

INTERVENTI STRAORDINARI DI AMPLIAMENTO (art. 3 L.R. 24/2009) PIANO CASA
DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO
DA ALLEGARE ALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'
Art. 84 comma 1° Legge Regionale 03/01/2005 n. 1 e s.m.i.

**Al Dirigente del Settore Assetto del Territorio
del Comune di SESTO FIORENTINO**

Pratica Edilizia n. _____	presentata il _____	prot. _____
<i>Spazio riservato all'ufficio</i>		

Il sottoscritto _____
Cognome _____ Nome _____

I cui dati personali sono dettagliati nell'Allegato A

in qualità di tecnico incaricato della redazione del Dichiarazione di Asseveramento e del progetto dell'intervento di cui alla Segnalazione Certificata di inizio attività presentata da

Cognome _____ Nome _____

I cui dati personali sono dettagliati nell'Allegato A

dei lavori di cui alla pratica edilizia di cui sopra, sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, comma 1, della Legge 07-08-1990, n. 241 e s.m.i. e dell'art. 84 c. 4 della L.R. 1/2005 e s.m.i. e dell'art. 7, comma 1, della Legge Regionale 08/05/2009 n. 24, **assumendo la qualifica di esercente del servizio di pubblica necessità**, in piena conoscenza delle proprie responsabilità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti

DICHIARA CHE (1)

1) L'ubicazione dell'immobile è la seguente: Via/Piazza _____ . N. _____

2) Gli Estremi Catastali sono : N.C.T. N.C.E.U. { Foglio _____ Part. _____ Sub. _____
Part. _____ Sub. _____
Part. _____ Sub. _____

3) L'intervento riguarda (descrizione sommaria):

4) La destinazione dell'immobile alla data del 31/03/2009 è la seguente:

- abitativa
- agricola ad uso abitativo

5) Rispetto alle previsioni del Regolamento Urbanistico l'immobile è assoggettato alla tipologia di intervento _____ e ricade in area _____

e, così come prescritto dall'art. 3 comma 3, l'incremento proposto risulta ammissibile in quanto sull'edificio in oggetto il vigente Regolamento Urbanistico consente addizioni funzionali o volumetriche

6) L'unità immobiliare oggetto di ampliamento è inserita nella seguente tipologia di edificio

- monofamiliare;
- Bifamiliare;
- Mono o bifamiliari appartenenti a schiere connotate dall'assenza di spazi condominali;

(1) Barrare le caselle che indicano il caso ricorrente
Modulo Comune di Sesto Fiorentino

Altre tipologie di Superficie utile lorda complessiva non superiore a 350,00 mq;

7) L'unità immobiliare oggetto di ampliamento risulta accatastata alla data del 31/03/2009 nella seguente categoria catastale:

A/1 A/2 A/3 A/4 A/5 A/6 A/7 A/8

Altro nel caso di fabbricato rurale _____

8) L'intervento è proposto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3 e dal successivo art. 5, e che al 31/03/2009 erano sussistenti le condizioni richieste dall'art. 3 comma 1.

9) L'intervento proposto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3 comma 2, non modifica la destinazione d'uso dell'edificio interessato.

10) Ai fini del dimensionamento, ai sensi del sopra richiamato comma 1, la superficie utile lorda esistente (definita secondo la L.R. 24/2009) è pari a mq _____ e pertanto l'incremento di superficie utile lorda di progetto determinato in mq _____ risulta contenuto entro il prescritto limite del 20% della stessa e comunque inferiore, per l'intero edificio, a 70 mq.

11) La superficie utile lorda esistente al 31/03/2009 è legittimata dal seguente titolo abilitativo _____

12) E' stato provveduto a verificare che non esistono altri soggetti aventi titolo allo sfruttamento dell'incremento proposto, del quale i richiedenti detengono pertanto la piena ed impregiudicata disponibilità.

13) Ai fini della determinazione della superficie in aumento, ove ne ricorrano le condizioni, sono state considerate le limitazioni imposte dall'art. 5 comma 4 della presente legge, così come evidenziato in relazione tecnica.

14) Ai sensi dell'art. 3 comma 3 lettere a) e b), l'edificio interessato dall'intervento:

è situato all'interno di Centro abitato, come individuato dal Regolamento Urbanistico, e ricade in area _____ di cui all'art. ___ delle N.T.A. del vigente R.U.;

si colloca all'esterno del perimetro del Centro abitato come individuato dal Regolamento Urbanistico ma comunque risulta dotato, alla data del 31/03/2009, di approvvigionamento idropotabile e di idonei sistemi di smaltimento delle acque reflue secondo quanto previsto dalla vigente normativa;

è collocato in area esterna agli ambiti dichiarati a pericolosità idraulica molto elevata ed a pericolosità geomorfologica elevata o molto elevata dai piani di bacino di cui alla L. 18 maggio 1989 n. 183 (Norme per il riassetto organizzativo e funzionale della difesa del suolo) o dalle indagini geologiche allegare agli strumenti della pianificazione territoriale, dagli atti di governo del territorio o dagli strumenti urbanistici generali dei comuni.

15) L'intervento sarà realizzato secondo le disposizioni dell'art. 3 comma 4 in materia di tecniche costruttive di edilizia sostenibile, rispetta gli indici di prestazioni energetiche previsti dal D.Lgs 192/05, l'unità abitativa sarà dotata di finestre con vetrate con intercapedini di aria o di gas, e che al termine dei lavori saranno prodotte le certificazioni di cui al comma 5.

16) La legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi alla data del 31/03/2009:

risulta dai seguenti titoli abilitativi (indicare gli estremi)

Permesso di costruire _____

Licenza edilizia _____

Concessione edilizia _____

Autorizzazione edilizia _____

Denuncia di Inizio Attività _____

Attività edilizia libera _____

Art. 26 L. 47/85 _____

Attestazione di conformità e/o permesso di costruire in sanatoria (ex-art. 13 L. 47/85 e art. 140 L.R. 1/2005)

Condonò edilizio ex legge 47/85; _____

Condonò edilizio ex legge 724/94 _____

Condonò edilizio legge regionale 53/2004 _____

17) Ai sensi dell' art. 5, comma 4. della L.R. n. 24/2009:

L'edificio non è stato oggetto di ampliamenti di Superficie Utile Lorda legittimati da:
Condonò edilizio ex legge 47/85;

Condono edilizio ex legge 724/94;
Condono edilizio legge regionale 53/2004;
Irrogazione di sanzioni pecuniarie di cui al titolo VIII capo I della Legge Regionale n. 1/2005

- L'edificio è stato oggetto di ampliamenti di Superficie Utile Lorda derivante da (barrare le caselle che interessano indicandone gli estremi):
- Condono edilizio ex legge 47/85
 - Condono edilizio ex legge 724/94
 - Condono edilizio legge regionale 53/2004
 - Irrogazione di sanzioni pecuniarie di cui al titolo VIII capo I della Legge Regionale n. 1/2005

Pertanto la relativa superficie lorda è stata sottratta dall'intervento realizzabile.

18) Per quanto attiene gli aspetti di natura vincolistica, anche in rapporto agli atti di assenso comunque denominati necessari per l'esecuzione delle opere e preventivamente acquisiti:

a) L'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della Parte Terza del D.Lgs. 42/04, sui beni paesaggistici e ambientali:

- non ricade in zona sottoposta a vincolo paesaggistico di cui alla Parte Terza del D.Lgs 42/04 e s.m.i;
- ricade in zona sottoposta a vincolo paesaggistico di cui alla Parte terza del D.Lgs 42/04 e s.m.i. imposto con:
 - D.M. del _____
 - Altro : _____
 - l'intervento proposto non interessa l'aspetto esteriore dell'edificio e dei luoghi;
 - l'intervento proposto, pur interessando l'aspetto esteriore dell'edificio, ricade nell'opere di cui all'art. 149 del D.Lgs. 42/2004, non soggette ad Autorizzazione Paesaggistica, come da comunicazione del Comune in data _____ (BN _____ / _____) ;
 - l'intervento proposto interessa l'aspetto esteriore dell'edificio e per lo stesso è stata rilasciata l'Autorizzazione Paesaggistica n. _____ del _____ (BN _____ / _____) che si allega in copia;

b) L'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della Parte Seconda, sui beni archeologici:

- non ricade in zona sottoposta a vincolo archeologico;
- ricade in zona sottoposta a vincolo archeologico:
 - l'intervento proposto non interessa scavi e/o movimenti del terreno;
 - l'intervento proposto interessa scavi e/o movimenti del terreno e, secondo l'intesa tra Comune e Soprintendenza, di cui all'art. 37 delle Norme del R.U., è già stata ottenuta la liberatoria dalla Soprintendenza Archeologica in data _____ di cui si allega copia;

c) L'immobile oggetto di intervento, ai sensi del R.D. 3267 del 1923 e delle Legge Forestale Regione Toscana n. 39/2000, sul Vincolo Idrogeologico:

- non ricade in zona sottoposta a vincolo idrogeologico;
- ricade in zona sottoposta a vincolo idrogeologico e l'intervento è soggetto a:
 - Attività edilizia libera;
 - D.I.L. depositata in data _____ prot. n. _____ e che ha assunto efficacia il _____ di cui si allega copia;
 - Autorizzazione rilasciata il _____ n. _____ , di cui si allega copia;

d) L'intervento, ai sensi della L.R. n. 1/2005 Titolo VI capo V e del relativo regolamento di attuazione n. 36/R del 09/07/2009, sulla tutela antisismica, considerato che il Comune di Sesto Fiorentino rientra in classe 3S:

- non è soggetto alla disciplina sopra citata;
- è soggetto alla disciplina sopra citata, e pertanto si è provveduto al deposito del relativo progetto all'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio di Firenze in data _____, si allega copia dell'attestato di deposito e della relazione geologica – geotecnica, redatta secondo le disposizioni di legge, da sottoporre alla verifica del consulente Geologo;

e) L'intervento, ai sensi del D.Lgs. 285/1992 e DPR 495 del 16.12.1992 e s.m.i., sul Nuovo Codice della Strada:

- non ricade all'interno della fascia di rispetto stradale;
- ricade all'interno della fascia di rispetto stradale, ed è stato ottenuto il parere dell'Ente competente, proprietario della strada in data _____ che si allega in copia;
- non prevede la realizzazione di un nuovo passo carrabile o modifica di quello esistente;

- prevede la realizzazione di un nuovo passo carrabile o modifica di quello esistente, per il quale è stato ottenuto il preventivo parere dell'Ente competente in data _____ che si allega in copia;
- f) L'immobile oggetto di intervento, ai sensi del D.P.R. 11/07/1980 n. 753 sulla Rete Ferroviaria:**
- non ricade in Fascia di Rispetto Ferroviario;
- ricade in Fascia di Rispetto Ferroviario e pertanto si allega il nulla osta rilasciato dall'Autorità Competente in data _____;
- g) L'immobile oggetto di intervento, ai sensi del Decreto Prefettizio n. 18192 del 29.03.1952, del DPCM 08/07/2003 e del DM 29/05/2008 sugli Elettrodotti delle FF.S.:**
- non ricade all'interno della fascia di rispetto dell'elettrodotto;
- ricade all'interno della fascia di rispetto dell'elettrodotto ed è stato ottenuto il parere delle FF.S. in data _____ che si allega in copia;
- h) L'immobile oggetto di intervento, ai sensi della L. 58/1963, del D.M. 11.01.1971 e del D.Lgs. n. 96 del 09/05/2005 sui Vincoli Aeroportuali:**
- non ricade all'interno della fascia di rispetto dell'aeroporto;
- ricade all'interno della fascia di rispetto dell'aeroporto ed è stato ottenuto il parere dell'Ente competente in data _____ che si allega in copia;
- i) L'immobile oggetto di intervento, ai sensi del D.P.R. 1062 del 21.06.1968, del DPCM del 23.04.1992, del DPCM 08/07/2003 e del DM 29/05/2008 sugli Elettrodotti dell'ENEL:**
- non ricade all'interno della fascia di rispetto dell'elettrodotto;
- ricade all'interno della fascia di rispetto dell'elettrodotto ed è stato ottenuto il parere delle Ente competente in data _____ che si allega in copia;
- j) L'immobile oggetto di intervento, ai sensi del T.U. 1265/34 e della L. 983/57 sul Vincolo Cimiteriale:**
- non ricade all'interno del vincolo cimiteriale;
- ricade all'interno del vincolo cimiteriale di cui all'art. 338 del T.U. Leggi Sanitarie, di cui al R. D. 1265/1934, ma l'intervento rientra comunque tra quelli consentiti dall'ultimo capoverso comma 1 dell'art. 28 L. 166/2002;
- ricade all'interno del vincolo cimiteriale di cui all'art. 338 del T.U. Leggi Sanitarie, di cui al R. D. 1265/1934, ed è stato ottenuto il parere della competente ASL in data _____ che si allega in copia;
- k) L'immobile oggetto di intervento, ai sensi del D.Lgs. n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni, sulle fasce di rispetto dai pozzi:**
- non ricade all'interno delle zone di rispetto;
- non ricade all'interno della zona di tutela assoluta, ml 10 – di cui all'art. 94 c.3;
- ricade all'interno della zona di rispetto relativo di ml 200 e si allega nulla –osta della Provincia rilasciato in data _____ che si allega in copia alla presente;
- l) L'intervento, ai sensi del D.Lgs. n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni, sugli scarichi delle acque reflue :**
- Per scarichi allacciati alla pubblica fognatura:
- non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l' idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;
- prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione in conformità ai regolamenti vigenti;
- Per scarichi in recapiti diversi dalla pubblica fognatura:
- non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica agli impianti esistenti, di cui all'Autorizzazione allo scarico n. ____ rilasciata da _____ in data _____ ed ancora valida;
- l'intervento prevede nuove immissioni o modifiche agli impianti esistenti e pertanto si allega la nuova Autorizzazione allo scarico n. ____ rilasciata da _____ in data _____;
- m) L'intervento, ai sensi del D.Lgs. n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni, sui Materiali di risulta:**
- non prevede la produzione di materiali di risulta;
- prevede la produzione di materiali di risulta che:
- saranno smaltiti come rifiuti e trasportati all'impianto autorizzato di _____;

saranno recuperati come rifiuti e trasportati all'impianto di recupero di _____ autorizzato con atto n. ____ rilasciato in data _____ da _____;

- nell'area d'intervento non sono prodotti, come materiali di risulta, rifiuti pericolosi;
 nell'area d'intervento sono prodotti, come materiali di risulta, rifiuti pericolosi che sono gestiti:

_____;

- nell'area d'intervento non sono presenti manufatti contenenti amianto;
 nell'area d'intervento sono presenti manufatti contenenti amianto della cui gestione è incaricata la Ditta _____ con sede in _____, che ha il Piano di Lavoro alla competente ASL in data _____ e che sono pertanto trascorsi almeno 30 gg. dalla data di deposito della presente;

n) L'intervento, ai sensi del D.Lgs. n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni, sulle Terre e rocce da scavo:

- non produce terre e rocce da scavo;
 produce terre e rocce da scavo che verranno riutilizzate in sito;
 produce terre e rocce da scavo che saranno gestite come rifiuti che:
 saranno smaltiti come rifiuti e trasportati all'impianto autorizzato di _____;
 saranno recuperati come rifiuti e trasportati all'impianto di recupero di _____ autorizzato con atto n. ____ rilasciato in data _____ da _____;
 produce terre e rocce da scavo che saranno gestite ai sensi dell'art. 186 del D.Lgs. 152/06 e si allega il Nulla – Osta rilasciato dal Servizio Ambiente del Comune in data _____;

o) L'intervento, ai sensi del D.Lgs. n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni, sulle norme dei siti contaminati:

- non è soggetto all'ambito di applicazione di tale normativa;
 è soggetto all'ambito di applicazione di tale normativa;
 ricade in un sito non censito all'anagrafe dei siti potenzialmente contaminati;
 ricade in un sito censito all'anagrafe dei siti potenzialmente contaminati;
 non comporta cambio di destinazione d'uso ambientale ai sensi della Tabella 1 dell'Allegato 5 del Titolo V della Parte IV del D.Lgs. 152/2006;
 comporta cambio di destinazione d'uso ambientale ai sensi della Tabella 1 dell'Allegato 5 del Titolo V della Parte IV del D.Lgs. 152/2006 e pertanto:
 è stato svolto un piano di investigazione che non ha evidenziato contaminazioni delle matrici ambientali ed il sito non è soggetto a bonifica in ragione della Determinazione Dirigenziale n. _____ in data _____ del _____;
 è stato svolto un piano di investigazione che ha evidenziato contaminazioni delle matrici ambientali e per il quale:
 sono state applicate le procedure semplificate di cui all'art. 249 del D.Lgs. 152/2006, concluse con autocertificazione trasmessa in data _____;
 sono in corso le procedure di bonifica;
 sono state concluse le operazioni di bonifica del sito svincolato dall'Autorizzazione n. _____ del _____ rilasciata da _____;

p) L'intervento, in relazione alle prescrizioni o alle misure di salvaguardia dei piani di bacino di cui al titolo II, capo II della L. n. 183 del 18/05/1989 Piano di Bacino Fiume Arno, "Stralcio assetto idrogeologico" approvato con il D.P.C.M. 06/05/2007 e "Stralcio riduzione rischio idraulico" approvato con il D.P.C.M. 04/07/2008:

- non ricade in zona soggetta a disposizioni immediatamente operative della Legge n. 183/89;
 ricade in zona soggetta a disposizioni immediatamente operative della Legge n. 183/89, ma l'intervento non prevede alterazione delle aree esterne di pertinenza dell'edificio, o di aree inedificate, e/o la creazione di locali interrati;
 ricade in zona soggetta a disposizioni immediatamente operative della Legge n. 183/89, e l'intervento rientra tra quelli consentiti a condizione che non determini incremento della pericolosità idraulica o geomorfologica, o che siano individuati gli interventi necessari alla messa in sicurezza, a tale proposito si allega copia del Parere / Nulla Osta dell'Ente preposto, ottenuto in data _____;

q) Ai fini del rischio idraulico e della tutela delle acque pubbliche l'intervento:

- non è soggetto alle relative disposizioni;
- è soggetto alle relative disposizioni, e pertanto si allega il relativo nulla osta rilasciato dalla Autorità Competente in data _____ ;

19) L'intervento in merito alle norme sull'Abbattimento barriere architettoniche di cui alla L. 13/89 ed al D.M. 236/1989, alla L. 104/92 ed al D.P.R. 503/1996, al D.P.G.R. 41/R del 2009 ed all'art. 82 del DPR 380/2001:

- non soggetto è alle disposizioni in materia, in quanto sono previste solo opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e risanamento conservativo, e non peggiorativo rispetto allo stato dei luoghi legittimato;
- è soggetto alle disposizioni in materia e pertanto si allega la documentazione tecnico grafica prevista dalle norme di settore vigenti per le opere private:
 - Adattabilità
 - Visitabilità
 - Accessibilità

20) L'intervento comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:

- elettrico termico idro - sanitario gas Altro _____

e si allega la Scheda Impianti redatta in conformità al DM n. 37/2008.

L'intervento proposto, ai sensi del DM 37/2008:

- non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto, ma alla sola certificazione da allegare a fine lavori;
- è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto si allegano i relativi elaborati e la scheda impianti riassuntiva debitamente compilata;

21) L'intervento in merito all'utilizzo di Fonti rinnovabili, di cui all'art. 11 del D.Lgs. 115/2008 e s.m.i. e l'Allegato 3 del Regolamento Edilizio:

In merito alla produzione di acqua calda sanitaria da fonti rinnovabili:

- Intervento non soggetto all'installazione;
- Intervento soggetto all'installazione (nuovo impianto termico o sostituzione totale di impianto esistente) con il raggiungimento del:
 - 50% acqua calda sanitaria
 - 20% acqua calda sanitaria
 Fonte rinnovabile utilizzata:
 - Eolico
 - Biomasse
 - Geotermico
 - Fotovoltaico
 - Solare termico

22) L'intervento in merito ai titoli abilitativi previsti nel campo dell'energia, di cui alla L.R. 39/2005, al D.M. 10/09/2010, D.Lgs. 28/2011:

- non è soggetto alle relative disposizioni;
- è soggetto alle relative disposizioni e pertanto si allega il titolo abilitativo previsto dalla normativa di settore:
 - Attività libera, si allega copia della comunicazione prevista dall'art. __ della LR 39/2005;
 - Attività soggetta a DIA / PAS , si allega copia del titolo depositato in data _____ prot. N. _____, così come previsto dall'art. __ della LR 39/2005;

23) L'intervento in merito al D.P.G.R., 23.11.2005 n. 62/R ed all'Allegato 1 del Regolamento Edilizio, norme in materia di interventi sulle coperture:

- non è soggetto alle relative disposizioni;
- è soggetto alle relative disposizioni, e pertanto si allega l'elaborato tecnico della copertura, redatto in conformità alla normativa sopra richiamata;

24) L'intervento ai fini della conformità con le vigenti norme e disposizioni in materia di sicurezza antincendio:

- non è soggetto alle relative disposizioni;
- è soggetto alle relative disposizioni, pertanto si allega il nulla – osta rilasciato dall'Autorità Competente in data _____;

25) Riguardo la conformità dell'intervento alla disciplina igienico – sanitaria:

- con la sottoscrizione della presente, si certifica che l'intervento è conforme alle norme igienico-sanitarie e non comporta valutazioni tecnico-discrezionali;
- con la sottoscrizione della presente, si certifica che l'intervento riguarda edifici con destinazione d'uso residenziale, e che la valutazione di conformità alle norme igienico-sanitarie comporta

valutazioni tecnico-discrezionali, così come meglio descritte negli elaborati tecnico-grafici allegati alla presente dichiarazione;

- l'intervento necessita di deroghe alla normativa vigente, pertanto si allega copia della deroga della competente A.S.L. rilasciata in data _____ ;

26) L'intervento in merito all'impermealizzazione del suolo ed al recupero acque meteoriche di cui alle norme _____

- non è soggetto alle relative disposizioni;
- rispetta il 25% della superficie fondiaria permeabile;
- prevede il recupero acque meteoriche;
- prevede altri interventi così come previsto dal D.P.G.R. 9-2-2007 n. 2/R;

27) L'intervento in merito alle norme sul Contenimento energetico di cui alla L. 10/91, al D.Lgs. 192/2005, al D.Lgs. 311/2006 ed al DPR 02/04/2009:

- non è soggetto alle relative disposizioni;
- rispetta le disposizioni di riferimento e si deposita il progetto relativo;

28) L'intervento in merito alle norme Efficienza energetica di cui alla L.R. 38/2005 ed DPGR 25 febbraio 2010, n. 17/R:

- non è soggetto alle relative disposizioni;
- rispetta le disposizioni di riferimento e si prevede la seguente classificazione energetica: _____ ;

29) L'intervento in merito alle norme sui Parcheggi stanziali, pertinenziali e di relazione di cui alla L. 122/89:

- non è soggetto alle relative disposizioni;
- prevede la realizzazione di Parcheggi stanziali di cui alla L. 122/89 e si allegano le relative verifiche;
- prevede la realizzazione di Parcheggi stanziali di cui alla L. 122/89 con vincolo pertinenziale e si allega Dichiarazione sostitutiva di Atto Notorio con l'impegno dei soggetti proponenti alla presentazione, entro la fine lavori, di Atto Unilaterale d'Obbligo, registrato e trascritto, con il quale viene creato il vincolo di pertinenzialità del parcheggio con l'unità immobiliare principale e di cui costituisce pertinenza;

30) L'intervento in merito alle norme sull'Inquinamento acustico di cui alla L. 447/95 e s.m. ed alla L.R. 89/98:

- non è soggetto alle relative disposizioni;
- è soggetto a valutazione previsionale di impatto o clima acustico, per cui si allega la specifica relazione;

31) L'intervento in merito alle norme sul Contributo Concessorio di cui artt. 119 e seguenti della L.R. 1/2005:

- Contributo concessorio non dovuto per legge:
 - Oneri di urbanizzazione (art. 124 c.1 LR 1/2005, specificare il caso) _____ ;
 - Contributo sul costo di costruzione (art.124 c.2 LR 1/2005), specificare il caso _____
Convenzione stipulata in data _____ ;
- Intervento soggetto al pagamento degli **oneri di urbanizzazione primaria e secondaria** (nuova costruzione, ampliamento, incremento di SUL, incremento di unità immobiliari) si allegano schemi grafici per conteggio della SUL ed auto-calcolo del contributo dovuto pari ad €. _____ ;
- Intervento soggetto al pagamento del **contributo sul costo di costruzione** (interventi nuova costruzione, ampliamento, incremento di SUL, cambio di destinazione d'uso, incremento di unità immobiliari) si allega:
 - Calcolo secondo tabella pari ad €. _____ ;

32) L'intervento in merito alle norme sulle rilevazioni mensili in edilizia di cui al D.Lgs. 06/09/1989 n. 322 e s.m.i. (ISTAT):

- non è soggetto alle relative disposizioni;
- è soggetto alle relative disposizioni e pertanto è stato compilato sul sito dell'ISTAT il Modello di rilevazione al quale è stato assegnato il seguente numero identificativo _____ ;

33) L'esecuzione dell' intervento è subordinata all'acquisizione dei seguenti ulteriori atti d'assenso sotto specificati, comunque denominati, che si allegano in copia:

- _____
- _____
- _____

e

ASSEVERA

- ai sensi dell'art. 19 comma 1 della Legge 07-08-1990, n. 241, così come modificato ed integrato dall'art. 5 del D.L. 13-05-2011 n. 70, ed ai sensi dell'art. 84 della L.R. 1/2005 e s.m.i., così come modificato ed integrato dall'art. 21 della L.R. 40/2011, che le opere rappresentate nel progetto, composto da n. _____ elaborati tecnici e grafici e di cui si allega specifico elenco (ALLEGATO B), sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto di ogni altra normativa di settore avente incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente.
- ai sensi dell'art. 7 comma 1 della legge regionale n. 24/2009 le opere progettate sono conformi alle disposizioni della medesima legge regionale n. 24/2009.

Il sottoscritto dichiara di rendere il presente asseveramento nella sua qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale.

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che, ai sensi del c.4 dell'art. 84 della L.R. 1/2005 e s.m.i., in caso in cui il comune riscontri che la dichiarazione di asseverazione non corrisponda al vero e sia tale da determinare la violazione delle disposizioni di cui al c.2 lett. a) dello stesso art. 84 ne darà contestuale notizia all'autorità giudiziaria ed al consiglio dell'ordine di appartenenza.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale adottato dal Comune di Sesto Fiorentino – Settore Assetto del Territorio – Servizio Edilizia

Data _____

Il Progettista abilitato asseverante (timbro e firma)

Tale allegato forma parte integrante della SCIA

1. **ELENCO DEGLI ELABORATI TECNICO GRAFICI REDATTI DAL PROFESSIONISTA INCARICATO DELLA RELAZIONE DI ASSEVERAZIONE NECESSARI PER L'INTERVENTO PROGETTATO COSI' COME PREVISTO DALLE SCHEDE ALLEGATE AL REGOLAMENTO EDILIZIO VIGENTE.** (redigere elenco completo)

Data _____

Il Progettista abilitato asseverante (timbro e firma)

2. **ELENCO DEGLI ATTI DI ASSENSO PREVENTIVI, NULLA – OSTA, PARERI, DEPOSITI ETC. NECESSARI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO, COSI' COME DICHIARATO IN RELAZIONE.** (redigere elenco completo)

Data _____

Il Progettista abilitato asseverante (timbro e firma)
