



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 779 DEL 19-07-2011**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 95 DEL 19-07-2011**

**U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE**

**OGGETTO: Approvazione della perizia suppletiva e di variante per i lavori di Manutenzione Straordinaria della Pista di Atletica Leggera dell'Impianto Sportivo Comunale "Danilo Innocenti" in Via Gramsci - (op. 145/2010) CUP B96H1000030004 CIG 05487212E4**

### **IL RESPONSABILE DI U.O.A**

**PREMESSO** che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 06.07.2010 veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di Manutenzione Straordinaria della Pista di Atletica leggera impianto Comunale Danilo Innocenti per un importo di lavori a base di appalto di € 385.134,50 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.000,00 per complessivi € 388.134,50 oltre IVA e per un totale complessivo dell'opera di € 478.000,00;
- con determinazione n. 1514 del 20.12.2010 del Dirigente del Settore Patrimonio Gare e Politiche della Casa si procedeva all'aggiudicazione definitiva dei lavori, a seguito di procedura negoziata ex art. 122 c. 7 bis del D.Lgs. 163/2006 , all'impresa BIFFI S.p.A. di Villa d' Adda (BG) che ha offerto un ribasso del 5,61% per un importo contrattuale di € 363.526,05 oltre € 3.000,00 per complessivi € 366,526,05 oltre IVA;
- con determinazione n. 14 del 25/01/2011 del Dirigente del Settore Patrimonio Gare e Politiche della Casa si procedeva alla rettifica della determinazione n. 1514/2010 correggendo l'importo di aggiudicazione che risultava pertanto di € 363.528,45;
- con l'Impresa BIFFI S.p.A. è stato stipulato il contratto di Appalto repertorio n. 20300 del

1.2.2011 REGISTRATO A Firenze – Atti Pubblici il 10.02.2011 al n. 6 per € 363.526,05 oltre € 3.000,00 per complessivi € 366.526,05 oltre IVA, come da offerta presentata dalla ditta in sede di gara;

**RICHIAMATO** l'ultimo Quadro Economico approvato con determinazione n. 60 del 20.05.2011

**A) IMPORTO LAVORI**

|   |   |            |
|---|---|------------|
| Importo Lavori a corpo ed a misura al netto del ribasso del 5,61% | € | 363.528,05 |
| Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso                     | € | 3.000,0    |

-----  
IMPORTO TOTALE LAVORI

366.528,05

€

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

|  |   |           |
|--|---|-----------|
| - IVA 20%                                | € | 73.305,61 |
| - Inc.. Art. 92 D.Lgs. 163/2006 (0,5%)   | € | 1.940,67  |
| - Economia Art. 61 D.L. 112/2008         | € | 5.822,02  |
| - Spese di Pubblicità                    | € | 1.500,00  |
| - Contributo Autorità Vigil. Contr.Pubb. | € | 150,00    |
| - Tassa richiesta parere FIDAL           | € | 750,00    |
| - Recupero ribasso                       | € | 28.003,65 |

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

-----  
€ 111.471,95 € 111.471,95

-----  
TOTALE COMPLESSIVO

€ 478.000,00

**CONSTATATO** che la Direzione lavori - ha rilevato la necessità di elaborare una perizia suppletiva e di variante e variata distribuzione di spesa per le seguenti motivazioni :

- durante gli interventi di asportazione del manto sintetico è stato constatato che: la canaletta di scolo presente fra la pista di atletica e la mezza luna del salto in alto era otturata e quindi non funzionante ed il basamento della pista di salto in lungo esistente era in calcestruzzo armato anzichè in materiale bituminoso; in fase di scavo del terreno per la realizzazione del prolungamento della pista di atletica è emersa la presenza di acqua nel terreno e pertanto la necessità di realizzare un drenaggio;
- necessità di risolvere aspetti di dettaglio non previsti nel progetto originario;

**DATO ATTO** che tali variazioni al progetto sono finalizzate in parte al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità ai sensi dell'art. 132 c. 3 del d.lgs. 163/2006 e che pertanto l'importo dei maggiori lavori è inferiore al 5% dell'importo del contratto di appalto e trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera al netto del 50% del ribasso d'asta conseguito; in parte le variazioni sono dovute a cause impreviste ed imprevedibili ai sensi dell'art. 132 c. 1 lettera b) del sopra citato Decreto Legislativo;

**VISTA** pertanto la relazione tecnica di perizia allegata quale parte integrante del presente atto

ed alla quale si rimanda per una capillare descrizione degli interventi sotto indicati:

- Ripristino della canaletta di scolo;
- Demolizione della Pista di Salto in lungo;
- Realizzazione di drenaggio sub-orizzontale,
- Fornitura e posa in opera di pozzetti in cls prefabbricato;
- Ripristino cordolo interno della pista di Atletica;

**VISTI** gli elaborati tecnici all'uopo predisposti dalla D.L. relativi alla perizia consistenti in:

- A)RELAZIONE TECNICA PERIZIA SUPPLETIVA
- B)VARIANTE SUPPLETIVA
- C)QUADRO COMPARATIVO
- D)ELENCO PREZZI
- E)ATTO DI SOTTOMISSIONE
- F)VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

dai quali risulta un importo complessivo di maggiori lavori, al netto del ribasso, pari ad € 15.413,52 (pari al 4,24% del contratto di appalto) oltre IVA 20% e quindi per un totale di € 18.496,22;

**RITENUTA** ammissibile la perizia e ritenuto quindi, a seguito della stessa, di dover variare il quadro economico dell'opera come segue dando atto che l'Importo complessivo della stessa risulta invariato ma che il nuovo importo contrattuale ammonta ad € 381.939,57 (compresi oneri per la sicurezza per € 3.000,00 oltre IVA secondo il seguente Nuovo Quadro Economico:

**A) IMPORTO LAVORI**

|   |   |            |
|---|---|------------|
| Importo Lavori a corpo ed a misura al netto del ribasso del 5,61% | € | 363.526,05 |
| Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso                     | € | 3.000,00   |
| Importo maggiori lavori di perizia                                | € | 15.413,52  |

-----  
IMPORTO TOTALE LAVORI € 381.939,57

**B)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

|   |   |           |
|---|---|-----------|
| - IVA 20%   | € | 76.387,91 |
| - Inc.. Art. 92 D.Lgs. 163/2006 (0,5% Progettazione)  | € | 970,33    |
| - Economia Art. 61 D.L. 112/2008 (1,5% Progettazione) | € | 2.911,01  |
| - Inc. Art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2% Dir. Lavori)       | € | 4.207,93  |
| - Spese di Pubblicità                                 | € | 1.500,00  |
| - Contributo Autorità Vigil. Contr.Pubb.              | € | 150,00    |
| - Tassa richiesta parere FIDAL                        | € | 750,00    |
| - imprevisti e Recupero ribasso                       | € | 9.183,25  |

-----  
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 96.060,43 € 96.060,43

-----  
TOTALE COMPLESSIVO € 478.000,00

**CONSTATATO** che i nuovi lavori hanno comportato la determinazione di N. 5 Nuovi Prezzi come descritti nell'allegato Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, allegato "F" ;

**RILEVATO** che la D.L. ha provveduto a contattare l'Impresa BIFFI S.P.A. che si è dichiarata disponibile ad eseguire i maggiori lavori restando invariate le condizioni ed il termine per la ultimazione lavori previsti dal contratto principale, come risulta dallo Schema di Atto di Sottomissione, e sottoscrivendo, in data 07/06/2011, il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;

**DATO ATTO** che ai fini del rispetto degli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136 del 13.08.2010 il Codice CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: 05487212E4

**RICHIAMATO** l'art. 161 del DPR 207/2010 e s.m.i.

**RICHIAMATO** l'art. 132 del D.lgs. 163/2006;

### **DETERMINA**

1) Di approvare la perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva per i lavori di Manutenzione Straordinaria della Pista di Atletica leggera impianto Comunale Danilo Innocenti un maggiore importo di lavori pari ad € 15.413,52 oltre IVA 20% e quindi per un totale di € 18.496,22; costituita dai seguenti elaborati:

- A)RELAZIONE TECNICA PERIZIA SUPPLETIVA
- B)VARIANTE SUPPLETIVA
- C)QUADRO COMPARATIVO
- D)ELENCO PREZZI
- E)ATTO DI SOTTOMISSIONE
- F)VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

2) Di dare atto che il nuovo importo contrattuale ammonta ad € 381.939,57 ed il costo complessivo dell'opera, anche a seguito della perizia di variante non supera l'importo originario di progetto pari ad € 478.000,00 come risulta dal Nuovo Quadro Economico di Perizia:

#### **A) IMPORTO LAVORI**

|   |   |            |
|---|---|------------|
| Importo Lavori a corpo ed a misura al netto del ribasso del 5,61% | € | 363.526,05 |
| Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso                     | € | 3.000,00   |
| Importo maggiori lavori di perizia                                | € | 15.413,52  |

-----  
**IMPORTO TOTALE LAVORI** € 381.939,57

B)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

|   |                         |
|---|-------------------------|
| - IVA 20%   | € 76.387,91             |
| - Inc. Art. 92 D.Lgs. 163/2006 (0,5% Progettazione)   | € 970,33                |
| - Economia Art. 61 D.L. 112/2008 (1,5% Progettazione) | € 2.911,01              |
| - Inc. Art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2% Dir. Lavori)       | € 4.207,93              |
| - Spese di Pubblicità                                 | € 1.500,00              |
| - Contributo Autorità Vigil. Contr.Pubb.              | € 150,00                |
| - Tassa richiesta parere FIDAL                        | € 750,00                |
| - imprevisti e Recupero ribasso                       | € 9.183,25              |
|   | -----                   |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE                           | € 96.060,43 € 96.060,43 |

-----  
TOTALE COMPLESSIVO € 478.000,00

3) Di dare atto che l'intervento, per complessivi € 478.000,00 risulta finanziato sul cap. PEG 72060- TITOLO II -06.02.01 - OP. 145/2010;

4) Di impegnare la somma di € 15.413,52 oltre IVA 20% e quindi per un totale di € 18.496,22; relativa ai lavori suppletivi sul CAP PEG 72060 Titolo II – 06.02.01 – OP.145/2010;

5) di impegnare la somma di € 8.089,27 per incentivo art.92 D.Lgs. 163/2006 di cui:  
€ 970,33 (percentuale dello 0,5% relativo alla fase di progettazione) € 2.911,01 (per Economia Art. 61 D.L. 112/2008:percentuale del 1,5% relativa alla fase di progettazione) ed € 4.207,93 (percentuale del 2% relativa alla fase Direzione Lavori di cui € 308,27 per perizia suppletiva) sul CAP PEG 72060 Titolo II – 06.02.01-;

5) Di prendere atto che il termine di ultimazione dei lavori rimane invariato;

6) Di stabilire che Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Ing. Rita Dabizzi – Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

7)Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153 c. 5 del D.lgs. 267/2000.

Sesto Fiorentino, 19-07-2011

**IL RESPONSABILE DI U.O.A**  
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Approvazione della perizia suppletiva e di variante per i lavori di Manutenzione Straordinaria della Pista di Atletica Leggera dell'Impianto Sportivo Comunale "Danilo Innocenti" in Via Gramsci - (op. 145/2010) CUP B96H1000030004 CIG 05487212E4**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

```

=====
TP.MOVIMENTO                                ALTRI DATI
=====
-----
SUBIMPEGNO                                IMPORTO MOVIMENTO:                18.496,22
-----
10/002633/03 PEG : 72060      COD. 2 06 02 01  DISP. SU IMPEGNO :                10.683,25
-----
Altri interventi relativi a be
ni immobili

PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: P/07/11/000060
-----
-----
SUBIMPEGNO                                IMPORTO MOVIMENTO:                970,33
-----
10/002633/04 PEG : 72060      COD. 2 06 02 01  DISP. SU IMPEGNO :                10.683,25
-----
Altri interventi relativi a be
ni immobili

PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: P/07/11/000060
-----
-----
SUBIMPEGNO                                IMPORTO MOVIMENTO:                2.911,01
-----
10/002633/05 PEG : 72060      COD. 2 06 02 01  DISP. SU IMPEGNO :                10.683,25
-----
Altri interventi relativi a be
ni immobili

PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: P/07/11/000060
-----
-----
SUBIMPEGNO                                IMPORTO MOVIMENTO:                4.207,93
-----
10/002633/06 PEG : 72060      COD. 2 06 02 01  DISP. SU IMPEGNO :                10.683,25
-----
Altri interventi relativi a be
ni immobili

PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: P/07/11/000060
-----
-----

```

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente

determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 29-07-2011

**Per IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to SODI MARIA**