



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055 | [www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

## CALCOLO RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI

---

**LAVORI:** NUOVO IMPIANTO SPORTIVO DI VOLPAIA.

**IMPRESA:** FRA.DIS.APPALTI s.r.l. Via San Giovacchino 12/18 -56022- Castelfranco di Sotto (PI).

**Contratto** rep. 20150 del 06/06/2007, registrato a Firenze 3 atti pubblici in data 13/06/2007 al n.1041.

**Atti aggiuntivi** rep 20220 del 15/10/2008 registrato a Firenze il 28/10/2008 n° 77

rep 20257 del 05/08/2009 registrato a Firenze il 11/08/2009 n° 64

Il sottoscritto Direttore dei Lavori,

considerato che l'art 14 del capitolato speciale prevede che il tempo utile per l'ultimazione lavori è 540 (cinquecentoquaranta) giorni dalla consegna dei lavori;

considerato inoltre che:

- in data 04 ottobre 2007 è stata effettuata la consegna definitiva dei lavori all'appaltatore;
- in data 04 dicembre 2008 i lavori sono stati sospesi con verbale in pari data;
- in data 17 febbraio 2009 i lavori sono ripresi con verbale in pari data;
- in data 03 agosto 2009 i lavori sono stati sospesi con verbale in pari data;
- in data 07 settembre 2009 i lavori sono ripresi con verbale in pari data;
- in data 25 settembre 2009 con determinazione dirigenziale n. 1025/2009 è stata concessa la proroga di 90 (novanta) giorni dei termini contrattuali;
- in data 18 dicembre 2009 con determinazione dirigenziale n. 1490/2009 è stata concessa un'ulteriore proroga di 120 (centoventi) giorni dei termini contrattuali;
- la scadenza ultima definitiva dei termini contrattuali risulta essere pertanto il 30 aprile 2010.

Considerati gli ordini di servizio impartiti dalla D.L. all'appaltatore per concludere i lavori, ordini del 22.02.2010 e 24.05.2010 e le convocazioni presso il cantiere del 04.06.2010, 08.07.2010, 14.07.2010 e 09.08.2010 a cui l'impresa non ha mai partecipato;

Considerato che in data 10.06.2010 la sottoscritta D.L. alla presenza del collaudatore arch. Spazzoli e del legale rappresentante dell'impresa appaltatrice geom. Di Spirito Francesco, ha provveduto a verbalizzare lo stato dei lavori elencando le opere necessarie per completare l'appalto, ordinando l'esecuzione immediata delle stesse entro il termine di 60 (sessanta) giorni;

Considerato che in data 06 settembre 2010, scaduto il termine assegnato per la conclusione delle opere, la sottoscritta D.L. ha provveduto ad eseguire un sopralluogo in cantiere con l'assistenza di due testimoni verificando che nessun lavoro ordinato è stato eseguito.

Si procede calcolando il ritardo accumulato dall'impresa appaltatrice nell'esecuzione dei lavori:

**UOA Lavori Pubblici e servizi a rete**  
**ufficio progettazione edilizia**

Via Cavallotti, 46 – Sesto Fiorentino  
Tel. 055.4496813 - Fax. 055.4496821



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055 [www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

- Scadenza definitiva dei termini contrattuali: 30.04.2010
- Scadenza dei termini ultimi concessi per la conclusione dei lavori oltre i tempi contrattuali: 09.08.2010
- Giorni di ritardo calcolati dal 30.04.2010 al 09.08.2010: n° 101

Facendo seguito a quanto sopra indicato risultano essere **n° 101 i giorni di ritardo rispetto ai termini contrattuali**, accumulati a causa di negligenza dell'appaltatore.

Sesto Fiorentino,

Il Direttore dei lavori