



VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE PER L'APPOSIZIONE
DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL
PROGETTO DENOMINATO "LINEA FERROVIARIA MILANO-NAPOLI – COMUNE DI
SESTO FIORENTINO - INTERVENTI DI MITIGAZIONE ACUSTICA"

ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 16 E SEGUENTI DELLA L.R. 1/05 E S. M. I.

RAPPORTO DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

Allegato "T" alla deliberazione del Consiglio Comunale n° del

RAPPORTO DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO "LINEA FERROVIARIA MILANO-NAPOLI – COMUNE DI SESTO FIORENTINO - INTERVENTI DI MITIGAZIONE ACUSTICA"

NOTE DESCRITTIVE:

La Variante introduce nel Regolamento Urbanistico Comunale (RUC) la possibilità di attuare un progetto di mitigazione acustica della linea ferroviaria che attraversa il nodo ferroviario fiorentino e, in particolare, il tratto urbano di Sesto.

Il progetto, redatto a cura di Italferr e Rete Ferroviaria Italiana, prevede infatti l'apposizione di barriere per la mitigazione acustica nel tratto più densamente abitato del Comune di Sesto, dove la linea ferroviaria corre a pochi metri dalle abitazioni.

Per l'apposizione delle barriere si rende necessaria la disponibilità delle aree interessate dal progetto, e dunque l'espropriazione di alcune porzioni di aree confinanti con il sedime ferroviario. L'individuazione delle aree sulle quali apporre il vincolo espropriativo nel RUC costituisce l'atto propedeutico all'attuazione del progetto.

A tal fine è stato avviato da parte dell'Amministrazione il procedimento per l'apposizione del vincolo espropriativo sulle aree in cui verrà realizzato il progetto.

Il relativo avviso pubblico, in cui sono individuate le particelle catastali che saranno oggetto di esproprio, oltre ad essere disponibile sulla rete civica del comune, è stato affisso all'albo pretorio per 30 gg, dall'11 maggio 2011 e fino al 10 giugno 2011, pubblicato su due quotidiani e sul sito della Regione Toscana. Entro tale data era possibile, da parte dei proprietari, formulare osservazioni.

Durante il periodo di pubblicazione sono pervenute 5 osservazioni da parte dei cittadini, qui di seguito elencate:

- prot. 26770 del 24 maggio 2011, presentata da Elisa Burchietti;
- prot. 29353 del 7 giugno 2011, presentata dai sig. Bertelli e Reggiani;
- prot. 29835 del 9 giugno 2011, presentata da Aldo Sstridi;
- prot. 30029 del 9 giugno 2011, presentata da Francesca e Mario Gigli;
- prot. 30324 del 10 giugno 2011, presentata da Claudio Meneghetti e da altri 54 cittadini.

SVOLGIMENTO DEL PROCEDIMENTO E FORME DI COMUNICAZIONE:

- in data 7 marzo 2011 è stata inserita, per la consultazione, nella rete civica comunale, all'interno della "pagina del Garante della Comunicazione", la nota descrittiva della variante al R.U.C. per l'apposizione del vincolo espropriativo relativo alla realizzazione del progetto denominato "Linea ferroviaria Milano-Napoli – Comune di Sesto Fiorentino - Interventi di mitigazione acustica";
- in data 11 maggio 2011 è stato inserito sulla pagina suddetta l'avviso pubblico, l'estratto del R.U. e la documentazione, su base catastale, che individua le aree interessate dall'opera pubblica di cui trattasi. L'avviso è stato inoltre pubblicato, così come previsto dalla normativa statale e regionale in materia di espropri, su due quotidiani (La Nazione e il Sole 24 ore) e sul sito della Regione Toscana www.rete.toscana.it/gar/appalti/online.htm;
- in data 20 giugno 2011 è stata predisposta una nota informativa che indica elenca le osservazioni presentate da parte dei proprietari interessati dall'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo espropriativo entro la scadenza dei termini di legge fissata al 10 giugno 2011;
- in data 12 settembre 2011 è stata predisposta una nota informativa relativa alla convocazione della 2° e 3° Commissione Consiliare

Sesto Fiorentino, 12 settembre 2011

Il Garante della Comunicazione
(Gianni Bartolini)

/gb