



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 628 DEL 14-06-2011**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 43 DEL 14-06-2011  
U.O.A. POLITICHE PER LA CASA**

**OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria inerenti l'adeguamento degli impianti termici a servizio degli alloggi dell'edificio di Viale Ariosto 1-9: seconda liquidazione**

### **IL RESPONSABILE DI U.O.A.**

**RICHIAMATA** la nota protocollo n. 51189/2009 con la quale Casa SpA di Firenze evidenziava la necessità di procedere sull'edificio di proprietà comunale di edilizia residenziale pubblica posto in Viale Ariosto 1-9 a:

- sostituire tutte le caldaie a servizio di ciascun alloggio di detto edificio, passando dalla tipologia B a tiraggio naturale a quella di tipo C a tiraggio forzato;
- adeguare l'impianto termico con ridimensionamento delle prese di areazione, installare dei cronotermostati e delle valvole termostatiche;
- reintubare la canne fumarie singole fino in copertura;

**VISTA** la determinazione n. 740/2010 con la quale si procedeva ad impegnare l'importo di € 140.000,00 a carico del bilancio 2010 per effettuare i citati lavori di manutenzione straordinaria inerenti l'adeguamento degli impianti termici a servizio degli alloggi dell'edificio di Viale Ariosto 1-9;

**VISTA** l'allegata richiesta sub "A" pervenuta da CASA s.p.a. in data 28 aprile 2011, prot. 21069, di erogazione dell'importo di € 52.674,60 al lordo di IVA;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 17 del 03.12.2010 in merito alla sostituzione negli atti di competenza del responsabile dell'U.O.A. Politiche per la casa, i giovani e le famiglie a far data dal giorno successivo all'emanazione del decreto e fino al rientro in servizio della

Dott.ssa Stefania Matozzi;

**VISTO** l'art. 24 del Regolamento di organizzazione comunale approvato con delibera Giunta Comunale n. 109 del 09.06.08 e successivamente integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 97/2009;

**DATO ATTO** che ai sensi della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari – art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 come modificata dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187 convertito in legge, con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2010 n. 217 – la presente è esclusa dalla normativa in questione in quanto si tratta di un pagamento effettuato nei confronti di una società pubblica partecipata dal Comune di Sesto Fiorentino.

#### **DETERMINA**

- 1) di liquidare e pagare a CASA S.p.a. di Firenze l'importo di € 52.674,60 al lordo di IVA avvalendosi degli impegni assunti con determinazione n.740/2010 residui passivi 2010 cap. PEG 78060 (altri interventi relativi a beni immobili) del bilancio 2010;
- 2) di autorizzare il Servizio Ragioneria ad effettuare il pagamento mediante accredito sul c/c di CASA S.p.a., le cui specifiche sono indicate nell'allegato sub "B".

Sesto Fiorentino, 14-06-2011

**IL RESPONSABILE DI U.O.A.**  
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria inerenti l'adeguamento degli impianti termici a servizio degli alloggi dell'edificio di Viale Ariosto 1-9: seconda liquidazione**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

```
=====
TP.MOVIMENTO                                ALTRI DATI
=====
LIQUIDAZIONE 35617-CASA S.P.A                IMPORTO MOVIMENTO:          52.674,60
-----
11/005276    IMPEGNO:10/004361    78060    DISP. A LIQUIDARE:        21.049,30
          PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: P/02/10/000740
-----
                                     TOTALE LIQUIDATO          52.674,60
```

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 02-09-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**