



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 69 DEL 26-07-2011

OGGETTO: Variante 1/2011 al Regolamento Urbanistico relativa ad "Aree destinate ad attività pubbliche o di interesse collettivo. Integrazioni normative e cartografiche e piano delle alienazioni 2011-13": approvazione ai sensi dell'art. 17 e seguenti della L.R. n°1/2005 e s.m.i.. Prop. 132 del 12/7/2011

L'anno duemilaundici il giorno ventisei del mese di luglio alle ore 09,17, in Sesto Fiorentino nella sala delle adunanze, previa convocazione nei modi e forme previste nello Statuto e nel Regolamento vigenti, il Consiglio Comunale si è riunito in seduta pubblica ordinaria di prima convocazione.

Dei componenti del Consiglio Comunale, sono presenti:

GIANASSI GIANNI	P	OKOYE CHUKWUMA	A
GIORGETTI ANDREA	P	FALCHI LORENZO	P
BOSI SARA	P	ARRIGHETTI ANTONIO	P
STERA AURELIO	P	SALVETTI GIANDOMENICO	P
MATTEI LUIGI	P	AIAZZI MANOLA	A
SANQUERIN CAMILLA	P	MASSI MARCELLO	P
SURACE MARCO	P	GARGIULO GIORGIO	P
BOANINI LUCIA	P	LOIERO DAVIDE	P
MARIANI GIULIO	A	BALDINOTTI MARCO	A
MILANI GRAZIELLA	P	ATTANASIO ALBERTO	P
GUARDUCCI ANDREA	P	FERRUCCI MASSIMO	P
BOTTINO MARCO	P	BIAGIOTTI LEONARDO	P
LOBINA GIAN PIER LUIGI	P	DONI MASSIMO	P
PECCHIOLI LUCIANO	P	GIOVANNINI SILVANA	A
CONTI GLORIA	P	VETTORI FABRIZIO	A
CHIARI BRUNO	A		

PRESENTI N. 24 - ASSENTI N. 7

PRESIEDE l'Adunanza il **PRESIDENTE** del Consiglio Comunale GIORGETTI ANDREA.

PARTECIPA il **VICE SEGRETARIO GENERALE** FARSI GABRIELLA.

SCRUTATORI designati: MILANI GRAZIELLA, LOBINA GIAN PIER LUIGI, LOIERO DAVIDE.

Assistono alla seduta gli **ASSESSORI ESTERNI**: E. Appella, A. Banchelli, D. Camardo, R. Drovandi, A. Mannini, I., M. U. Soldi, e il Consigliere dell'Istituzione ai Servizi Educativi, Culturali e Sportivi G. Bruschi.

Il **PRESIDENTE** constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la discussione

sull'argomento in oggetto:

(... omissis resoconto verbale della seduta ...)

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune con deliberazione del Consiglio Comunale:

- n.18 del 30.03.2004 ha approvato il Piano Strutturale con le procedure di cui all'art.36 della L.R. n.5/1995;
- n.71 del 12.12.2006 ha approvato il Regolamento Urbanistico di cui all'art.55 della L.R. n°1/2005 e s.m.i. che ha acquistato efficacia in data 24 gennaio 2007 con la pubblicazione sul B.U.R.T. del relativo avviso;
- n°35 del 28 aprile 2011 ha adottato, ai sensi e con le procedure dell'art.17 della Legge Regionale 3.1.2005 n°1 e s.m.i., la variante 1/2011 al vigente Regolamento Urbanistico relativa ad “aree destinate ad attività pubbliche o di interesse collettivo. Integrazioni normative e cartografiche e piano delle alienazioni 2011-13”;

PREMESSO, altresì, che:

- con nota del 03.05.2011, prot. n°22213/2011-P e n°22212/2011-P, si è provveduto, ai sensi del 1° comma dell'art.17 della citata Legge Regionale 1/2005, ad inviare alla Regione Toscana e alla Provincia di Firenze copia della variante al Regolamento Urbanistico adottata;
- la suddetta deliberazione, esecutiva ai sensi di legge, completa dei suoi allegati, è stata depositata, così come prescritto dal 2° comma dell'art.17 della citata L.R. 1/2005, presso la sede comunale per 45 (quarantacinque) giorni decorrenti dall'11.05.2011, giorno di pubblicazione sul B.U.R.T. del relativo avviso di deposito;
- nel periodo di deposito, e cioè entro il 04.07.2011, non sono pervenute osservazioni, come risulta dall'apposito registro a firma del Segretario Generale che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera “A”;

CONSIDERATO che, ai sensi di quanto previsto dal 1° comma dell'art.17 L.R.1/2005, i soggetti istituzionali competenti di cui all'art.7, comma 1, non hanno presentato osservazioni alla variante adottata;

RITENUTO, pertanto:

- di non dover acquisire alcun nuovo parere della 2° Commissione Consiliare "Assetto del Territorio" in quanto la variante di cui trattasi non viene modificata rispetto alla delibera di adozione;
- di procedere, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n°1 del 3 gennaio 2005 e successive modifiche e integrazioni, all'approvazione in via definitiva della variante al Regolamento urbanistico relativa ad “aree destinate ad attività pubbliche o di interesse collettivo. Integrazioni normative e cartografiche e piano delle alienazioni 2011-13”;

VISTA la certificazione del Responsabile del Procedimento, Arch. Lorenzo Venturini, redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 della L.R. 1/05, che si allega sotto la lettera “B” del presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO il “Rapporto del Garante della comunicazione” predisposto ai sensi dell'art.20 della legge regionale 3 gennaio 2005 n°1 che si allega sotto la lettera “C” del presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO:

- la legge regionale n°1 del 03.01.2005 e successive modifiche ed integrazioni;

- la Circolare approvata con deliberazione della G.R.T. n°289 del 21.02.2005;

- la delibera della G.R. n°322 del 28.02.2005;

VISTA la legge n°1150 del 17.08.1942 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI i pareri di cui all'art. 49, comma primo, del D.Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO dell'illustrazione del presente argomento da parte dell'Assessore M. U. Soldi e del dibattito intercorso in cui sono intervenuti i Consiglieri Comunali L. Biagiotti e L. Boanini, così come risulta da resoconto verbale della seduta;

CON la seguente **VOTAZIONE**, espressa in forma palese:

- Consiglieri presenti n. 24

- Consiglieri votanti n. 21

- Astenuti n. 3 (M. Ferrucci e L. Biagiotti – Democratici per Sesto, A. Attanasio – Misto)

- Voti favorevoli n. 17 (Sindaco, Partito Democratico, Sinistra Ecologia e Libertà, PRC/FDS)

- Voti contrari n. 4 (G. Salvetti, M. Massi, G. Gargiulo e D. Loiero – Il Popolo della Libertà);

DELIBERA

di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.17 e seguenti, della L.R. 3 gennaio 2005 n°1 e successive modifiche e integrazioni, la variante al Regolamento urbanistico relativa ad "aree destinate ad attività pubbliche o di interesse collettivo. Integrazioni normative e cartografiche e piano delle alienazioni 2011-13", costituita dai seguenti elaborati:

1) - Relazione illustrativa (allegato A);

2) - Estratti degli elaborati modificati del RU, (allegato B), contenenti:

- Norme generali, con evidenziate le modifiche;

- Appendice n. 1: scheda 52, nello stato vigente e modificato;

- Tav. 1:

- via Majorana: foglio 19.a - Urbano, nello stato vigente e modificato;

- via di Gavine: foglio 23 - Collina, nello stato vigente e modificato;

- via Biancalani: foglio 8, nello stato vigente e modificato;

- via Parri: foglio 2, nello stato vigente e modificato;

- via del Soderello: foglio 7, nello stato vigente e modificato;

- Tav. 2:

- via Parri: foglio 2, nello stato vigente e modificato;

- via del Soderello: foglio 7, nello stato vigente e modificato;

- Tav. 3:

- via di Gavine: foglio 2 - Collina, nello stato vigente e modificato;

- via Parri: foglio 1- Urbano, nello stato vigente e modificato;

- via del Soderello: foglio 2 - Urbano, nello stato vigente e modificato;
- Scheda 52: fogli 3 e 5 – Urbano;

che risultano allegati alla deliberazione consiliare n°35 del 28.04.2011.

PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Variante 1/2011 al Regolamento Urbanistico relativa ad "Aree destinate ad attività pubbliche o di interesse collettivo. Integrazioni normative e cartografiche e piano delle alienazioni 2011-13": approvazione ai sensi dell'art. 17 e seguenti della L.R. n°1/2005 e s.m.i.. Prop. 132 del 12/7/2011

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Dirigente del SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO, esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 12-07-2011

**IL DIRIGENTE DEL
SETTORE ASSETTO DEL
TERRITORIO
f.to LANDI PATRIZIA**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, dichiara che la deliberazione di cui in oggetto non è rilevante sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 13-07-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to GIORGETTI ANDREA

IL VICE SEGRETARIO

GENERALE

f.to FARSI GABRIELLA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi..

Registrato al n. _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to LANDI PATRIZIA
