



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 559 DEL 30-05-2011**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 39 DEL 30-05-2011  
U.O.A. POLITICHE PER LA CASA**

**OGGETTO: Versamento proventi legge 560/1993: anno 2010.**

### **IL RESPONSABILE DI U.O.A.**

#### **ATTESO:**

- che ai sensi della legge 24 dicembre 1993 n. 560 l'alienazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) è consentita esclusivamente per la realizzazione di programmi finalizzati allo sviluppo di tale settore;
- che i proventi delle alienazioni degli alloggi sono dunque vincolati alla realizzazione dei programmi di ERP;
- che la Giunta regionale Toscana con atto n. 57 del 2 febbraio 2004, ha stabilito:
  - a) che le risorse derivanti dalle alienazioni degli alloggi di ERP già di proprietà dei Comuni effettuate ai sensi della L. 560/1993 entro la data di pubblicazione della deliberazione n. 102/2002 o comunque al momento della costituzione del L.O.D.E., che rimangono nella disponibilità del Comune proprietario, sono accertate sulla base del rendiconto delle somme effettivamente introitate alla data ultima del 31/12/2002;
  - b) che al punto 5 della deliberazione del Consiglio regionale n. 109/2002 si stabilisce che i proventi derivanti dalle alienazioni degli alloggi di ERP sono conferiti al nuovo soggetto gestore con il vincolo del reinvestimento degli stessi nella realizzazione di interventi rispondenti agli obiettivi e ai criteri stabiliti dalla Regione e da ciascun L.O.D.E. nell'ambito delle rispettive competenze;

**DATO ATTO** che per effetto del pagamento rateale di prezzi di vendita di alloggi ex L. 560/1993 sono stati introitati relativamente alle rate in scadenza nell'anno 2010 i seguenti importi sul competente capitolo 4041:

€ 2.601,36      acc. 581/99

€ 1.464,77	acc. 363/00
€ 2.513,68	acc. 302/00
€ 58,04	acc. 386/10
€ 7,26	acc. 391/10
€ 74,79	acc. 389/10
€ 52,45	acc. 388/10
€ 69,69	acc. 390/10

per complessivi € 6.842,04;

**RILEVATO** dunque che occorre provvedere al versamento della somma totale di € 6.842,04 sul conto C.S. 1986 R. Toscana ERP L. 560/93 LODE FI-EMP;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 17 del 03/12/2010 in merito alla sostituzione negli atti di competenza del responsabile dell'U.O.A. Politiche per la casa, i giovani e le famiglie a far data dal giorno successivo all'emanazione del decreto e fino al rientro in servizio della dott.ssa Stefania Matozzi;

**VISTO** l'art. 24 del Regolamento di organizzazione comunale approvato con delibera di Giunta comunale n. 109 del 09/06/2008 e successivamente integrato con deliberazione della Giunta comunale n. 97/2009;

**DATO ATTO** che ai sensi della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari – art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificata dal DL 12 novembre 2010 n. 187 convertito in legge, con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217 – la presente determinazione non è riconducibile a contratto di appalto per lavori, servizi o forniture ed è pertanto esclusa dalla normativa in questione;

## **DETERMINA**

- 1) di dare atto che quali importi ex legge 560/1993 in scadenza nell'anno 2010, sono stati introitati € 6.842,04;
- 2) di versare l'importo suddetto sul conto C.S. 1986 R. Toscana ERP L. 560/93 LODE FI-EMP, dando atto che lo stesso risulta impegnato sul cap. PEG 78002, del bilancio del corrente esercizio, come segue:
  - € 2.601,36 avvalendosi della prop. 3768/1999 assunta con determinazione 1413/02/1999;
  - € 1.464,77 avvalendosi della prop. 2629/2000 assunta con determinazione 1068/02/2000;
  - € 2.513,68 avvalendosi della prop. 1869/2000 assunta con determinazione 702/02/2000;
  - € 110,49 avvalendosi della prop. 2296 assunta con determinazione 660/2010;
  - € 144,48 avvalendosi della prop. 2297 assunta con determinazione 660/2010;
  - € 7,26 avvalendosi della prop. 2298 assunta con determinazione 660/2010;
- 3) Di autorizzare l'Ufficio ragioneria a provvedere entro il 30 giugno 2011 al versamento dell'importo di € 6.842,04.

**IL RESPONSABILE DI U.O.A.**  
**f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Versamento proventi legge 560/1993: anno 2010.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		
LIQUIDAZIONE 36323-REGIONE TOSCANA ERP - LOD	IMPORTO MOVIMENTO:		2.601,36
-----			
11/003221	IMPEGNO:99/003768 78002	DISP. A LIQUIDARE:	9.103,10
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: P/02/99/001413		
-----			
LIQUIDAZIONE 36323-REGIONE TOSCANA ERP - LOD	IMPORTO MOVIMENTO:		1.464,77
-----			
11/003222	IMPEGNO:00/002629 78002	DISP. A LIQUIDARE:	0,00
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: P/02/00/001068		
-----			
LIQUIDAZIONE 36323-REGIONE TOSCANA ERP - LOD	IMPORTO MOVIMENTO:		2.513,68
-----			
11/003223	IMPEGNO:00/001869 78002	DISP. A LIQUIDARE:	10.054,76
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: P/02/00/000702		
-----			
LIQUIDAZIONE 36323-REGIONE TOSCANA ERP - LOD	IMPORTO MOVIMENTO:		110,49
-----			
11/003224	IMPEGNO:10/002296 78002	DISP. A LIQUIDARE:	0,00
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: P/02/10/000660		
-----			
LIQUIDAZIONE 36323-REGIONE TOSCANA ERP - LOD	IMPORTO MOVIMENTO:		144,48
-----			
11/003225	IMPEGNO:10/002297 78002	DISP. A LIQUIDARE:	0,00
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: P/02/10/000660		
-----			
LIQUIDAZIONE 36323-REGIONE TOSCANA ERP - LOD	IMPORTO MOVIMENTO:		7,26
-----			
11/003226	IMPEGNO:10/002298 78002	DISP. A LIQUIDARE:	0,00
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: P/02/10/000660		
-----			
	TOTALE LIQUIDATO		6.842,04

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente

determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 31-05-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**