



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 949 DEL 23-09-2011

DETERMINAZIONE

**N. 64 DEL 23-09-2011
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: cantiere industriale Cavet T1. Certificato di cui all'art. 44 della DPGRT 14/r del 25/2/2004 e paragrafo 9.4 del Piano Provinciale di gestione Rifiuti - Terzo Stralcio relativo alla bonifica dei siti contaminati, approvato con DPC Firenze n. 46 del 5/4/2004.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- ⇒ Il sito individuato nel Cantiere Industriale Cavet T1 a Sesto Fiorentino è stato utilizzato in passato come cantiere a servizio della produzione, nel quale si trovavano attrezzature e materiali per la realizzazione della galleria artificiale di Vaglia ingresso sud (sistema Alta Velocità Linea Milano-Napoli, tratta Bologna-Firenze - Variante Firenze Castello);
- ⇒ A seguito della dismissione del cantiere in parola, si è reso necessario procedere all'Investigazione dell'area stessa al fine di verificare la presenza di possibili contaminazioni ambientali derivanti dall'uso pregresso del sito;
- ⇒ Nel mese di Dicembre 2007 è stata presentata, da parte del Consorzio Cavet, la documentazione tecnica relativa al Piano di Indagine del sito redatto ai sensi della normativa vigente;
- ⇒ Con nota del 5/12/2008 prot. n. 55843 l'Amministrazione comunale di Sesto Fiorentino ha espresso parere favorevole all'esecuzione del Piano di Investigazione proposto per il sito in parola, nel rispetto delle prescrizioni espresse in merito da Arpat;
- ⇒ In data 15/7/2010 prot. n. 39857 è stata presentata la documentazione tecnica relativa alla conclusione della 1° fase di indagine del sito in oggetto indicato, dalla quale si rileva che nell'area individuata nelle maglie M3, M5 e M6 non è stata rilevata alcuna contaminazione riconducibile all'uso dei vari impianti presenti all'interno del cantiere;
- ⇒ In data 20/9/2010 prot. n. 53907 è stata presentata la documentazione tecnica relativa alla

conclusione della 2° fase di indagine del sito in oggetto indicato, dalla quale si rileva che in tutta l'area non è stata rilevata alcuna contaminazione riconducibile all'uso dei vari impianti presenti all'interno del cantiere;

⇒ Con nota del 15/11/2010 prot. 65073 Arpat, seppur ritenendo che Cavet abbia eseguito coerentemente quanto previsto dal Piano approvato, ritiene necessario, prima di concedere il proprio nulla osta alla conclusione del procedimento amministrativo, che la stessa società presenti il riepilogo dei rifiuti prodotti nell'intera procedura, indipendentemente dall'anno di produzione e dal soggetto produttore;

⇒ In data 3/6/2011 prot. 29005 Cavet ha prodotto la documentazione tecnica richiesta;

VISTI il D.Lgs 152/2006 e s.m.i., la L.R. 25/98 e s.m.i., il D.M. 471 del 25/10/1999, la Del. C.R. n. 384/99, la DPGRT 14/r del 25/2/2004 ed il Piano Provinciale rifiuti approvato con DPC Firenze n. 46 del 5/4/2004;

DATO ATTO che l'area in parola risulta delimitata ad Est ed ad Ovest rispettivamente da via del Termine e via Frilli, a Nord dal rilevato ferroviario prossimo alla stazione di Firenze Castello e a sud dall'area delle Poste Italiane e da altre proprietà private, come riportato nella planimetria allegata al presente atto, che ne forma parte integrale e sostanziale;

DATO ATTO che la destinazione d'uso, ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.i., è assimilata a "siti ad uso commerciale ed industriale";

CONSIDERATO che nell'ambito delle operazioni previste sono state eseguite indagini analitiche sulle diverse matrici ambientali in corrispondenza delle aree critiche precedentemente individuate con campionamenti effettuati a diverse profondità;

CONSIDERATO che dalla nota Arpat prot. 52441 del 2/8/2011, acquisita al Protocollo Generale del Comune di Sesto Fiorentino in data 2/8/2011 prot. n. 39396, si rileva che il Consorzio Cavet ha rispettato tutte le condizioni del piano di investigazione a suo tempo presentato;

VISTI l'art 107 del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO che si prescinde dal parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

DETERMINA

Di certificare che per il sito in parola, identificato nel cantiere Cavet T1 delimitato ad Est ed ad Ovest rispettivamente da via del Termine e via Frilli, a Nord dal rilevato ferroviario prossimo alla stazione di Firenze Castello e a sud dall'area delle Poste Italiane e da altre proprietà private, come meglio evidenziato nella planimetria allegata al presente atto che ne forma parte integrale e sostanziale (all. 1), sono state efficacemente condotte le operazioni previste nel Piano di Investigazione avvallato dalla P.A. con nota del 5/12/2008 prot. n. 55843, e che non sussiste necessità di procedere alla bonifica ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;

Di certificare che i valori di concentrazione degli inquinanti presenti nell'area in parola sono compatibili con la destinazione d'uso "commerciale ed industriale" di cui alla Parte Quarta

Titolo V All. 5 tab. 1 Colonna A del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;

DISPONE

Di trasmettere copia del presente atto alla Provincia di Firenze affinché il sito possa essere inserito nella sezione archivio dell'anagrafe Provinciale alla specifica sezione "siti certificati ai sensi dell'art. 44", integrando così la tabella 13 D dell'allegato 1 sez. B del Piano Provinciale.

Di inviare, per opportuna conoscenza, copia del presente atto al Consorzio Cavet e all'Arpat.

Sesto Fiorentino, 23-09-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **LANDI PATRIZIA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: cantiere industriale Cavet T1. Certificato di cui all'art. 44 della DPGRT 14/r del 25/2/2004 e paragrafo 9.4 del Piano Provinciale di gestione Rifiuti - Terzo Stralcio relativo alla bonifica dei siti contaminati, approvato con DPC Firenze n. 46 del 5/4/2004.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 30-09-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**