



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 87 DEL 03-05-2011

OGGETTO: Progetto per ampliamento ed adeguamento cucina dell'Asilo Nido Querceto ed adeguamento spogliatoi e bagni del personale. Approvazione progetto esecutivo II Stralcio: Ampliamento ed Adeguamento cucina.

L'anno duemilaundici il giorno tre del mese di maggio alle ore 16:25, presso questa sede Comunale a seguito di apposito avviso diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

GIANASSI GIANNI	Sindaco	P
NICCOLI IVANA	Assessore	P
ANDORLINI MASSIMO	Assessore	P
APPELLA ERNESTO	Assessore	A
BANCHELLI ANDREA	Assessore	P
CAMARDO DOMENICO	Assessore	P
CONTI CATERINA	Assessore	P
DROVANDI ROBERTO	Assessore	P
MANNINI ANTONELLA	Assessore	P
SOLDI MAURIZIO ULIVO	Assessore	P

PRESENTI N. 9 - ASSENTI N. 1

PARTECIPA alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa LANDI PATRIZIA.

PRESIEDE il Sindaco Sig. GIANASSI GIANNI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con propria deliberazione n. 221 del 01/12/2008 si approvava il progetto preliminare dei lavori di ampliamento e adeguamento cucina asilo nido Querceto e adeguamento spogliatoi e bagni del personale per un importo complessivo di € 200.000,00;

- con propria deliberazione n. 128 del 29.06.2009 si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo relativo al 1° stralcio dei lavori di adeguamento spogliatoi e bagni del personale per un totale di € 19.000,00;

VISTA la relazione del progetto esecutivo dei lavori relativi al 2° stralcio per l'ampliamento e adeguamento della cucina dell'asilo nido con la quale si fa presente che:

- la cucina oggetto di intervento ha una superficie utile di mq. 17,55 oltre locale dispensa di mq. 5,10 ed accesso diretto all'esterno; il locale ampliato, che in seguito alla realizzazione sarà di mq.39,80 circa permetterà di riorganizzare le zone di produzione e preparazione dei pasti, sarà creato un locale adibito a dispensa collegato internamente con il locale di preparazione pasti, sul prospetto di ingresso sarà realizzata una tettoia di protezione per le operazioni di carico e scarico delle materie prime destinate alla cucina; sarà realizzata una nuova rampa di collegamento tra il piano viario e l'ingresso all'asilo nido mediante smusso al marciapiede, pertanto tutti i locali del nido sono accessibili e privi di dislivelli;

VISTO il progetto esecutivo redatto dal Servizio Progettazione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete costituito dai seguenti elaborati:

- A:** RELAZIONE TECNICA
- B:** DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- C:** QUADRO ECONOMICO
- D:** COMPUTO METRICO
- E:** ELENCO PREZZI
- F:** LISTA DELLE CATEGORIE PREVISTE PER L'ESECUZIONE
DELL'APPALTO
- G:** ELENCO DESCRITTIVO DELLE CATEGORIE DI LAVORO
- H:** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- I:** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO OPERE STRUTTURALI
- L:** SCHEMA DI CONTRATTO
- M:** PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- N:** RELAZIONI GEOLOGICA e GEOTECNICA
- O:** RELAZIONE TECNICA STRUTTURE
- P:** RELAZIONE ELABORATO TECNICO DI COPERTURA

Q: FASCICOLO DELL'OPERA

R - ELABORATI GRAFICI:

R/1- TAV 1 - PIANTA - STATO ATTUALE - Scala 1:100

R/2- TAV 2 –PIANTA PIANO TERRA–STATO ATTUALE, PROGETTO,
SOVRAPPOSTO Scala 1:50

R/3- TAV 3 – PROSPETTI - STATO ATTUALE, PROGETTO, SOVRAPPOSTO Scala 1:50

R/4 -TAV 4 – SEZIONI – STATO ATTUALE, PROGETTO, SOVRAPPOSTO Scala 1:50

R/5- TAV 5 – PIANTA COPERTURA – STATO DI PROGETTO Scala 1:100

R/6- TAV 6 – SMALTIMENTO REFLUI Scala 1:100

R/7- TAV 7 – IMPIANTI Scala 1:100

R/8- TAV 8 – SEZIONI COSTRUTTIVE Scala 1:25

R/9- TAV 9 – ABACO INFISSI Scala 1:20

S- ELABORATI GRAFICI PROGETTO STRUTTURALE:

S/1- TAV S1 – CARPENTERIA E ARMATURA FONDAZIONE – STATO DI PROGETTO

varie scale

S/2- TAV S2 – CARPENTERIA SOLAIO DI COPERTURA – STATO DI PROGETTO

varie scale

S/3- TAV S3 – ARMATURA TRAVI – STATO DI PROGETTO varie scale

S/4- TAV S4 – ARMATURA PILASTRI – STATO DI PROGETTO varie scale

T- TAV. PSC (PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO)

U- TAV. ETC (ELABORATO TECNICO DI COPERTURA)

DATO ATTO che tale intervento prevede un importo complessivo di spesa pari ad € 169.600,00 di cui € 84.795,16 per lavori a base d'asta oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.787,12 per un totale complessivo di lavori a base di appalto di € 88.582,28 secondo il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO

Importo Lavori (soggetto a ribasso)	€ 84.795,16
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.787,12
Totale Importo Lavori	€ 88.582,28

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10% Secondo Stralcio	€ 8.858,23
Incentivo Art. 92 D.Lgs. 163/06 –	€ 1.771,65
Spese tecniche	€ 10.818,00
Spese parere ASL	€ 159,20
Pratica presso il Genio Civile	€ 1.000,00

Arredi (compresa Iva 20%)	€ 36.757,72	
Contributo Autorità Vigilanza Contratti Pubblici	€ 30,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 21.622,92	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 81.017,72	€ 81.017,72
TOTALE COMPLESSIVO		€ 169.600,00

DATO ATTO che l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2011-2013 - Elenco Annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2011;

DATO ATTO che per il progetto in oggetto sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- Parere Favorevole della Commissione Edilizia rilasciato in data 09.03.2010;
- Autorizzazione paesaggistica n. 13 del 17.05.2010;
- Parere Igienico Sanitario rilasciato in data 17.03.2010 dalla Azienda Sanitaria Firenze - Dipartimento della Prevenzione – Zona Nord Ovest – Gruppo Interdisciplinare Suap;

PRESO ATTO che ai lavori in oggetto viene applicata l'aliquota I.V.A. agevolata ai sensi di quanto previsto dall'art. 127-quaterdecies), Parte III, del D.P.R. 26 ottobre 1972, n.633 in quanto trattasi di interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla lettera d), Art.31, Legge 5 agosto 1978, n.457;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art.49, comma primo, del D.Lgs. 267/2000;

CON votazione unanime, palese e favorevole,

DELIBERA

1) Di approvare il progetto esecutivo per ampliamento ed adeguamento cucina dell'Asilo Nido di Querceto ed adeguamento spogliatoi e bagni del personale -II Stralcio: ampliamento ed adeguamento cucina per un importo complessivo di spesa di € 169.600,00 costituito dai seguenti elaborati:

- A** RELAZIONE TECNICA
- B** DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- C** QUADRO ECONOMICO
- D** COMPUTO METRICO
- E** ELENCO PREZZI
- F** LISTA DELLE CATEGORIE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO
- G** ELENCO DESCRITTIVO DELLE CATEGORIE DI LAVORO
- H** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- I** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO OPERE STRUTTURALI
- L** SCHEMA DI CONTRATTO

- M** PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- N** RELAZIONI GEOLOGICA e GEOTECNICA
- O** RELAZIONE TECNICA STRUTTURE
- P** RELAZIONE ELABORATO TECNICO DI COPERTURA
- Q** FASCICOLO DELL'OPERA

R - ELABORATI GRAFICI:

- R/1- TAV 1 - PIANTA - STATO ATTUALE - Scala 1:100
- R/2- TAV 2 –PIANTA PIANO TERRA–STATO ATTUALE, PROGETTO,
SOVRAPPOSTO Scala 1:50
- R/3- TAV 3 – PROSPETTI - STATO ATTUALE, PROGETTO, SOVRAPPOSTO Scala 1:50
- R/4 -TAV 4 – SEZIONI – STATO ATTUALE, PROGETTO, SOVRAPPOSTO Scala 1:50
- R/5- TAV 5 – PIANTA COPERTURA – STATO DI PROGETTO Scala 1:100
- R/6- TAV 6 – SMALTIMENTO REFLUI Scala 1:100
- R/7- TAV 7 – IMPIANTI Scala 1:100
- R/8- TAV 8 – SEZIONI COSTRUTTIVE Scala 1:25
- R/9- TAV 9 – ABACO INFISSI Scala 1:20

S- ELABORATI GRAFICI PROGETTO STRUTTURALE:

- S/1- TAV S1 – CARPENTERIA E ARMATURA FONDAZIONE – STATO DI PROGETTO

varie scale
- S/2- TAV S2 – CARPENTERIA SOLAIO DI COPERTURA – STATO DI PROGETTO

varie scale
- S/3- TAV S3 – ARMATURA TRAVI – STATO DI PROGETTO varie scale
- S/4- TAV S4 – ARMATURA PILASTRI – STATO DI PROGETTO varie scale
- T-** TAV. PSC (PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO)
- U-** TAV. ETC (ELABORATO TECNICO DI COPERTURA)

2)Di dare atto che il CUP del progetto è il seguente: CUP B93B08000110004

3) di approvare il Quadro Economico dell'opera:

QUADRO ECONOMICO

Importo Lavori (soggetto a ribasso)	€ 84.795,16
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 3.787,12</u>
Totale Importo Lavori	€ 88.582,28

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10% Secondo Stralcio	€ 8.858,23	
Incentivo Art. 92 D.Lgs. 163/06 –	€ 1.771,65	
Spese tecniche	€ 10.818,00	
Spese parere ASL	€ 159,20	
Pratica presso il Genio Civile	€ 1.000,00	
Arredi (compresa Iva 20%)	€ 36.757,72	
Contributo Autorità Vigilanza Contratti Pubblici	€ 30,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	<u>€ 21.622,92</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 81.017,72	<u>€ 81.017,72</u>
TOTALE COMPLESSIVO		€ 169.600,00

4) Di dare atto che l'opera è finanziata sul CAP PEG 82020 – TIT. II- 10.01.01. OP. 153/2008 – OP. 183/2009 –

5) Di rimandare a successivi atti del Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete le modalità per l'affidamento dei lavori nonché per l'impegno della relativa spesa;

DELIBERA altresì

CON votazione unanime, palese, favorevole, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Progetto per ampliamento ed adeguamento cucina dell'Asilo Nido Querceto ed adeguamento spogliatoi e bagni del personale. Approvazione progetto esecutivo II Stralcio: Ampliamento ed Adeguamento cucina.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile della U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE, esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 29-04-2011

**IL RESPONSABILE DELLA
U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A
RETE
f.to DABIZZI RITA**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE.

si da' atto che il progetto di Euro 169.600,00 è finanziato per Euro 48.600,00 su capitolo 82020 titolo 2^ funzione 10 servizio 01 intervento 01 - RR.PP. 5285/2008 e per Euro 121.000,00 su capitolo 82020 titolo 2^ funzione 10 servizio 01 intervento 01 - RR.PP. 5119/2009;

si da' altresì atto che a seguito approvazione del progetto esecutivo si è verificata una minore spesa di Euro 11.400,00 sul Residuo Passivo n. 5285/2008 e il Servizio Finanziario provvederà a registrare tale minore spesa che confluirà nell'eventuale Avanzo di Amministrazione del bilancio di previsione 2011

Sesto Fiorentino, 03-05-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to GIANASSI GIANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA
GENERALE

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Registrato al n. _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA
