



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 665 DEL 24-06-2011**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 81 DEL 24-06-2011**

**U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE**

**OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria per tinteggiatura e verniciatura parziale dell'Istituto secondario di 1 grado G. Cavalcanti e della scuola d'infanzia B. Ciari a Sesto Fiorentino. Determinazione a contrattare.**

### **IL RESPONSABILE DI U.O.A**

**PREMESSO** che:

- tra i compiti istituzionali dell'U.O.A. vi è la programmazione degli interventi di manutenzione al patrimonio comunale e tra questi agli edifici scolastici;
- per l'anno 2011 le attività di manutenzione sono espletate in parte attraverso *Accordi quadro* relativi alle varie categorie di lavori (opere edili, da fabbro, impiantistiche ecc), in parte attraverso affidamenti diretti in seguito a procedura negoziata;

**VISTA** la relazione del Servizio Manutenzione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete con la quale si fa presente che nell'ambito del programma degli interventi di manutenzione ordinaria di tinteggiatura delle scuole per l'anno 2011 si prevede:

- All'Istituto Secondario di 1° Grado "G. Cavalcanti", opere d'imbiancatura dei soffitti e delle balze delle aule poste al piano terra, primo e interrato, oltre all'installazione dei batti-sedia trasparenti in polycarbonato estruso;
- Presso la Scuola d'Infanzia B. Ciari, la tinteggiatura di tutti i locali;

**RICHIAMATO** l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere

preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**RICHIAMATO** altresì l'art. 11 del decreto Legislativo 163/2006 e sue modifiche ed integrazioni, il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazione aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RICHIAMATO** l'art. 122 comma 7 del D. Lgs n.163/2006 che consente, per lavori di importo inferiore ad € 100.000,00 l'affidamento da parte delle stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6 l'invito è rivolto ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri;

**RITENUTO** di ricorrere a tale procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto;

**VISTO** il progetto esecutivo redatto dal Servizio Manutenzione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete costituito dai seguenti elaborati:

- A) relazione tecnica e quadro economico;
- B) elenco prezzi unitari;
- C) computo metrico estimativo
- D) lista delle categorie e delle forniture previste per l'esecuzione dell'appalto;
- E) capitolato speciale d'appalto;
- F) schema del contratto d'appalto
- G) n. 1 elaborato grafico. planimetrie edifici.

**DATO ATTO** che tale intervento prevede un importo complessivo di spesa pari ad € 70.884,60 di cui € 57.077,54 per lavori a base d'asta oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.000,00 per un totale complessivo di lavori a base di appalto di € 58.077,54 secondo il seguente Quadro Economico:

#### QUADRO ECONOMICO

Importo Lavori (soggetto a ribasso)	€ 57.077,54
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.000,00
Totale Importo Lavori	€ 58.077,54

**RILEVATO** che la stipulazione del contratto avverrà "a misura", ai sensi dell'art. 53 c. 4 - del D.Lgs. 163/2006 mediante offerta a prezzi unitari, ex articolo 82 comma 2 lettera b) del D. Lgs 163/2006 e successive modificazioni;

**RITENUTO** di invitare n. 15 operatori presenti nell'elenco fornitori della piattaforma telematica S.T.A.R.T. Comuni della Piana, così come previsto dall'art. 122 c. 7 del D.lgs. 163/2006;

**DATO ATTO** che la presente determinazione è redatta nel rispetto dei requisiti di cui all'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del D.Lgs163/2006;

**DATO ATTO** altresì che l'A.C. si riserva la facoltà di agire ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;

**CONSTATATO** che per l'affidamento oggetto del presente provvedimento sussiste l'obbligo di richiesta del CIG ed è dovuto il versamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;

**VISTO** l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

### **DETERMINA**

1) Di avviare il procedimento per l'affidamento dei lavori di tinteggiatura e verniciatura parziale dell'Istituto Secondario di primo grado G. Cavalcanti e della scuola d'infanzia B. Ciari per l'importo di € 57.077,54 per lavori soggetti a ribasso oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 1.000,00 e quindi per un totale complessivo a base di appalto di € 58.077,54 secondo il progetto costituito dai seguenti elaborati:

- A) relazione tecnica e quadro economico;
- B) elenco prezzi unitari;
- C) computo metrico estimativo
- D) lista delle categorie e delle forniture previste per l'esecuzione dell'appalto;
- E) capitolato speciale d'appalto;
- F) schema del contratto d'appalto
- G) n. 1 elaborato grafico. planimetrie edifici.

2) Di dare atto che il Quadro economico dei lavori è il seguente:

#### **QUADRO ECONOMICO**

Importo Lavori (soggetto a ribasso)	€	57.077,54
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>1.000,00</u>
Totale Importo Lavori	€	58.077,54

#### **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

IVA 20%	€	11.615,51
Incentivo alla progettazione 2%	€	1.161,55
Contributo autorità Vigilanza Contratti Pubblici	€	<u>30,00</u>

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	12.807,06	€	<u>12.807,06</u>
TOTALE COMPLESSIVO			€	70.884,60

3) Di stabilire che:

- la scelta del contraente avvenga con il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 c. 7 del D.Lgs. 163/2006 e sue modifiche ed integrazioni;
- l'aggiudicazione avvenga con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari espressi sull'apposito Modulo Lista delle Categorie e Forniture previste per l'esecuzione dell'appalto - ai sensi dell'art. 82 comma 3 del D. Lgs 163/2006 e successive

modificazioni e dell'art. 119 del DPR 207/2010;

– l'A.C. possa procedere ai sensi dell'art. 86 comma 3 del Dlgs 12.04.2006 n. 163;

4) Di dare atto che, ai fini dell'indizione della gara d'appalto, i lavori sono riconducibili alla categoria OS7, come risulta dal Capitolato Speciale di Appalto;

5) Di dare atto che le Imprese da invitare sono iscritte alla Categoria OS7 classifica 1 dell'elenco fornitori della piattaforma telematica S.T.A.R.T. Comuni della Piana, così come previsto dall'art. 122 c.7 del D.lgs. 163/2006;

6) Di prenotare la somma di € 69.693,05 per lavori comprensivi di IVA al 20% come segue:  
- quanto a € 56.041,85 sul CAP PEG 18230 TIT. I-04.03.03 del bilancio del corrente esercizio;  
- quanto a € 13.651,20 sul CAP PEG 16230 TIT. I-04.01.03 per € 57.000,00;

7) Di impegnare la somma di € 30,00 (contributo AVCP) sul CAP PEG 18230, TIT. I-04.03.03 del bilancio del corrente esercizio;

8) Di dare atto che la somma di € 1.161,55 (per incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006) trova copertura finanziaria sui CAP PEG 6010/31 e 6020/31 (TIT I, 01.02.01) e CAP PEG 6730/31 (TIT I, 01.02.07);

9) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Responsabile dell'U.O.A. Lavori pubblici e Servizi a rete;

Sesto Fiorentino, 24-06-2011

**IL RESPONSABILE DI U.O.A**  
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria per tinteggiatura e verniciatura parziale dell'Istituto secondario di 1 grado G. Cavalcanti e della scuola d'infanzia B. Ciari a Sesto Fiorentino. Determinazione a contrattare.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI			
-----	IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	56.041,85
11/002414	PEG : 18230	COD. 1 04 03 03	DISP.ATTUALE PEG.:	34.599,98
	Manutenzione ordinaria beni im mobili			
-----	IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	13.651,20
11/002415	PEG : 16230	COD. 1 04 01 03	DISP.ATTUALE PEG.:	41.470,56
	Manutenzione ordinaria beni im mobili			
-----	IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	30,00
11/002416	PEG : 18230	COD. 1 04 03 03	DISP.ATTUALE PEG.:	34.599,98
	Manutenzione ordinaria beni im mobili			
-----			TOTALE IMPEGNATO	69.723,05

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 05-07-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**

