



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1202 DEL 30-11-2011**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 302 DEL 30-11-2011  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Spese condominio Corte Bassi - saldo 2011.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**PREMESSO** che:

- con deliberazione n. 621/GC del 18/04/95 veniva costituito un condominio tra i proprietari che usufruiscono della corte in fronte agli appartamenti di proprietà comunale di Via Bassi 50/52/54, affidandone la gestione alla Cooperativa di Servizi "Sesto 89";
- con missiva del 26/01/2009 prot. n. 3564 la Cooperativa di Servizi "Sesto 89" rassegnava le proprie dimissioni talché, a seguito di assemblea condominiale tenutasi in data 23/04/2009, si deliberava la nomina di nuovo amministratore assegnandone l'incarico allo Studio Andrei s.a.s. che in data 29/04/2009 accettava;
- con comunicazione prot. 45076 del 15/09/2011, depositata in atti presso il Servizio Patrimonio, veniva trasmesso il prospetto preventivo delle spese condominiali ordinarie per l'esercizio 01/05/2011 – 30/04/2012;
- l'importo a carico del Comune di Sesto Fiorentino ammonta a € 492,26 da pagarsi entro la data del 16/09/2011;
- con determinazione n.917 del 15/09/2011 si è provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa, ed alla contestuale liquidazione e pagamento, di un primo acconto pari a € 275,51, rinviando il saldo pari a € 216,75 ad un atto successivo al reperimento delle relative risorse finanziarie;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 29/11/2011 di approvazione dell'Assestamento generale di bilancio, con la quale sono state, tra l'altro, stanziato sul cap. PEG 9300 ("Spese condominiali") le risorse necessarie per il finanziamento del saldo dovuto per le spese condominiali di cui in premessa;

**RITENUTO** pertanto dover procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa, e altresì alla contestuale liquidazione e pagamento in quanto debenza già scaduta in data 16/09/2011;

**RITENUTO** che in ordine a tale pagamento non ricorrono gli obblighi di tracciabilità ai sensi dell'art.3 della L.13/8/2010 N. 136, in quanto trattasi di "spese generali" non soggette all'obbligo dell'indicazione del CIG, secondo quanto specificato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nella determinazione n.4 in data 07/07/2011;

### **DETERMINA**

1. Di impegnare, a titolo di saldo per spese condominiali relative all'esercizio 01/05/2011 – 30/04/2012 riferite al condominio denominato "Corte Bassi", in Via Ugo Bassi n.30, la somma di € 216,75 sul titolo 1, funzione 1, servizio 5, intervento 3, cap. PEG 9300 ("Spese condominiali"), del bilancio del corrente esercizio;
2. Di liquidare e pagare l'importo di € 216,75, valendosi dell'impegno di cui al punto che precede, mediante bonifico bancario su conto corrente come indicato in allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A".

Sesto Fiorentino, 30-11-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

