



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1085 DEL 04-11-2011**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 152 DEL 04-11-2011**

**U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE**

**OGGETTO: Affidamento di incarico per la direzione lavori delle opere strutturali e progetto di variante ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera a, del D.Lgs. 163/2006 per i lavori di realizzazione di una nuova scuola d'infanzia in Viale Togliatti - CUP B99H9000050009 - O.P. 129/2009.**

### **IL RESPONSABILE DI U.O.A**

**VISTO** il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2011 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 12/04/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

**PRESO ATTO** che:

- nel Piano Triennale dei LL.PP. 2009/2011 è prevista la realizzazione della nuova scuola d'infanzia in Viale Togliatti (O.P. 129/2009) per un importo complessivo di € 2.140.000,00;
- in seguito a procedura ad evidenza pubblica i lavori sono stati consegnati in data 21 marzo 2011;

**CONSIDERATO** che si rende necessario procedere a designare il Direttore Lavori delle stesse opere strutturali, come previsto dall'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 per lo svolgimento dei compiti previsti dall'art. 148 del D.P.R. 207/2010 e più in generale dall'intero *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*” quali compiti e prerogative del direttore dei lavori;

**DATO ATTO** che:

- a tal fine è stata espletata la procedura di pubblicazione sulla rete interna all'A.C. per il reperimento delle professionalità interne all'Ente, con esito negativo;

- occorre pertanto individuare un tecnico esterno al Comune idoneo allo svolgimento dell'incarico in oggetto;

**PRESO ATTO** inoltre che:

- Il progetto esecutivo della parte strutturale dell'opera pubblica in oggetto è stato consegnato prima dell'entrata in vigore della nuova normativa antisismica avvenuta il 01/07/2009;
- E' necessario procedere con celerità ad una variante in corso d'opera per la parte strutturale per le motivazioni previste dall'art. 132, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 163/2006;

**VISTE** anche le proposte migliorative agli atti del Servizio Progettazione dell'U.O.A. LL.PP. e Servizi a rete, presentate dalla ditta aggiudicataria e relative alla copertura della struttura, di cui si ritiene di tener conto in fase di elaborazione della variante;

**VALUTATE** le ripetute richieste d'integrazione da parte del Genio Civile che con lettera prot. N. 41250 del 22/08/2011 ha infine richiesto la sospensione dei lavori strutturali;

**VALUTATA** inoltre la necessità di sostituire il progettista iniziale, il quale non ha ottemperato nei tempi dovuti alle integrazioni richieste, con un nuovo professionista;

**VISTA** la proposta di notula prot. N 51226 del 20/10/2011, formulata dall'Ing. Lorenzo Agostini, interpellato per l'incarico in oggetto, per un importo a carico dell'Ente di € 34.332,34 (di cui € 27.241,94 per onorario e spese, € 1.089,67 per contributi cassa previdenziale, € 5.949,63 per IVA di legge e € 51,00 per spese di segreteria fuori dal campo iva);

**RICHIAMATO** l'art 4 del D.L. n. 70 del 13/5/2011 (c.d. decreto sviluppo) convertito con legge n. 106 del 12/7/2011, il quale modifica il limite per l'affidamento diretto di servizi e forniture di cui all'art. 125, comma 11, portandolo da € 20.000,00 ad € 40.000,00;

**RICHIAMATO** altresì l'art. 267 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

**DATO ATTO** che:

- l'incarico in oggetto è affidato in conformità all'art. 91 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e rientra quindi tra gli incarichi ivi disciplinati;
- i compiti del professionista sono indicati agli artt. 130 del D.Lgs. 163/2006 e 148 del D.P.R. 207/2010;
- per la redazione della perizia di variante si fa riferimento, in relazione alla parte delle opere strutturali, alla documentazione richiesta dall'art. 33 del D.P.R. 207/2010, ed in particolare: elaborati tecnici, particolari esecutivi, computo metrico estimativo, fascicolo di calcolo, relazione tecnica di calcolo, relazione generale sulle strutture, relazione geotecnica e sulle fondazioni, piano di manutenzione delle opere;

**PRESO ATTO** della dichiarazione in merito alla propria regolarità contributiva e al rispetto dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, resa dal professionista in data 25/10/2011 e conservata agli atti dell'U.O.A. LL.PP. e Servizi a rete, in fase di verifica da parte degli uffici;

**RITENUTO** congruo il compenso richiesto per la prestazione di cui trattasi;

**RITENUTO** di procedere all'affidamento dell'incarico alle condizioni e termini stabiliti nell'allegato schema di lettera-contratto (Allegato A) da stipulare con il professionista ai sensi del Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29/2009 (art. 55 c. 2 lettera a);

**DATO ATTO** che ai fini del rispetto degli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010 il codice CIG relativo al servizio in oggetto è Z5401F97FA;

**VALUTATO** che sarà necessario affidare, per la realizzazione dell'opera in oggetto, ulteriori incarichi professionali esterni (direzione lavori degli impianti, collaudo statico, degli impianti e tecnico - amministrativo dell'opera, redazione del progetto esecutivo dell'impianto antincendio e pratica CPI) per un importo presunto di € 41.500,00 e che pertanto di ciò sarà tenuto conto in sede di variazione del quadro economico col presente atto;

**RICHIAMATO** pertanto il quadro economico approvato con la determinazione nr. 113 del 18/08/2011:

**IMPORTO LAVORI:**

Importo Lavori (al netto del ribasso)	€ 1.001.164,72
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 21.800,00

<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.022.964,72</b>
----------------------	-----------------------

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

- PER IVA 10%	€ 102.296,47	
- Spese tecniche di progettazione ed indagini geologiche, assist. Archeologica ed analisi energetica	€ 48.160,00	
-Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 (0,5% quota progettazione)	€ 4.744,38	
- economia art. 61 D.L. 112/2008 (1,5%)	€ 14.233,16	
- Incentivo D.L. art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2%)	€ 18.977,54	
-Contributo Autorità Vigilanza Contratti Pubblici Lavori Servizi e Forniture	€ 400,00	
- spese pubblicità	€ 2.500,00	
- spese istruttoria progetto	€ 5.000,00	
- recupero ribasso	€ 920.723,73	
	-----	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 1.117.035,28</b>	<b>€ 1.117.035,28</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 2.140.000,00</b>
--------------------------------------	-----------------------

**RITENUTO** di modificare il suddetto quadro economico aumentando la voce "spese tecniche di progettazione ed indagini geologiche, assistenza archeologica ed analisi energetica" dell'importo di € 75.832,34 (contestualmente trasformandola nella voce "spese tecniche per incarichi") e diminuendo il "recupero ribasso" nel seguente modo:

<b>IMPORTO LAVORI:</b>		
Importo Lavori (al netto del ribasso)		€ 1.001.164,72
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 21.800,00
		-----
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 1.022.964,72</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
- PER IVA 10%	€	102.296,47
- Spese tecniche per incarichi esterni	€	123.992,34
-Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 (0,5% quota progettazione)	€	4.744,38
- economia art. 61 D.L. 112/2008 (1,5) Incentivo D.L. art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2%)	€	14.233,16
Contributo Autorità Vigilanza Contratti Pubblici Lavori Servizi e Forniture	€	400,00
- spese pubblicità	€	2.500,00
- spese istruttoria progetto	€	5.000,00
- recupero ribasso	€	844.891,39
		-----
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>1.117.035,28</b>
		<b>€ 1.117.035,28</b>
		-----
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>€ 2.140.000,00</b>

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 di conferimento dell'incarico di Responsabile U.O.A. LL.PP. Servizi a Rete ai sensi del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTI** l'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 165/2001, l'art 107 del D.Lgs. 267/2000, nonché lo Statuto Comunale e accertata la propria competenza in merito;

**VISTO** il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

**TUTTO** ciò premesso;

### **DETERMINA**

1) di variare il quadro economico dell'opera pubblica 129/2009 come segue:

<b>IMPORTO LAVORI:</b>		
Importo Lavori (al netto del ribasso)		€ 1.001.164,72
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 21.800,00
		-----
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 1.022.964,72</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

- PER IVA 10%	€	102.296,47	
- Spese tecniche per incarichi esterni	€	123.992,34	
-Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 (0,5% quota progettazione)	€	4.744,38	
- economia art. 61 D.L. 112/2008 (1,5) Incentivo D.L. art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2%)	€	14.233,16	
Contributo Autorità Vigilanza Contratti Pubblici Lavori Servizi e Forniture	€	18.977,54	
- spese pubblicità	€	400,00	
- spese istruttoria progetto	€	2.500,00	
- recupero ribasso	€	5.000,00	
		844.891,39	
	-----		
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>1.117.035,28</b>	€ 1.117.035,28
			-----
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>			<b>€ 2.140.000,00</b>

2) di affidare, per i motivi sopra esposti, l'incarico per direzione lavori delle opere strutturali e redazione variante ai sensi dell'art. 132.1 lett. a) del D.Lgs. 163/2006 nell'ambito dei lavori di realizzazione della nuova scuola d'infanzia in Viale Togliatti all'Ing. Lorenzo Agostini di Firenze come dettagliato nella lettera contratto (allegato A), professionista che presenta i requisiti necessari per l'espletamento dell'incarico in oggetto;

3) di individuare come vincolo contrattuale la forma della lettera-contratto sottoscritta dal professionista e dal Responsabile della U.O.A. competente ai sensi del Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29/2009 (art. 55 c. 3 lettera b);

4) di dare atto che l'intervento, pari ad € 2.140.000,00 risulta finanziato sul cap. PEG 64001/1 come segue:

- quanto ad € 2.100.000,00 OP 129/09 con Mutuo C.dP. S.p.A.;
- quanto ad € 30.000,00 OP 121/2007 con oneridi urbanizzazione;
- quanto ad € 10.000,00 OP. 206/2008 con alienazioni beni immobili;

5) di impegnare la spesa di 34.332,34 sul titolo II, funzione 04, servizio 01, intervento 01, cap. PEG 64001/1 "Costruzione nuova scuola materna Viale Togliatti" (mutuo Cassa Depositi e prestiti), O.P. 129/2009, nel cui quadro economico è prevista la relativa voce di spesa.

Sesto Fiorentino, 04-11-2011

**IL RESPONSABILE DI U.O.A**  
**f.to DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Affidamento di incarico per la direzione lavori delle opere strutturali e progetto di variante ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera a, del D.Lgs. 163/2006 per i lavori di realizzazione di una nuova scuola d'infanzia in Viale Togliatti - CUP B99H9000050009 - O.P. 129/2009.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

```
=====
TP.MOVIMENTO                                ALTRI DATI
=====
SUBIMPEGNO                                IMPORTO MOVIMENTO:           34.332,34
-----
09/005062/10 PEG : 64001/01 COD. 2 04 01 01  DISP. SU IMPEGNO :           893.515,22
-----
      Costruzione nuova scuola mater
      na V.le Togliatti

      PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ..: P/07/11/000113
-----
                                           TOTALE IMPEGNATO           34.332,34
```

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 04-11-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**