



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1137 DEL 18-11-2011

DETERMINAZIONE

**N. 76 DEL 18-11-2011
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Richiesta di cambiamento e attribuzione della categoria, ai sensi dell'art. 33, comma 6, delle norme generali del R.U., all'immobile posto in via dei Capponi n°32.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la domanda prot. n. 43694 dell'08.09.2011, con la quale la sig.ra Chelucci Adriana ha richiesto, in qualità di Madre Superiora del Monastero di San Domenico, ad un immobile posto in via dei Capponi n°32, nella prima fascia pedecollinare in località Querceto, l'eliminazione dell'attribuzione della categoria "H – Unità edilizia speciale a struttura modulare" e la nuova attribuzione come "I – Unità edilizia speciale - villa";

VISTA la comunicazione (prot. n. 47959 del 03.10.2011) di avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 7 della legge n.241/90 e s.m.i.;

VISTA l'istruttoria tecnica e la proposta del Responsabile del Procedimento del 25.10.2011, di cui all'allegato "A" alla presente determinazione;

CONSIDERATO che la Commissione Edilizia, nella seduta dell'08.11.2011, ha espresso all'unanimità parere "favorevole" al richiesto cambio di categoria;

RITENUTO pertanto:

- di approvare le dimostrazioni fornite dalla sig.ra Chelucci Adriana Madre Superiora del Monastero di San Domenico, in ordine alla sussistenza dei presupposti per mutare la categoria di appartenenza come sopra descritto;
- di procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33, commi 6 e 7, delle Norme Generali del RU vigente, a modificare la categoria dell'immobile di cui trattasi da tipo "H – Unità edilizia speciale a struttura modulare", alla nuova attribuzione "I – Unità edilizia speciale - villa", come risulta dall'allegato "B" alla presente determinazione;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. f), del D.Lgs. n°267/2000;

VISTO il PEG approvato con delibera Giunta Comunale n°72 del 12 aprile 2011;

DATO ATTO che si prescinde dall'attestazione di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario in quanto il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

DETERMINA

1 - per i motivi di cui in narrativa del presente atto, di mutare la categoria di appartenenza dell'immobile sito in via dei Capponi n°32, ed identificato al Catasto del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 14 dalle particelle 98, 99 e 100, da tipo "H – Unità edilizia speciale a struttura modulare" a tipo "I – Unità edilizia speciale - villa";

2 - di rettificare la tavola 2, foglio 7 "Elementi di interesse storico" del RU vigente conformandola alle categorie assegnate con la presente determinazione, così come evidenziato nell'estratto allegato alla presente determinazione (allegato "B");

3 - di trasmettere copia del presente provvedimento alla sig.ra Chelucci Adriana in qualità di Madre Superiora del Monastero di San Domenico;

4 - di informare che avverso il presente provvedimento è proponibile ricorso al T.A.R. Toscana entro 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dal ricevimento della documentazione di cui al punto 3.

Sesto Fiorentino, 18-11-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to LANDI PATRIZIA

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Richiesta di cambiamento e attribuzione della categoria, ai sensi dell'art. 33, comma 6, delle norme generali del R.U., all'immobile posto in via dei Capponi n°32.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 22-11-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**