



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 386 DEL 19-04-2011

DETERMINAZIONE

N. 102 DEL 19-04-2011

SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI

OGGETTO: Contratto di locazione tra Comune di Sesto Fiorentino e Associazione "La Clessidra": integrazione accertamento d'entrata su canone 2011 per diverso beneficio abbattimento del canone di locazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

-l'Associazione di volontariato "La Clessidra" ha in locazione un immobile di proprietà comunale sito in Sesto Fiorentino, Via Leopardi n. 86, per lo svolgimento delle proprie attività di carattere culturale e di assistenza, in forza di contratto rep. 1245 del 23/05/2007 avente durata fino al 30/04/2013, contro un canone annuale di mercato pari attualmente ad € 28.618,16 ;

-con successive deliberazioni di Giunta n.96 in data 18/05/2009 e n. 40 in data 15/03/2011 è stato concesso a tale Associazione il beneficio dell'abbattimento del canone di locazione nella misura rispettivamente del 75% per il periodo 01/04/2009-31/03/2011 (e per l'effetto il canone annuale ammontava ad € 7.154,54) e del 60% per il periodo 01/04/2011-31/03/2012 (e per l'effetto il canone annuale ammonterà ad € 11.447,26);

RITENUTO pertanto opportuno provvedere all'aggiornamento del canone di locazione tenendo conto del nuovo e diverso beneficio dell'abbattimento del canone concesso con deliberazione di Giunta n. 40 del 15/03/2011 con decorrenza 01/04/2011, ed all'assunzione del relativo accertamento d'entrata;

DETERMINA

1. Di aggiornare il canone di locazione dell'immobile di proprietà comunale posto in Via Leopardi n.86, concesso in uso all'Associazione di volontariato "La Clessidra", tenendo conto del beneficio del 60% dell'abbattimento del canone concesso con deliberazione di Giunta n.40 del 15/03/2011 con decorrenza 01/04/2011;
2. Di dare atto che il nuovo canone di locazione relativo al periodo 01.04.2011/31.03.2012 ammonta a € 11.447,26 e che pertanto la debenza relativa al periodo 01.04.2011 - 31.12.2011 ammonta a € 8.585,44;
3. Di dare atto che la somma di € 7.154,54 è già stata accertata con accertamento n.09/2011;
4. Di introitare la somma di € 1.430,9 relativa all'aggiornamento del canone di locazione come sopra specificato per il periodo 01.04.2011 – 31.12.2011 sul cap. PEG 1820 centro di provento 31, voce di ricavo 3880, del bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 19-04-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Contratto di locazione tra Comune di Sesto Fiorentino e Associazione "La Clessidra": integrazione accertamento d'entrata su canone 2011 per diverso beneficio abbattimento del canone di locazione.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

| TP.MOVIMENTO | ALTRI DATI | | |
|--------------|---|--------------------|-----------|
| ACCERTAMENTO | | IMPORTO MOVIMENTO: | 1.430,90 |
| ----- | | | |
| 11/000308 | PEG : 01820 COD. 3 02 0860 | DISP.ATTUALE PEG.: | 33.978,92 |
| | FITTI ATTIVI PATRIMONIO NON AB ITATIVO | | |
| ----- | | | |
| | | TOTALE ACCERTATO | 1.430,90 |

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 12-05-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**