



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 829 DEL 02-08-2011

DETERMINAZIONE

**N. 212 DEL 02-08-2011
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Modifica autorizzazione a Quadrifoglio spa all'occupazione temporanea di un'area di proprietà comunale posta in Via de Gasperi , da adibire a cantiere di cui alla DD n. 771 del 18/07/2011 e conseguente riduzione accertamento d'entrata.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- con lettera prot. n. 27848 del 29/06/2011, ns prot. n. 33749 del 30/06/2011, l'amministratore delegato di Quadrifoglio spa, con sede legale in Firenze, via Baccio da Montelupo n.52, ha inoltrato a questa A.C. la richiesta di occupazione temporanea per 170 giorni a decorre re dal 15/07/2011 di un'area di proprietà dell'Amministrazione Comunale sita in via de Gasperi - individuata al Catasto Terreni del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 44 da porzione delle particelle 238 e 2599 per una superficie complessiva di mq. 320 - da utilizzare quale cantiere per l'esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo Centro Raccolta Rifiuti differenziati;
- applicando il corrispettivo già individuato dal "Regolamento per l'applicazione del Canone di concessione per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche (COSAP)" di cui all'allegato "A" alla delibera di C.C. n.16 del 25/02/2010, nella misura agevolata pari a € 0,42 -10% al mq. al giorno, con determinazione del sottoscritto dirigente n. 771 del 18/07/2011 si era proceduto ad autorizzare l'occupazione temporanea in argomento per un corrispettivo complessivo di € 20.563,20;
- con la summenzionata determinazione n. 771/2011 si era contestualmente assunto il correlato accertamento d'entrata n.11/471 per € 20.563,20;

VISTA la nota prot. n. 33215 del 01/08/2011, ns prot. n. 39281 del 02/08/2011, con cui l'amministratore delegato di Quadrifoglio spa, con sede legale in Firenze, via Baccio da

Montelupo n.52, a modifica della precedente istanza di cui in premessa richiede l'occupazione temporanea per 45 giorni a decorrere dall'01/08/2011 di un'area di proprietà comunale sita in via de Gasperi – individuata al C.T. nel foglio di mappa 44 da porzione della particella 2599 per una superficie complessiva di mq.50 – da utilizzare quale cantiere per l'esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo Centro Raccolta Rifiuti differenziati di cui al permesso a costruire n. 172 del 04/12/2009;

TENUTO CONTO che applicando, come in precedenza, il corrispettivo già individuato dal “Regolamento per l'applicazione del Canone di concessione per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche (COSAP)” di cui all'allegato “A” alla delibera di C.C. n.16 del 25/02/2010, nella misura agevolata pari a € 0,42 -10% al mq. al giorno, il corrispettivo dovuto si riduce a € 850,50;

RITENUTO pertanto procedere alla modifica dell'autorizzazione rilasciata con dd n.771/2011 a Quadrifoglio spa, contestualmente riducendo il correlato accertamento d'entrata;

DETERMINA

- 1) Di modificare l'autorizzazione rilasciata con determinazione n. 771/18/07/2011 in favore di Quadrifoglio spa per l'occupazione temporanea dell'area di proprietà comunale posta in Via de Gasperi da adibire a cantiere, stabilendo quanto segue:
 - L'area in questione è individuata al Catasto Terreni del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 44 da porzione della particella 2599 per una superficie complessiva di mq.50, e viene concessa a Quadrifoglio spa per l'esclusivo utilizzo come cantiere edile per l'esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo Centro Raccolta Rifiuti differenziati di cui al permesso a costruire n. 172 del 04/12/2009;
 - l'occupazione avrà durata 45 giorni decorrenti dall' 01/08/2011 fino al 15/09/2011, e il giorno feriale successivo a questa data l'area in questione dovrà essere inderogabilmente riconsegnata al Comune nello stato di fatto e di diritto in cui si trovava al momento della consegna;
 - Quadrifoglio spa rileva indenne il Comune da qualsiasi danno eventualmente arrecato a persone e/o cose in conseguenza delle attività esercitate nell'area, con esclusione di ogni diritto di rivalsa;
 - Quadrifoglio spa si impegna ad utilizzare l'area a norma di legge;
 - il corrispettivo dell'occupazione pari a € 850,50 dovrà essere corrisposto in unica soluzione entro il 05 settembre mediante versamento da effettuarsi presso la Tesoreria comunale e copia della quietanza dovrà essere trasmessa lo stesso giorno ai competenti uffici comunali;
- 2) Di dare atto che non verrà stipulata convenzione ma l'accordo si intenderà perfezionato con la firma da parte di Quadrifoglio spa, di copia conforme del presente atto;
- 3) Di modificare conseguentemente l'accertamento già assunto n.11/471 sul cap. PEG 1920 (“Canoni concessione terreni”), Titolo 03, Categoria 02, Risorsa 880, del Bilancio del corrente esercizio, riducendolo a € 850,50 per l'occupazione temporanea dell'area di proprietà comunale posta in via de Gasperi di superficie pari a mq. 50 da adibire a cantiere per il periodo 01/08 – 15/09/2011 .

Sesto Fiorentino, 02-08-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Modifica autorizzazione a Quadrifoglio spa all'occupazione temporanea di un'area di proprietà comunale posta in Via de Gasperi , da adibire a cantiere di cui alla DD n. 771 del 18/07/2011 e conseguente riduzione accertamento d'entrata.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 03-08-2011

**Per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to SODI MARIA**