



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1236 DEL 05-12-2011**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 115 DEL 05-12-2011  
U.O.A. POLITICHE PER LA CASA**

**OGGETTO: Aggiornamento dei canoni di locazione dell'alloggio di proprietà comunale a seguito della revisione del reddito familiare con decorrenza 01.01.2012 e accertamento in entrata anno 2012.**

### **IL RESPONSABILE DI U.O.A.**

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 815/2003 con la quale veniva trasferita a Casa Spa la gestione amministrativa del patrimonio abitativo realizzato o acquistato nell'ambito di interventi di ERP a far data dal 01.08.2003;

**ATTESO** che gli alloggi a uso abitativo non facenti parte di tale categoria concessi in locazione e tuttora in gestione diretta di questa amministrazione risultano essere uno, meglio individuato nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;

**RICHIAMATI** gli articoli 25, 26, 27 e 28 della LRT n. 96/1996;

**CONSIDERATO** che in base alla richiamata disposizione di legge occorre procedere all'aggiornamento del canone di locazione relativo all'alloggio di proprietà comunale con decorrenza dal 01.01.2012 fino a nuova determinazione;

**VISTA** la nota del Servizio Politiche della casa redatta sulla base della documentazione fornita dall'inquilina a norma dell'art. 28 della LRT n. 96/1996;

**RITENUTO** opportuno procedere all'accertamento in entrata del canone di locazione dell'alloggio di proprietà comunale meglio indicato nel suddetto allegato A quanto all'anno 2012;

**DATO ATTO** che l'entrata relativa al suddetto canone di locazione, a seguito dell'aggiornamento, risulterà ammontare in totale, per l'anno 2012, a € 2.591,88;

**VISTO** l'art. 24 del Regolamento di organizzazione comunale approvato con delibera di Giunta comunale n. 109 del 09.06.2008 e successivamente integrato con deliberazione della Giunta comunale n. 97/2009;

### **DETERMINA**

- 1) di accertare e introitare i canoni di locazione di cui all'allegato A sul cap. PEG 1800 (Fitti attivi patrimonio abitativo) del bilancio del futuro esercizio 2012;
- 2) di riservarsi ulteriori atti per l'accertamento di ogni eventuale modifica in entrata.

Sesto Fiorentino, 05-12-2011

**IL RESPONSABILE DI U.O.A.**  
**f.to MATOZZI STEFANIA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Aggiornamento dei canoni di locazione dell'alloggio di proprietà comunale a seguito della revisione del reddito familiare con decorrenza 01.01.2012 e accertamento in entrata anno 2012.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

```
=====
TP.MOVIMENTO                                ALTRI DATI
=====
ACCERTAMENTO                                IMPORTO MOVIMENTO:                2.591,88
-----
12/000039  PEG : 01800      COD. 3 02 0860
-----
          FITTI ATTIVI PATRIMONIO ABITAT
          IVO
-----

                                TOTALE ACCERTATO                2.591,88
```

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 14-12-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**