



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 685 DEL 01-07-2011

DETERMINAZIONE

**N. 175 DEL 01-07-2011
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Proroga fino al 31/12/2011 della concessione in uso in favore dell'Associazione "AICS - Associazione Italiana Cultura e Sport" dei locali posti al piano terreno dell'immobile di proprietà comunale denominato "Palazzo Pretorio", posto in Sesto Fiorentino, via Gramsci 330, di cui alla Conv. Rep. 2319 del 15/07/2010.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Sesto Fiorentino è proprietario di un immobile denominato “Palazzo Pretorio” posto in Via Gramsci 330;
- da oltre 15 anni con successive convenzioni (solo per citare quelle degli ultimi anni: rep. 1301 del 13/07/2007, rep. 1679 del 24/07/2008, rep. 2038 del 28/07/2009 e rep.2319 del 15/07/2010) è stata disposta in favore dell’Associazione “AICS – Associazione Italiana Cultura e Sport” la concessione in uso dei locali posti al piano terreno dell’immobile sopra menzionato;
- quest’ultima convenzione, rep. 2319 del 15/07/2010, aveva previsto la scadenza del rapporto concessorio al 30/06/2011, dovendosi procedere dopo tale data ad effettuare i necessari lavori di ristrutturazione sull’immobile in questione;
- tali lavori saranno effettuati solo a decorrere dell’inizio dell’anno 2012, e che, nelle more di tale ristrutturazione, con nota prot. n.30209 in data 10/06/2011 la suddetta Associazione si è dichiarata disponibile al proseguimento temporaneo della concessione in argomento;

VISTA la decisione di Giunta Comunale n. 80 del 28/06/2011 con la quale si dispone la proroga fino al 31/12/2011 della convenzione rep. 2319 del 15/07/2010, prevedendo un corrispettivo onnicomprensivo pari ad € 3.638,16 e demandando al Servizio Patrimonio

l'adozione degli atti di competenza;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per la concessione in uso e la locazione di beni immobili di proprietà comunale, approvato con deliberazione di C.C. n. 7 del 24/02/2009;

DETERMINA

1. Di prendere atto della decisione di Giunta n.80 in data 28/06/2011 con cui si autorizza la proroga fino al 31/12/2011 della concessione in uso in favore dell'Associazione "AICS – Associazione Italiana Cultura e Sport" dei locali posti al piano terreno dell'immobile di proprietà comunale denominato "Palazzo Pretorio", posto in Sesto Fiorentino, via Gramsci 330, di cui alla Conv. Rep. 2319 del 15/07/2010, che andrà in scadenza il 30/06/2011;
2. di stabilire quanto segue:
 - a) L'immobile sarà utilizzato per il solo esercizio di attività ricreative e di tempo libero;
 - b) L'utilizzo dell'immobile è limitato al periodo 01/07/2011-31/12/2011 e alla scadenza esso non può intendersi tacitamente prorogato;
 - c) Il canone d'uso viene stabilito in € 3.638,16 e sarà corrisposto entro il 30 del mese di settembre 2011;
 - d) L'Associazione dichiara di essere già nella disponibilità materiale dell'immobile per effetto della citata convenzione rep. 2319 del 15/07/2010 che andrà in scadenza il 30 giugno 2011. Le parti dunque confermano l'utilizzo dell'immobile senza soluzione di continuità.
L'immobile dovrà essere restituito all' A.C. proprietaria allo scadere della presente proroga nelle condizioni nelle quali è stato consegnato, salvo la normale usura. Sarà redatto in contraddittorio apposito verbale di constatazione allo scadere della presente autorizzazione anche in caso di ulteriore rinnovo.
 - e) Per quanto non contemplato nella presente proroga, si rimanda alle norme del Codice Civile e alle altre leggi e regolamenti in materia.
3. di stabilire che non verrà stipulata convenzione ma l'accordo si intenderà perfezionato con la firma da parte del rappresentante legale dell'Associazione di copia conforme del presente provvedimento.
4. di accertare la somma di € 3.638,16 relativa al canone d'uso per il periodo 01/07/2011-31/12/2011, sul titolo 3, categoria 2, risorsa 880, cap. PEG 1960 (Altri censi e canoni), del bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 01-07-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Proroga fino al 31/12/2011 della concessione in uso in favore dell'Associazione "AICS - Associazione Italiana Cultura e Sport" dei locali posti al piano terreno dell'immobile di proprietà comunale denominato "Palazzo Pretorio", posto in Sesto Fiorentino, via Gramsci 330, di cui alla Conv. Rep. 2319 del 15/07/2010.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

```
=====
=====
TP.MOVIMENTO                                ALTRI DATI
=====
=====

ACCERTAMENTO                                IMPORTO MOVIMENTO:
3.638,16

-----
11/000440   PEG : 01960   COD. 3 02 0880   DISP.ATTUALE PEG.:
-2.946,86

-----
ALTRI CENSI E CANONI
-----

-----

3.638,16                                TOTALE ACCERTATO
```

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 07-07-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 07-07-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE
