



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 44961

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

## **Procedura ad evidenza pubblica per la vendita di area di proprietà comunale sita in via degli Olmi – Verbale di gara.**

L'anno 2011 (duemilaundici), il giorno uno del mese di Luglio alle ore 10,00, presso la saletta "Pilade Biondi" della Casa Municipale si è riunita la Commissione nominata con determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali n. 671 del 28/06/2011, per l'espletamento della gara per l'alienazione dell'area di proprietà comunale sita in via degli Olmi, come da bando approvato in allegato alla determinazione dirigenziale n. 520 del 23/05/2011.

La Commissione è composta dai seguenti membri:

Presidente – avv. Franco Zucchermaglio

Membro – arch. Loredana Bianchi

Membro – dr. ssa Elena Nardi

Segretario – dr.ssa Maristella Caresia.

Vengono ammessi ad assistere alle operazioni di gara coloro che hanno presentato offerte, e precisamente i Sigg.ri Zampaoli Giuliano, Guasti Silvio e Rosi Renzo.

La Commissione constata la presentazione di tre plichi, riportanti le indicazioni prescritte nel bando e debitamente chiusi e controfirmati sui lembi di chiusura. I plichi, tutti consegnati a mano, risultano pervenuti all'Ufficio Protocollo in data 16/06/2011, 27/06/2011 e 27/06/2011, rispettivamente da parte del sig. Zampaoli Giuliano il primo, da parte della sig.ra Pieraccini Meri il secondo e da parte del sig. Rosi Renzo il terzo.

La Commissione procede all'apertura dei plichi nell'ordine di presentazione all'Ufficio Protocollo.

Tutti e tre i plichi presentati contengono la domanda di partecipazione e una separata busta, chiusa e sigillata, riportante la scritta "Offerta prezzo acquisto area via Olmi".

Tutte e tre le domande di partecipazione risultano debitamente compilate, datate, sottoscritte nonché corredate degli allegati prescritti dal bando di gara e, in particolare, copia fotostatica del documento di identità, ricevuta di avvenuto deposito di caparra confirmatoria e attestazione di avvenuto sopralluogo.

La Commissione ammette pertanto le tre domande, procedendo quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica nel medesimo ordine sopra descritto.

Le busta contengono le seguenti offerte:

1.sig. Zampaoli Giuliano: € 201.000,00

2.sig.ra Pieraccini Meri: € 230.000,00

3.sig. Rosi Renzo: € 261.000,00.

La Commissione dispone, pertanto, in favore del Sig. Rosi Renzo l'aggiudicazione in via provvisoria della gara per l'alienazione dell'area di proprietà comunale sita in via degli Olmi indetta con determinazione dirigenziale n. 520/11.

La Commissione dichiara la Sig.ra Pieraccini ed il Sig. Zampaoli rispettivamente secondo e terzo classificato.

Viene disposta la trasmissione del presente verbale al Servizio Patrimonio per l'adozione degli atti di sua competenza.

Il presente verbale viene sottoscritto in unica copia da parte dei componenti della Commissione.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Avv. Franco Zucchermaglio

---

I MEMBRI DI COMMISSIONE:

arch. Loredana Bianchi

---

dr.ssa Elena Nardi

---

dr.ssa. Maristella Caresia

---