



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 492 DEL 17-05-2011

DETERMINAZIONE

**N. 133 DEL 17-05-2011
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Contratto di locazione tra Comune di Sesto Fiorentino e Circolo ARCI "La Costituzione": integrazione accertamento d'entrata su canone 2011 per diverso beneficio abbattimento del canone di locazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- il Circolo ARCI "La Costituzione" ha in locazione una porzione dell'immobile di proprietà comunale sito in Sesto Fiorentino, Via Gramsci n. 560, per lo svolgimento delle proprie attività associazionistiche, in forza di contratto rep. 1235 del 16/5/2007 avente durata fino al 30/04/2013, contro un canone annuale di mercato pari attualmente ad € 68.305,70;
- con successive deliberazioni di Giunta n.77 in data 30/04/2007 e n. 95 in data 18/05/2009 è stato concesso a tale Associazione il beneficio dell'abbattimento del canone di locazione nella misura del 90% per il biennio rispettivamente 30/04/2007-29/04/2009 e 30/04/2009-29/04/2011, e che con deliberazione di Giunta n. 53 in data 29/03/2011 tale beneficio è stato ridotto al 75% per il periodo 30/04/2011 – 29/04/2012 e, per l'effetto, il canone annuale ammonterà ad € 17.076,42;

RITENUTO pertanto opportuno provvedere all'aggiornamento del canone di locazione tenendo conto del nuovo e diverso beneficio dell'abbattimento del canone concesso con deliberazione di Giunta n. 53 del 29/03/2011 con decorrenza 30/04/2011, ed all'assunzione del relativo accertamento d'entrata;

DETERMINA

- 1) Di aggiornare il canone di locazione relativo alla porzione dell'immobile di proprietà comunale posto in Via Gramsci, 560, concesso in uso al Circolo ARCI "La Costituzione" tenendo conto del beneficio del 75% dell'abbattimento del canone concesso con deliberazione di Giunta n.53 del 29/03/2011 con decorrenza 30/04/2011;

2) Di dare atto che il nuovo canone di locazione relativo al periodo 30.04.2011/29.04.2012 ammonta a € 17.076,42 e che pertanto la debenza relativa al periodo 30.4.2011-31.12.2011 ammonta a € 11.384,28;

3) Di dare atto che la somma di € 6.830,57 è già stata accertata con accertamento n. 15/2011;

4) Di introitare la somma di € 4.553,71 relativa all'aggiornamento del canone di locazione come sopra specificato per il periodo 30.04.2011 – 31.12.2011 sul cap. PEG 1820, centro di provento 31, voce di ricavo 3880, del bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 17-05-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Contratto di locazione tra Comune di Sesto Fiorentino e Circolo ARCI "La Costituzione": integrazione accertamento d'entrata su canone 2011 per diverso beneficio abbattimento del canone di locazione.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

=====		=====	
TP.MOVIMENTO		ALTRI DATI	
=====		=====	
ACCERTAMENTO		IMPORTO MOVIMENTO:	4.553,71

11/000340	PEG : 01820 COD. 3 02 0860	DISP.ATTUALE PEG.:	21.518,63

	FITTI ATTIVI PATRIMONIO NON AB ITATIVO		

		TOTALE ACCERTATO	4.553,71

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 23-05-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**