

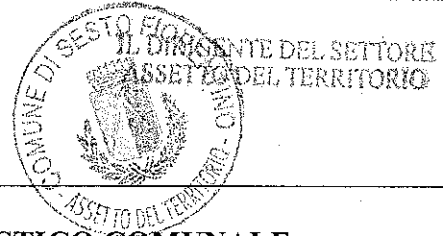


COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

ALLEGATO "B" ALLA D.C.C. n..... del



VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE
relativa a

"Aree destinate ad attività pubbliche o di interesse collettivo. Integrazioni normative e cartografiche e piano delle alienazioni 2011-13"

APPROVAZIONE
AI SENSI DELL'ART.17 E SEGUENTI DELLA L.R. 1/2005 E S.M.I.

CERTIFICAZIONE del RESPONSABILE del PROCEDIMENTO
ai sensi dell'art. 16 della L.R. 1/2005 come modificata dalla L.R. 41/2007

Il Responsabile dell'Ufficio di Piano del Settore Assetto del Territorio, Arch. Lorenzo Venturini, in qualità di Responsabile del Procedimento nella formazione della Variante 1/2011 al Regolamento Urbanistico relativa ad "Aree destinate ad attività pubbliche o di interesse collettivo. Integrazioni normative e cartografiche e Piano delle alienazioni 2011-13",

Accerta e certifica che

1. La variante 1/2011 al Regolamento urbanistico introduce modifiche, normative e cartografiche, relative alle Attrezzature pubbliche o di interesse collettivo, e al Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari.
Le integrazioni normative sono finalizzate alla qualificazione delle attrezzature pubbliche e di interesse collettivo che ricadono nel territorio collinare, oltre ad alcune precisazioni che riguardano i parchi pubblici e le attrezzature sportive localizzate nell'area urbana.
La variante che riguarda il Piano delle alienazioni e valorizzazioni è necessaria per rendere attuabili le previsioni del *Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari* relativo al triennio 2011/2013, approvato con DCC n. 13 del 22.02.2011.
2. Il procedimento per la formazione della variante 1/2011 si è svolto nel rispetto delle norme

Settore Assetto del Territorio
Ufficio di Piano
Via Dante Alighieri, 8
Tel. 055055 – Fax 0554496777



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

legislative e regolamentari vigenti.

3. La variante 1/2011 non è in contrasto con il Piano strutturale del Comune di Sesto Fiorentino, approvato con deliberazione del Consiglio comunale 30 marzo 2004, n. 18, né con il Piano territoriale di coordinamento della Provincia di Firenze, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale 15 giugno 1998, n. 94, né con il Piano di indirizzo territoriale della Regione Toscana, approvato con deliberazione del Consiglio regionale 24 luglio 2007, n. 72.
4. La variante 1/2011 è costituita dai seguenti elaborati:
 - a) Relazione illustrativa (allegato A);
 - b) Estratti degli elaborati modificati del RU, (allegato B), contenenti:
 - Norme generali, con evidenziate le modifiche;
 - Appendice n. 1: scheda 52, nello stato vigente e modificato;
 - Tav. 1:
 - Majorana: foglio 19.a - Urbano, nello stato vigente e modificato;
 - Via di Gavine: foglio 23 - Collina, nello stato vigente e modificato;
 - via Biancalani: foglio 8, nello stato vigente e modificato;
 - via Parri: foglio 2, nello stato vigente e modificato;
 - via del Soderello: foglio 7, nello stato vigente e modificato;
 - Tav. 2:
 - via Parri: foglio 2, nello stato vigente e modificato;
 - via del Soderello: foglio 7, nello stato vigente e modificato;
 - Tav. 3:
 - Via di Gavine: foglio 2 - Collina, nello stato vigente e modificato;
 - Parri: foglio 1- Urbano, nello stato vigente e modificato;
 - via del Soderello: foglio 2 - Urbano, nello stato vigente e modificato;
 - Scheda 52: fogli 3 e 5 - Urbano.
 - c) Rapporto del Garante della Comunicazione ai sensi della L.R. 1/2005;
 - d) La presente certificazione.
5. La variante 1/2011 non contiene la relazione di sintesi della valutazione integrata, di cui all'art. 11 della legge regionale n. 1/2005, poiché la suddetta valutazione e la valutazione ambientale strategica di cui alla legge regionale n. 10/2010, sono state escluse.
6. La variante 1/2011 è stata adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 28.04.2011, nel rispetto del procedimento previsto agli artt. 15, 16 e 17 della L.R. 1/2005.
7. In conformità all'art.17, 2° comma, L.R. 1/2005, la deliberazione suddetta ed i relativi allegati sono stati depositati in libera visione al pubblico, presso la Segreteria Comunale – Ufficio Relazione con il Pubblico, per la durata di 45 (quarantacinque) giorni consecutivi decorrenti dall'inserzione dell'avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana e cioè dal 11.05.2011 al 04.07.2011.
8. Nei 45 (quarantacinque) giorni del periodo di deposito, e quindi entro il 04.07.2011, termine

Settore Assetto del Territorio

Ufficio di Piano

Via Dante Alighieri, 8

Tel. 055055 – Fax 0554496777



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

previsto dal manifesto di pubblicazione, non risultano pervenute osservazioni né dai soggetti interessati, né dai soggetti istituzionali previsti dall'art. 7, comma 1, della L.R. 1/2005.

9. Il procedimento per la formazione della variante al Regolamento urbanistico si è quindi svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamenti vigenti.

Sesto Fiorentino, 11 luglio 2011

Il Funzionario Tecnico
Responsabile del procedimento
(Arch. Lorenzo Venturini)



Settore Assetto del Territorio
Ufficio di Piano
Via Dante Alighieri, 8
Tel. 055055 – Fax 0554496777