



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA  
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

## GIUNTA COMUNALE

### DELIBERAZIONE N. 194 DEL 03-11-2011

**OGGETTO: Ricognizione degli immobili di proprietà comunale ai fini dell'assegnazione della competenza gestionale (DGC 45/2010 e 13/2011): ulteriore integrazione. Prop. 215 del 31/10/2011**

L'anno duemilaundici il giorno tre del mese di novembre alle ore 15,00, presso questa sede Comunale a seguito di apposito avviso diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

GIANASSI GIANNI	Sindaco	P
NICCOLI IVANA	Assessore	P
ANDORLINI MASSIMO	Assessore	P
APPELLA ERNESTO	Assessore	P
BANCHELLI ANDREA	Assessore	P
CAMARDO DOMENICO	Assessore	P
CONTI CATERINA	Assessore	P
DROVANDI ROBERTO	Assessore	P
MANNINI ANTONELLA	Assessore	A
SOLDI MAURIZIO ULIVO	Assessore	P

**PRESENTI N. 9 - ASSENTI N. 1**

**PARTECIPA** alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il VICE SEGRETARIO GENERALE, FARSI GABRIELLA.

**PRESIEDE** il Sindaco Sig. GIANASSI GIANNI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO:**

- che il Comune di Sesto Fiorentino è proprietario di beni immobili quali risultanti di anno in anno dal Conto del Patrimonio a norma dell'art. 230 del D. Lgs. 267/2000;
- che detti beni, a seconda della destinazione loro impressa secondo le modalità prescritte dalla legge, sono soggetti a regime giuridico demaniale ovvero a regime proprio del patrimonio indisponibile dell'Ente ovvero, in quanto non rientranti nelle citate categorie, proprio del patrimonio disponibile;
- che con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 45 del 02/03/2010 e n. 13 del 25/01/2011 è stata effettuata una ricognizione degli immobili di proprietà comunale ai fini dell'assegnazione della competenza gestionale tra i Settori e/o Servizi del Comune e l'Istituzione per i Servizi Educativi, Culturali e Sportivi "Sesto Idee" ;

### **TENUTO CONTO** che:

- con atto stipulato in data 07/09/2006 veniva stipulata la convenzione Rep. 971 tra il Comune di Sesto Fiorentino e l'Associazione Sportiva "Minimoto Racing" per la durata di anni 12 per la concessione in uso dell'area di proprietà comunale posta in via Majorana e per la sistemazione a verde della stessa, e che in ottemperanza agli obblighi assunti nella suddetta convenzione l'Associazione Sportiva in argomento realizzava nel settembre 2007 la pista per minimoto "Sesto Pista";
- con delibera di Consiglio n. 71 del 22/12/2006 di approvazione del Regolamento Urbanistico l'area in argomento è stata inclusa in zona "Agv parchi pubblici e impianti sportivi scoperti e coperti";
- con la pubblicazione sul BURT del 31/08/2011 è divenuta efficace la variante al regolamento Urbanistico 1/2011 (Attrezzature e Piano delle Alienazioni), richiesta dall'Associazione Sportiva summenzionata al fine di ampliare l'impianto sportivo adiacente nella prospettiva di una sua valorizzazione e maggior fruizione da parte dei sempre più numerosi utilizzatori, e che questa viene a modificare una porzione di pertinenza adiacente all'impianto sportivo "Minimoto" da "stradale" a "verde sportivo";

**RITENUTO**, pertanto, dover procedere all'integrazione delle deliberazioni di Giunta di cui in Premessa con l'inserimento dell'impianto sportivo "Minimoto" con contestuale assegnazione ai fini della competenza gestionale all'Istituzione per i Servizi Educativi, Culturali e Sportivi "Sesto Idee", cui vanno altresì trasferite le relative imputazioni contabili;

**VISTI** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decr. Lgs. 267/2000;

**CON** votazione unanime, palese e favorevole;

### **DELIBERA**

1) Di integrare gli atti ricognitivi degli immobili di proprietà comunale di cui alle Deliberazioni di Giunta Comunale n. 45 del 02/03/2010 e n. 13 del 25/01/2011, con l'inserimento dell'impianto sportivo "Minimoto", che ai fini della competenza gestionale viene contestualmente assegnato all'Istituzione per i Servizi Educativi, Culturali e Sportivi

“Sesto Idee”, a cui vengono altresì trasferite le relative imputazioni contabili;

2) Di confermare in ogni altro punto quanto disposto con le citate D.G.C., in particolare per quanto attiene la manutenzione ordinaria e straordinaria e le spese funzionali al godimento degli immobili (oneri condominiali, utenze, pulizie, custodia);

3) Di partecipare copia del presente provvedimento all’Istituzione per i Servizi Educativi, Culturali e Sportivi “SestoIdee” nonché a tutti i Settori e/o Servizi del Comune;

**DELIBERA altresì**

Con votazione unanime, palese e favorevole di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000.

**PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.**

**OGGETTO: Ricognizione degli immobili di proprietà comunale ai fini dell'assegnazione della competenza gestionale (DGC 45/2010 e 13/2011): ulteriore integrazione. Prop. 215 del 31/10/2011**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Dirigente del SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI, esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 31-10-2011

**IL DIRIGENTE DEL  
SETTORE AFFARI GENERALI E  
LEGALI  
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, dichiara che la deliberazione di cui in oggetto non è rilevante sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 03-11-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**

---

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
f.to GIANASSI GIANNI

IL VICE SEGRETARIO  
GENERALE  
f.to FARSI GABRIELLA

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA  
GENERALE

---

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Registrato al n. \_\_\_\_\_

---

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to LANDI PATRIZIA

---

---