



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

**COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 155 DEL 26-07-2011

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo per la messa in sicurezza dei controsoffitti della Scuola Primaria G. Pascoli - OP. 183 - CUP B96E11000370004. Prop. 171 del 20/7/2011

L'anno duemilaundici il giorno ventisei del mese di luglio alle ore 13:00, presso l'Istituto Piero Calamandrei a seguito di apposito avviso diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

GIANASSI GIANNI	Sindaco	P
NICCOLI IVANA	Assessore	A
ANDORLINI MASSIMO	Assessore	A
APPELLA ERNESTO	Assessore	P
BANCHELLI ANDREA	Assessore	P
CAMARDO DOMENICO	Assessore	P
CONTI CATERINA	Assessore	P
DROVANDI ROBERTO	Assessore	P
MANNINI ANTONELLA	Assessore	P
SOLDI MAURIZIO ULIVO	Assessore	P

PRESENTI N. 8 - ASSENTI N. 2

PARTECIPA alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il VICE SEGRETARIO GENERALE, FARSI GABRIELLA.

PRESIEDE il Sindaco Sig. GIANASSI GIANNI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la relazione del Settore Lavori Pubblici e Servizi a Rete con la quale si fa presente che:

- a seguito dell'Intesa Istituzionale ai sensi dell'art. 8 comma 6 Legge 05/06/2003 n.131 tra il Governo, le Regioni, le Province autonome di Trento e Bolzano, le autonomie locali sugli "indirizzi diretti a prevenire e fronteggiare eventuali situazioni di rischio connesse alla vulnerabilità di elementi anche non strutturali negli edifici scolastici", è stata designata una squadra composta da tecnici del Provveditorato delle OO.PP., da tecnici del Comune di Sesto Fiorentino e dal R.S.P.P. della Scuola Pascoli che ha eseguito un sopralluogo il 03/02/2010 effettuando saggi a campione e verifiche visive presso la scuola primaria Pascoli;

- dalle verifiche effettuate dalla squadra tecnica è stato riscontrato che parte dei soffitti dell'edificio sono controsoffitti realizzati con pannelli ad incastro e struttura metallica ancorata da muro a muro, di difficile ispezione e facile rottura; durante le operazioni di verifica dei controsoffitti sono state riscontrate diverse situazioni di criticità;

- Con nota n° 357 del 10.03.2010 il Provveditorato Interregionale alle OO.PP per la Toscana-Umbria ha trasmesso le schede per il rilievo della vulnerabilità di elementi non strutturali negli edifici scolastici, pervenute al Comune di Sesto Fiorentino in data 11.03.2010 con Prot. n° 13885, e dalla scheda relativa alla scuola per Pascoli è emersa l'urgenza d'intervento per la messa in sicurezza dei controsoffitti della scuola;

DATO ATTO pertanto che, recepite le indicazioni delle schede tecniche pervenute all'Amministrazione, e considerato il potenziale pericolo costituito dai controsoffitti e dai plafoni l'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto una perizia di spesa la quale prevede gli interventi finalizzati alla eliminazione degli elementi di maggior criticità, Tali operazioni comportano inoltre la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni conseguenti alla rimozione del pericolo per ripristinare l'agibilità della scuola, quali lo smontaggio e rimontaggio degli impianti di illuminazione, la sostituzione dei corpi illuminanti;

VISTO pertanto il progetto redatto dal Servizio Manutenzione della U.O.A: Lavori Pubblici e Servizi a Rete per un importo complessivo di € 45.000,00 di cui € 35.477,91 per lavori a base d'asta oltre € 1.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 36.477,91 secondo il seguente Quadro Economico:

A) IMPORTO LAVORI:

Importo Lavori (soggetto a ribasso)	€	35.477,91
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	1.000,00

TOTALE LAVORI	€	36.477,91

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- PER IVA 20%	€	7.295,58	
- incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (2%)	€	729,56	
- imprevisti ed arrotondamenti	€	496,95	

	€	8.522,09	€ 8.522,09

TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO € 45.000,00

CONSTATATO che il progetto è composto dai seguenti elaborati:

“A”- RELAZIONE TECNICA E Q.E.

“B”- ELENCO PREZZI UNITARI

“C” – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

“D” – FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

“E”- N. 2 TAVOLE GRAFICHE (TAV. 1 Stato attuale e TAV. 2 Stato di Progetto)

DATO ATTO che l’opera di cui trattasi è prevista nel Piano Triennale degli Investimenti 2011/2013, allegato al Bilancio di Previsione 2011, che comprende e riapprova il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2011-2013 ed Elenco Annuale 2011 dei lavori di competenza di questo Comune, adottato con propria Deliberazione del 19/10/2010, n. 207, e adeguato con propria Deliberazione del 22/02/2011 n. 28;

DATO ATTO pertanto che la spesa prevista per l’intervento stimata in € 45.000,000 risulta così finanziata: Titolo II- Funzione 04 – Servizio 02- Intervento 01 - CAP. PEG 65060- OP-183/2011;

VISTO il D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/00;

CON votazione unanime, palese e favorevole,

DELIBERA

1) **DI APPROVARE** il progetto esecutivo per la messa in sicurezza dei controsoffitti della Scuola Primaria “Pascoli” per l’importo complessivo di € 45.000,00 di cui € 35.477,91 per lavori a base d’asta oltre € 1.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un totale di lavori a base di appalto pari ad € 36.477,91 oltre IVA 20%, costituito dai seguenti elaborati:

“A”- RELAZIONE TECNICA E Q.E.

“B”- ELENCO PREZZI UNITARI

“C” – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

“D” – FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

“E”- N. 2 TAVOLE GRAFICHE (TAV. 1 Stato Attuale e TAV. 2 Stato di Progetto)

2) **DI APPROVARE** il quadro economico dell’opera come segue:

A) IMPORTO LAVORI:

Importo Lavori (soggetto a ribasso)	€ 35.477,91
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.000,00
TOTALE LAVORI	€ 36.477,91

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- PER IVA 20%	€	7.295,58	
- incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (2%)	€	729,56	
- imprevisti ed arrotondamenti	€	496,95	

	€	8.522,09	€ 8.522,09

TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO € 45.000,00

2)DI DARE ATTO che il costo dell'intervento previsto in € 45.000,00 risulta finanziato sul Titolo II Funzione 04 – Servizio 02- Intervento 01 - CAP. PEG 65060- op. 183/2011

3)DI DARE ATTO che il Rup è l'Ing. Rita Dabizzi – Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

4)DI RIMANDARE ad un apposito e conseguente atto del Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a rete l'affidamento dei lavori e l'impegno della relativa spesa;

DELIBERA altresì

Con votazione unanime, palese, favorevole, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo per la messa in sicurezza dei controsoffitti della Scuola Primaria G. Pascoli - OP. 183 - CUP B96E11000370004. Prop. 171 del 20/7/2011

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile della U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE, esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 20-07-2011

**IL RESPONSABILE DELLA
U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A
RETE
f.to DABIZZI RITA**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE.

Sesto Fiorentino, 21-07-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to GIANASSI GIANNI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to FARSI GABRIELLA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA
GENERALE

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Registrato al n. _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA
