



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1069 DEL 31-10-2011**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 277 DEL 31-10-2011  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Comparto Chini del P.E.E.P. - lotto 6 porzione "Il Garofano": presa d'atto adesione Sig. B.F. ed accertamento corrispettivo (ex art. 31 L. 448/1998).**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **PREMESSO:**

- che con determinazione n. 1536 del 24 dicembre 2009 il Dirigente del Settore Patrimonio, Gare e Politiche della Casa ha determinato il conguaglio a saldo del costo di acquisizione delle aree del Comparto Chini del PEEP;
- che contestualmente alla richiesta di pagamento o alla comunicazione di rimborso di tale conguaglio è stata proposta ai proprietari degli immobili l'acquisizione del diritto di proprietà sull'area dei lotti già concessi in diritto di superficie, modifica possibile dietro il pagamento di un corrispettivo per il quale l'Amministrazione Comunale ha concesso anche la possibilità del pagamento rateale, senza maggiorazione di interessi, in 12, 24 e 36 mesi;
- che con atto n. 75 del 9 novembre 2010, il Consiglio Comunale ha deliberato la possibilità della rateazione, senza aggravio di interessi, fino ad un massimo di 48 mesi;
- che con deliberazione n. 13 del 22 febbraio 2011 il Consiglio Comunale ha confermato per tutto l'anno 2011 quanto già deliberato in data 18 maggio 2010 con atto n. 33 ed in data 9 novembre 2010 con atto n. 75;

#### **DATO ATTO:**

- che il Sig. B.F., meglio individuato nell'allegato "A" al presente atto, con nota prot. 52341/2011, ha aderito a tale proposta per i millesimi 20,150 della posizione 168, chiedendo

di pagare il corrispettivo, fissato in € 8.592,62, in unica soluzione;

- che l'importo di € 8.592,62 è da accertare sul bilancio del corrente esercizio cap. PEG 4061;

### **DETERMINA**

1) Di prendere atto che il Sig. B.F., meglio individuato nell'allegato "A" al presente atto, ha aderito alla proposta di acquisizione del diritto di proprietà per millesimi 20,150 della posizione 168 – lotto 6 porzione "Il Garofano" - Comparto Chini, versando il corrispettivo, fissato in € 8.592,62 in unica soluzione.

2) Di assumere l'accertamento in entrata della somma di € 8.592,62 sul capitolo PEG 4061.

Sesto Fiorentino, 31-10-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Comparto Chini del P.E.E.P. - lotto 6 porzione "Il Garofano": presa d'atto adesione Sig. B.F. ed accertamento corrispettivo (ex art. 31 L. 448/1998).**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

```
=====
TP.MOVIMENTO                                ALTRI DATI
=====
ACCERTAMENTO                                IMPORTO MOVIMENTO:                8.592,62
-----
11/000656  PEG : 04061    COD. 4 01 0960  DISP.ATTUALE PEG.:              -14.950,73
-----
INTROITI MODIFICA CONVENZIONI
- COMPARTO CHINI PEEP
-----

                                TOTALE ACCERTATO                8.592,62
```

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 04-11-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**