



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 476 DEL 12-05-2011**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 34 DEL 12-05-2011  
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari posta nel lotto 1 del comparto "Risorgimento" del P.E.E.P., ceduto in diritto di proprietà**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**RICHIAMATA** la convenzione repertorio n°3977 raccolta n°842 del 07.03.1995 registrata a Firenze il 20.03.1995 al n°2199 e trascritta a Firenze il 28.03.1995 al n°8570 registro generale, stipulata dal Notaio Pasquale Marino di Firenze tra il Comune di Sesto Fiorentino e le Società:

- Procena - Società Cooperativa a responsabilità limitata e
- Vega - Società Cooperativa a responsabilità limitata

per la cessione in proprietà del lotto 1 del Comparto "Risorgimento" del P.E.E.P., e successive modifiche e integrazioni;

**VISTA** la richiesta presentata dal sig. Stefano Corsi in data 11.05.2011, prot. n°23882/2011, in qualità di proprietario, per l'autorizzazione alla vendita della unità immobiliare posta in Piazza Silvestro Lega n°9, costituite da:

- appartamento per civile abitazione censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°44 particella 2399 sub.3 cat. A/2 classe 3 vani 5, con annessi cantina al piano interrato, collegata direttamente con l'alloggio tramite scala a chiocciola interna, oltre resede tergale e piccolo resede antistante;
- box auto al piano interrato con accesso dalla rampa condominiale da via S. Lega 1, censito al N.C.E.U. del comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°44 particella 2399 sub. 19 cat. C/6 classe 6 mq. 12,

così come descritta nell'atto di assegnazione notaio Pasquale Marino del 21.04.1999, repertorio n°17352 raccolta n°2076, registrato a Firenze il 10.05.1999;

**RITENUTO** di poter accogliere l'istanza sopra richiamata in quanto ricorrono le condizioni previste nell'articolo 9 della sopra citata convenzione repertorio n°3977 raccolta n°842 stipulata in data 07.03.1995;

**VISTI** il D. Lgs. n°267/2000 e il D. Lgs. n°165/2001;

### **DETERMINA**

a) di prendere atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, di proprietà del sig. Stefano Corsi, posta in Piazza Silvestro Lega n°9, costituite da:

- appartamento per civile abitazione censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°44 particella 2399 sub.3 cat. A/2 classe 3 vani 5, con annessi cantina al piano interrato, collegata direttamente con l'alloggio tramite scala a chiocciola interna, oltre resede tergale e piccolo resede antistante;
- box auto al piano interrato con accesso dalla rampa condominiale da via S. Lega 1, censito al N.C.E.U. del comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°44 particella 2399 sub. 19 cat. C/6 classe 6 mq. 12,

così come descritte nell'atto di assegnazione notaio Pasquale Marino del 21.04.1999, repertorio n°17352 raccolta n°2076, registrato a Firenze il 10.05.1999 e realizzata in forza della sopra citata convenzione repertorio n°3977 raccolta n°842 stipulata in data 07.03.1995;

b) di stabilire che:

- la presa d'atto di cui al precedente punto 1) abbia validità di 180 (centottanta) giorni dal ricevimento della comunicazione che sarà predisposta dall'U.O. PEEP/PIP;
- l'atto di compravendita dovrà ottemperare a quanto previsto nell'art. 9 della sopra citata convenzione repertorio n°3977 raccolta n°842 stipulata in data 07.03.1995.

c) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Sesto Fiorentino, 12-05-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **BENI GRAZIELLA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari posta nel lotto 1 del comparto "Risorgimento" del P.E.E.P., ceduto in diritto di proprietà**

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 19-05-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**