



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 486 DEL 16-05-2011

DETERMINAZIONE

**N. 129 DEL 16-05-2011
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Affidamento di incarico professionale all'Arch. Sara Pelagatti per redazione di n. 3 certificati energetici relativi ad immobili comunali (codice CIG: Z1D000EB49).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO il vigente piano delle alienazioni nel quale è prevista la vendita di alcuni immobili tra cui il fabbricato posto al piano terra di via Cavour 2 e gli immobili destinati a sede della farmacia comunale e degli ambulatori posti in via Togliatti 145;

CONSIDERATO che ai sensi del D.M. del 26.6.2009 si rende necessario, in caso di alienazione, produrre l'attestato di certificazione energetica (ACE) relativo ai fabbricati posti in vendita che attesta la prestazione energetica dell'edificio;

ACCERTATA quindi la necessità di procedere alla redazione del certificato energetico relativo agli edifici in questione;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 5, comma 2, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 109 del 9.6.2008 è stata verificata preventivamente tramite procedura informatica (come da comunicazione del 8.7.2008 a firma del Dirigente del Settore Sviluppo Economico e Risorse del Personale) la presenza all'interno dell'Ente di figure professionali in grado di adempiere alle prestazioni richieste tramite pubblicazione dell'incarico sulla rete interna dal 6 al 20 aprile 2011;

RISCONTRATO che non ci sono state candidature per l'incarico proposto;

CONSTATATA quindi l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse professionali disponibili nell'Ente;

CONSIDERATO quindi che si rende necessario affidare l'incarico di redazione dei certificati energetici ad un tecnico esterno;

VISTO l'elenco dei professionisti esterni approvato con determina dirigenziale n. 413/2011;

DATO ATTO che questo Ufficio ha provveduto a richiedere un preventivo per la redazione della certificazione soprarichiamata a due studi professionali inseriti in tale elenco che hanno presentato un curriculum specifico dal quale si evince il possesso dei requisiti professionali e le competenze tecniche adeguati allo svolgimento della prestazione in oggetto, e precisamente allo studio tecnico dell'ing. Vincenzo Martino di Empoli e all'Arch. Sara Pelagatti di Calenzano, preventivi che risultano depositati agli atti del Servizio Patrimonio;

CONSTATATO che il preventivo più economico a parità di prestazioni è risultato quello dell'Arch. Pelagatti pari ad E. 1.198,08(lordi) contro € 2.294,00 (lordi);

RITENUTO quindi di affidare l'incarico della redazione di n. 3 certificati energetici all'Arch. Sara Pelagatti di Calenzano relativi all'immobile di via Cavour n. 2 agli ambulatori e alla farmacia di via Togliatti 145;

PRESO ATTO della regolarità contributiva del professionista;

RITENUTO di non procedere alla stipula del contratto di incarico data la modesta entità del corrispettivo , ai sensi del comma 3 art.55 del vigente regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti di lavoro, Servizi e Forniture approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 16.04.2009;

RICHIAMATO l'art. 52 - "Incarichi professionali - Progettazioni, consulenze e collaudi", comma 4, del vigente Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti di Lavori, Servizi e Forniture approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 16.04.2009;

CONSIDERATO che il presente affidamento non rientra nel piano degli incarichi professionali per studi ricerche e consulenze inserito nella relazione revisionale e programmatica, in quanto trattasi di adempimento dovuto per legge;

RICHIAMATO l'art. 91 comma 2 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163;

RICHIAMATO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed accertata la propria competenza in merito;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 11 del 22.7.2010 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali ;

DATO ATTO che si è proceduto ad acquisire presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture il seguente numero di C.I.G.: Z1D000EB49;

DETERMINA

- 1) Di affidare all'Arch. Sara Pelagatti di Calenzano l'incarico professionale per la redazione di n. 3 certificati energetici (ACE) relativi agli immobili di proprietà comunale posti in via Cavour n. 2 e in via Togliatti n. 145 per l'importo complessivo di € 960,00 oltre iva e contributo previdenziale Inarcassa, per un totale di € 1198,08 (codice CIG: Z1D000EB49);
- 2) Di stabilire che l'incarico avrà una durata pari a giorni 30 a partire dalla sottoscrizione per accettazione della presente determinazione;
- 3) Di dare atto che la liquidazione del corrispettivo avverrà dietro presentazione di regolare notula vistata dal Funzionario tecnico del Servizio Patrimonio;
- 4) Di impegnare la somma di € 1.198,08 sul cap. peg n. 9320 del bilancio del corrente esercizio;
- 5) Di dare atto che il presente incarico sarà pubblicato sul Profilo del Committente, ai sensi dell'art. 52 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti di Lavori Servizi e Forniture.

Sesto Fiorentino, 16-05-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Affidamento di incarico professionale all'Arch. Sara Pelagatti per redazione di n. 3 certificati energetici relativi ad immobili comunali (codice CIG: Z1D000EB49).

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	1.198,08
11/001914	PEG : 09320 COD. 1 01 05 03	DISP.ATTUALE PEG.:	5.801,92
	Incarichi professionali per studi, consulenze, collaborazioni e docenze		
		TOTALE IMPEGNATO	1.198,08

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 19-05-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**