



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1117 DEL 09-11-2011

DETERMINAZIONE

**N. 284 DEL 09-11-2011
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Comparto Chini del P.E.E.P. - lotto 5A: presa d'atto adesione Sig. R.D. ed accertamento corrispettivo (ex art. 31 L. 448/1998).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che con determinazione n. 1536 del 24 dicembre 2009 il Dirigente del Settore Patrimonio, Gare e Politiche della Casa ha determinato il conguaglio a saldo del costo di acquisizione delle aree del Comparto Chini del PEEP;
- che contestualmente alla richiesta di pagamento o alla comunicazione di rimborso di tale conguaglio è stata proposta ai proprietari degli immobili l'acquisizione del diritto di proprietà sull'area dei lotti già concessi in diritto di superficie;
- che tale modifica è possibile dietro il pagamento di un corrispettivo per il quale l'Amministrazione Comunale ha concesso anche la possibilità del pagamento rateale, senza maggiorazione di interessi, in 12, 24 e 36 mesi;
- che con atto n. 75 del 9 novembre 2010, il Consiglio Comunale ha deliberato la possibilità della rateazione, senza aggravio di interessi, fino ad un massimo di 48 mesi;
- che con deliberazione n. 13 del 22 febbraio 2011 il Consiglio Comunale ha confermato per tutto l'anno 2011 quanto già deliberato in data 18 maggio 2010 con atto n. 33 ed in data 9 novembre 2010 con atto n. 75;

DATO ATTO:

- che il Sig. R.D., meglio individuato nell'allegato "A" al presente atto, con nota prot. 54238/2011, ha aderito a tale proposta per i millesimi 25,100 della posizione 104 chiedendo

di pagare il corrispettivo, fissato in € 7.481,27, in n. 48 mesi;

- che l'importo di € 7.481,27 è da accertare sul bilancio del corrente esercizio cap. PEG 4061;

DETERMINA

1) Di prendere atto che il Sig. R.D., meglio individuato nell'allegato "A" al presente atto, ha aderito alla proposta di acquisizione del diritto di proprietà per millesimi 25,100 della posizione 104 – lotto 5A - Comparto Chini.

2) Di prendere atto che il Sig. R.D. corrisponderà il corrispettivo, fissato in € 7.481,27, con pagamento rateale in n. 48 mesi, senza aggravio di interessi.

3) Di assumere l'accertamento in entrata della somma di € 7.481,27 sul capitolo PEG 4061.

Sesto Fiorentino, 09-11-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Comparto Chini del P.E.E.P. - lotto 5A: presa d'atto adesione Sig. R.D. ed accertamento corrispettivo (ex art. 31 L. 448/1998).

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI
ACCERTAMENTO	IMPORTO MOVIMENTO: 7.481,27
11/000691 PEG : 04061 COD. 4 01 0960	DISP.ATTUALE PEG.: -22.432,00
INTROITI MODIFICA CONVENZIONI - COMPARTO CHINI PEEP	
	TOTALE ACCERTATO 7.481,27

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 15-11-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**