



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 518 DEL 20-05-2011

DETERMINAZIONE

N. 61 DEL 20-05-2011

U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

OGGETTO: Lavori di sostituzione del manto di copertura, bonifica di amianto ed installazione di impianto fotovoltaico presso l'istituto secondario di primo grado "G. Cavalcanti" - CUP B96E11000190004 - Determinazione a contrattare.

IL RESPONSABILE DI U.O.A

RICHIAMATO il PEG per l'esercizio 2011 approvato con Deliberazione n. 72 del 12.04.2011;

RICHIAMATO l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

RICHIAMATO altresì l'art. 11 del decreto Legislativo 163/2006 e sue modifiche ed integrazioni, il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazione aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PREMESSO che: in attuazione del programma delle opere pubbliche deve procedersi all'affidamento degli interventi di sostituzione del manto di copertura, bonifica di amianto ed installazione di impianto fotovoltaico presso l'Istituto Secondario di 1° Grado "G. Cavalcanti";

RICHIAMATO l'art. 122, comma 7-bis, del D. Lgs n.163/2006 ". *I lavori di importo complessivo pari o superiore a 100.000 euro e inferiore a 500.000 euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero.*" e ritenuto di ricorrere a tale procedura per l'affidamento dei lavori;

VISTO il progetto approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 80 del 12.04.2011 dal quale risulta un importo di lavori come sotto specificato:

IMPORTO LAVORI soggetto a ribasso	€ 369.541,82
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 38.319,22

TOTALE LAVORI DA APPALTARE	€ 407.861,04

PRESO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 17.05.2011 è stato riapprovato il Capitolato Speciale di Appalto nel quale sono state individuate le categorie di lavoro specializzate richieste per l'esecuzione dell'appalto;

DATO ATTO che il CUP del progetto, ai sensi della Legge n. 3 del 16.01.2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di Pubbliche Amministrazioni" è il seguente: - B96E11000190004;

RILEVATO che la stipulazione del contratto avverrà "a misura ed a corpo", ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 163/2006 mediante offerta a prezzi unitari, ex articolo 82, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni;

RITENUTO di invitare, quali soggetti qualificati, tutti gli operatori economici iscritti alla Categoria OS33 classifica II presenti nell'elenco fornitori della piattaforma telematica S.T.A.R.T. Comuni della Piana, dando atto che sussistono almeno 5 operatori iscritti, così come previsto dall'art. 122, comma 7-bis, del D.Lgs. 163/2006;

DATO ATTO che gli elementi e le condizioni previste ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 sono le seguenti:

1. la finalità è l'affidamento dei lavori di sostituzione del manto di copertura, bonifica di amianto ed installazione di impianto fotovoltaico presso l'Istituto Secondario di 1° Grado "G. Cavalcanti";
2. l'oggetto della prestazione è la sola esecuzione degli interventi previsti nel progetto esecutivo approvato;
3. le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto approvato con la sopra citata Deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 17.05.2011;
4. il contratto sarà stipulato in una delle forme previste dall'art. 55 del vigente regolamento dei contratti;
5. la stipulazione del contratto avverrà "a Misura e a Corpo", ai sensi dell'art. 53 c. 4 - del D.Lgs. 163/2006
6. la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 c.7 bis del D.Lgs. 163/2006;
7. il criterio dell'aggiudicazione è quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante offerta a prezzi unitari ex art. 82, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e

successive modificazioni;

1. si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;

CONSTATATO che per l'affidamento oggetto del presente provvedimento, il cui importo a base di appalto ammonta ad € 407.861,04 sussiste l'obbligo di richiesta del CIG ed è dovuto il versamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;

VISTO l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

DETERMINA

Per tutto quanto premesso,

1) Di avviare il procedimento per l'affidamento dei lavori di sostituzione del manto di copertura, bonifica di amianto ed installazione di impianto fotovoltaico presso l'Istituto Secondario di 1° Grado "G. Cavalcanti" per i seguenti importi:

- per Lavori soggetti a ribasso: € 369.541,82 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 38.319,22, e quindi per un totale complessivo a base di appalto di € 407.861,04;

2) Di stabilire che:

- la scelta del contraente avvenga con il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 c. 7 bis del D.Lgs. 163/2006 e sue modifiche ed integrazioni;

- l'aggiudicazione avvenga con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari espressi sull'apposito Modulo Lista delle Categorie e Forniture previste per l'esecuzione dell'appalto - ai sensi dell'art. 82, comma 3, del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni e dell'art. 90 del DPR 554/1999;

Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;

3) Di dare atto che, ai fini dell'indizione della gara d'appalto, i lavori sono riconducibili alle seguenti categorie, come risulta dal Capitolato Speciale di Appalto:

- categoria OS33 per l'importo di lavori pari ad € 159.255,24

- categoria OS8 per l'importo di lavori pari ad € 97.280,42

- categoria OG9 o OG11 per l'importo di lavori pari ad € 75.404,00

- categoria OG1 per l'importo di lavori pari ad € 37.602,16

- 4) Di dare atto che le Imprese da invitare sono quelle iscritte alla Categoria OS33 Classifica II - presenti nell'elenco fornitori della piattaforma telematica S.T.A.R.T. Comuni della Piana, dando atto che sussistono almeno 5 operatori iscritti, così come previsto dall'art. 122, comma 7-bis, del D.Lgs. 163/2006;
- 4) Di considerare essenziali, ai fini del contratto da stipulare, le clausole contenute nello Schema di Contratto nonché nel Capitolato Speciale di Appalto approvati con atto della Giunta Comunale n. 80 del 12.04.2011 e n. 101 del 17.05.2011;
- 5) Di dare atto che la spesa complessiva di € 500.000,00 trova copertura finanziaria sul Titolo II, Funzione 04, Servizio 03, Intervento 01, cap. PEG 66020, OP. 134/2010 – OP. 186/2011;
- 6) Di impegnare l'importo di € 225,00 quale somma necessaria per versamento del Contributo per Autorità Vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture sul Titolo II, Funzione 04, Servizio 03, Intervento 01, cap. PEG 66020 OP. 134/2010 – OP. 186/2011;
- 7) Di trasmettere il presente provvedimento, unitamente ad una copia del progetto esecutivo, per gli adempimenti di competenza al Settore Affari Generali e Legali;
- 8) Di stipulare il contratto mediante atto pubblico amministrativo a cura del Segretario Generale rogante;
- 9) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, è la sottoscritta Ing. Rita Dabizzi - Responsabile della U.O.A. – Lavori Pubblici e Servizi a Rete.

Sesto Fiorentino, 20-05-2011

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to DABIZZI RITA

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Lavori di sostituzione del manto di copertura, bonifica di amianto ed installazione di impianto fotovoltaico presso l'istituto secondario di primo grado "G. Cavalcanti" - CUP B96E11000190004 - Determinazione a contrattare.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

```
=====
TP.MOVIMENTO                                ALTRI DATI
=====
SUBIMPEGNO                                IMPORTO MOVIMENTO:                225,00
-----
11/001899/02 PEG : 66020    COD. 2 04 03 01  DISP. SU IMPEGNO :                357.770,22
-----
Manutenzione straordinaria e r
istrutturazione di beni immobi
li
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: B/07/11/000112
-----
TOTALI IMPEGNATI                                225,00
```

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 24-05-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**