



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 622 DEL 14-06-2011

DETERMINAZIONE

**N. 57 DEL 14-06-2011
SETTORE POLIZIA MUNICIPALE E MOBILITA'**

OGGETTO: Opere di costruzione di un parcheggio pubblico in Via di Gavine (OP. 137/2007 - CUP: B91B07000250004); Approvazione Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione rata di saldo alla ditta appaltatrice.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- con Deliberazione G.C. del 20/4/2009, n. 63, veniva approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di costruzione di un parcheggio pubblico in Via di Gavine, per un importo complessivo di spesa di € 200.000,00;
- con propria Determinazione n. 430 del 19/4/2010 si procedeva all'aggiudicazione definitiva dei lavori di costruzione di un parcheggio pubblico in Via di Gavine, a seguito di procedura ristretta semplificata ai sensi dell'art. 123 del D. Lgs. 163/2006, all'Impresa Baldi Alfredo di San Benedetto V.S. (BO) per un importo di € 80.266,97 al netto del ribasso offerto del 18,0011% oltre oneri per la sicurezza di Euro € 3.400,00, per un totale di lavori pari ad € 83.666,97 oltre IVA;
- in data 15/6/2010 veniva stipulato il Contratto di Appalto Rep. n. 20283, registrato a Firenze – Atti pubblici il 29/6/2010 al n. 26, per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- con Deliberazione G.C. del 18/1/2011, n. 8, veniva approvata una perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva per un importo di maggiori lavori di € 18.786,68 al netto del ribasso offerto del 18,0011% e per un totale complessivo di lavori pari ad € 102.453,65 oltre IVA;
- in data 29/3/2011 veniva stipulato l'Atto di sottomissione Rep. n. 20283, registrato a Firenze 2 il 5/4/2011 al n. 19, per l'affidamento dei lavori in oggetto, alla luce della perizia suppletiva;

RICHIAMATO l'art. 141, comma 3, del D. Lgs. 163/2006 che prevede che per tutti i lavori oggetto del codice è redatto un Certificato di Collaudo che, nel caso di lavori di importo sino a € 500.000, è sostituito da quello di Regolare Esecuzione comunque emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori;

VISTO lo Stato Finale dei lavori, il Registro di contabilità, il Sommario del registro di contabilità ed il Libretto delle misure, redatti dalla Direzione Lavori nelle persone del Geom. Stefano Palcucci e del Geom. Erika Boretti, in data 22/3/2011 e sottoscritti senza riserve dall'Impresa Baldi Alfredo di San Benedetto V.S. (BO) – Via Ca' Borelli, 36, da cui risultano lavori eseguiti per un importo al netto del ribasso pari ad € 99.053,65 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per € 3.400,00;

VISTO altresì il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L. di cui sopra, in data 27/4/2011 dal quale risulta che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti per un importo complessivo di € 99.053,65 oltre oneri per la sicurezza per € 3.400,00 per complessivi € 102.453,65 oltre IVA 10%;
- è stato emesso numero uno Certificato di Pagamento in acconto, in data 27/1/2011, per un importo complessivo pari a € 83.887,82 compresi oneri per la sicurezza ed oltre IVA, pertanto il credito dell'appaltatore risulta essere pari ad € 18.565,83 oltre IVA, per complessivi € 20.422,41;

VISTA la fattura dell'Impresa Baldi Alfredo di San Benedetto V.S. (BO) n. 55 del 30/4/2011 dell'importo di € 18.565,83 oltre IVA 10% per € 1.856,58 per un totale di € 20.422,41;

RITENUTO di provvedere al pagamento della rata di saldo all'Impresa Baldi Alfredo di San Benedetto V.S. (BO), liquidando la somma di € 20.422,41;

RICHIAMATO l'ultimo Quadro Economico dell'opera, approvato con Deliberazione G.C. del 18/1/2011, n. 8, nel quale sono previste le risorse necessarie:

A) IMPORTO LAVORI

Importo dei lavori (al netto del ribasso d'asta)	€	80.266,97
Importo dei lavori di perizia (al netto del ribasso d'asta)	€	18.786,68
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>3.400,00</u>
TOTALE LAVORI	€	102.453,65

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10%	€	10.245,37
Incentivo ex art. 92 del D. Lgs 163/2006, 2%	€	2.469,11

Oneri di esproprio	€	28.500,0		
			0	
Tassa di registrazione ed altri oneri	€	560,00		
Frazionamenti e pratiche catastali	€	2.000,00		
Indagini e rilievi	€	10.000,0		
			0	
Spese tecniche per pratiche ed espropri	€	6.120,00		
Spese tecniche per collaudi e consulenze	€	13.880,0		
			0	
Imprevisti e recupero ribasso	€	<u>23.771,8</u>		
			<u>7</u>	
<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>		€	97.546,3	€ <u>97.546,35</u>
			5	
TOTALE COMPLESSIVO			€	200.000,0
				0

DATO ATTO che il residuo credito per l'importo di € 20.422,41, può essere liquidato all'Impresa appaltatrice previa presentazione a favore di questa Amministrazione di garanzia fidejussoria da parte dell'impresa stessa, ai sensi del Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006 e conforme al D.M. 123/2004;

PRESO ATTO che l'impresa appaltatrice in data 25/5/2011 ha presentato la Polizza Fidejussoria emessa in data 17/5/2011, Garanzia fideiussoria per il saldo Schema Tipo 1.4 di cui al D.M. 123/2004, n. T463/00A0089011 Agenzia T463 - Monghidoro, per una somma garantita pari a € 21.035,08, rilasciata da ALLEANZA TORO S.p.A. – DIVISIONE TORO ASSICURAZIONI, agli atti del Servizio Mobilità;

VISTA la documentazione agli atti del Servizio Mobilità, dalla quale risulta che l'Impresa Baldi Alfredo di San Benedetto V.S. (BO) non ha ceduto a terzi l'importo dei crediti derivanti dal contratto in oggetto, ex art. 117 del D. Lgs. 163/2006;

VISTO il DURC, emesso in data 31/5/2011, acquisito agli atti del Servizio Mobilità al Prot. n. 29585 del 8/6/2011, dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Impresa;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 sono state acquisite le informazioni sia relativamente al conto dedicato che viene utilizzato per il pagamento delle spettanze del presente atto sia relativamente ai soggetti abilitati ad operare sul conto stesso;

RICHIAMATO il D. Lgs. 163/2006, Codice dei Contratti Pubblici, nonché il Regolamento di esecuzione e di attuazione dello stesso;

VISTA la Deliberazione C.C. del 22/2/2011, n. 15, con la quale veniva approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2011 ed i relativi allegati;

VISTA la Deliberazione G.C. del 12/4/2011, n. 72, con la quale veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2011;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco del 24 giugno 2010, n. 9, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale di responsabilità del Settore Polizia Municipale e Mobilità ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO l'articolo 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 e ravvisata la propria competenza in merito;

DETERMINA

1) DI APPROVARE lo Stato Finale, il Registro di contabilità, il Sommario del registro di contabilità, il Libretto delle misure ed il Certificato di Regolare Esecuzione relativi ai lavori di costruzione di un parcheggio pubblico in Via di Gavine, redatti dalla Direzione Lavori nelle persone del Geom. Stefano Palcucci e del Geom. Erika Boretti e allegati al presente provvedimento, dai quali risulta che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti per un importo complessivo di € 99.053,65 oltre oneri per la sicurezza per € 3.400,00 per complessivi € 102.453,65 oltre IVA 10%;
- è stato emesso numero uno Certificato di Pagamento in acconto, in data 27/1/2011, per un importo complessivo pari a € 83.887,82 compresi oneri per la sicurezza ed oltre IVA, pertanto il credito dell'appaltatore risulta essere pari ad € 18.565,83 oltre IVA, per complessivi € 20.422,41;

2) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 141 del D. Lgs. 163/2006, nonché del Regolamento di esecuzione e di attuazione dello stesso:

- l'atto di collaudo ha carattere provvisorio e assumerà carattere di definitività trascorsi due anni dalla sua emissione;
- decorsi due anni, il collaudo si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
- nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;
- il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del Codice Civile;

3) DI LIQUIDARE E PAGARE all'impresa Baldi Alfredo di San Benedetto V.S. (BO) quale saldo di ogni suo avere e pretendere per i lavori indicati in oggetto, il credito residuo di € 18.565,83 oltre IVA 10% per € 1.856,58 per un totale di € 20.422,41, di cui alla fattura n. 55 del 30/4/2011, sul cap. PEG 74001/2, avvalendosi dell'impegno n. 5362/07, assunto con propria Determinazione n. 52 del 26/1/2011;

4) DI DARE ATTO che il CUP dell'intervento è B91B07000250004 ed il CIG è 04290249CB;

5) DI DARE ATTO che:

l'impresa appaltatrice Baldi Alfredo di San Benedetto V.S. (BO) in data 25/5/2011 ha presentato la Polizza Fidejussoria emessa in data 17/5/2011, Garanzia fideiussoria per il saldo Schema Tipo 1.4 di cui al D.M. 123/2004, n. T463/00A0089011 Agenzia T463 - Monghidoro, per una somma garantita pari a € 21.035,08, rilasciata da ALLEANZA TORO S.p.A. – DIVISIONE TORO ASSICURAZIONI, agli atti del Servizio Mobilità; tale polizza sarà automaticamente svincolata così come previsto dal Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004 n. 123 schema tipo 1.4. art. 2;

6) DI RIMANDARE a successivi provvedimenti la liquidazione degli incentivi ex art. 92 D. Lgs. 163/2006, nonché la determinazione del costo finale dell'intervento;

7) DI AUTORIZZARE l'ufficio Contratti a svincolare l'ammontare residuo della cauzione definitiva prestata dall'impresa per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e di trasmettere pertanto il presente atto al Servizio Patrimonio, Espropri e Contratti per gli adempimenti di competenza.

Sesto Fiorentino, 14-06-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to BAGNOLI PAOLO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Opere di costruzione di un parcheggio pubblico in Via di Gavine (OP. 137/2007 -CUP: B91B07000250004); Approvazione Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione rata di saldo alla ditta appaltatrice.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

```
=====
TP.MOVIMENTO                                ALTRI DATI
=====
LIQUIDAZIONE 40211-BALDI ALFREDO            IMPORTO MOVIMENTO:          20.422,41
-----
11/004577   IMPEGNO:07/005362/07 74001/02   DISP. A LIQUIDARE:          0,00
      PROVVEDIMENTO DEL SUBIMPEGNO : P/08/11/000004
-----
                                           TOTALE LIQUIDATO           20.422,41
```

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 25-07-2011

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to SODI MARIA**