle modifiche che verranno definitivamente approvate:

- Norme di Attuazione, relativamente all'articolo 46bis;
- Appendice 1, schede 49, 50, 51, 53, 54, 55, 64, 65, 66, relativamente alla sola parte 4 – Fattibilità geologica e idraulica;
- in data 07.04.2011 con nota prot. 17197/2011-P, ai sensi delle Istruzioni Tecniche allegate al DPGR 27.04.2007 n.26/R con la quale è stato approvato il “Regolamento di attuazione dell'art.62 della legge regionale 03.01.2005, n.1 in materia di indagini geologiche”, è stata trasmessa all'Ufficio Ufficio regionale del Genio Civile la documentazione prevista, accettata in data 08.04.2011 con il numero di deposito 2781;

VISTI:

- la certificazione del Responsabile del Procedimento, Arch. Lorenzo Venturini – responsabile altresì dell'Ufficio di Piano del Settore Assetto del Territorio, redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 della legge regionale 1/2005;
- il “Rapporto del Garante della comunicazione” predisposto ai sensi dell'art. 20 della legge regionale 1/2005;

che si allegano come parte integrante alla presente deliberazione, rispettivamente sotto le lettere “H” ed “I”;

SENTITA la 2° Commissione Consiliare nella seduta del 13 aprile 2011;

VISTI:

- la legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 e successive modifiche e integrazioni (Norme per il governo del territorio);
- il regolamento regionale di attuazione di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 1/2005 in materia di indagini geologiche, approvato con DPGR 27 aprile 2007, n. 26/R;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e in particolare quanto previsto dall'art.6, commi 2, 3 e 3bis;
- la legge regionale 12 febbraio 2010, n. 10;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO dell'illustrazione dell'argomento da parte dell'Assessore Soldi e del dibattito intercorso in cui sono intervenuti i Consiglieri Comunali Biagiotti e Boanini, così come risulta

da resoconto verbale della seduta;

CON la seguente **VOTAZIONE**, espressa in forma palese:

- Consiglieri presenti n. 26
- Consiglieri votanti n. 22
- Astenuti n. 4 (M. Massi, M. Baldinotti, D. Loiero – Il Popolo della Libertà, A. Attanasio – Misto);
- Voti favorevoli n. 22 (Sindaco, Partito Democratico, Italia dei Valori, Sinistra Ecologia e Libertà, Comunisti Italiani, Democratici per Sesto, Rifondazione Comunista, Unione di Centro, Un'altra Sesto è possibile);

DELIBERA

di adottare, ai sensi dell'art. 17 della legge regionale n. 1/2005 , la variante 2/2011 al Regolamento Urbanistico approvato con DCC n. 71 del 12.12.2006, riguardante l'aggiornamento delle disposizioni relative al rischio idraulico per l'UTOE Osmannoro, composta dai seguenti elaborati:

1. *Relazione illustrativa* (All. A);

2. *Adeguamento del supporto geologico-tecnico del RUC al Piano assetto idrogeologico (PAI) dell'Autorità di bacino del Fiume Arno per l'UTOE Osmannoro*, composto da:

- Relazione Tecnica e schede di fattibilità (All. B);
- Piano Assetto Idrogeologico (PAI), in scala 1:10.000 (All. C);
- Tavola 7.A – Osmannoro - Carta delle aree a pericolosità idraulica in scala 1:2.000 (All. D);
- Tavola 7.B – Osmannoro - Carta delle aree a pericolosità idraulica in scala 1:2.000 (All. E);
- Tavola 9 – Osmannoro - Carta della fattibilità idraulica in scala 1:2.000 (All. F);

3. *Estratti degli elaborati modificati del Regolamento urbanistico*, (All. G):

- Norme generali, con evidenziate le modifiche;
- Appendice 1, nello stato vigente e modificato.

PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Variante 2/2011 al Regolamento Urbanistico riguardante l'aggiornamento delle disposizioni relative al rischio idraulico per l'UTOE Osmannoro.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Dirigente del SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO, esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 15-04-2011

**IL DIRIGENTE DEL
SETTORE ASSETTO DEL
TERRITORIO
f.to BENI GRAZIELLA**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, dichiara che la deliberazione di cui in oggetto non è rilevante sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 19-04-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to GIORGETTI ANDREA

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi..

Registrato al n. _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA
