



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1239 DEL 06-12-2011

DETERMINAZIONE

**N. 80 DEL 06-12-2011
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, di proprietà del Sig. Latini Davide poste nel Lotto 3/B del Comparto "Chini" del P.E.E.P., concesso in diritto di superficie.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATA la convenzione del 07.10.2003, repertorio n°31823 raccolta n°11199, stipulata dal Notaio Paolo Caltabiano, tra il Comune di Sesto Fiorentino e il Consorzio Etruria Società Cooperativa a. r.l., relativa alla concessione in diritto di superficie del lotto 3/B del Comparto Chini del P.E.E.P.;

VISTA la richiesta presentata dal Sig. Latini Davide in data 09.11.2011, prot. n° 54273 in qualità di proprietario, per l'autorizzazione alla vendita relativa alle unità immobiliari poste in via L. Chini n° 95, costituite da:

- appartamento per civile abitazione con annessa cantina, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1679 sub. 10 categoria A/2 classe 2 vani catastali 3,5,
- autorimessa al piano interrato censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1679 sub. 42 categoria C/6 classe 6 con superficie catastale mq. 12, così come descritte nell'atto di assegnazione Notaio Vincenzo Vettori stipulato in data 06.11.2006, repertorio n°43694 raccolta n°8855;

CONSIDERATO che l'istanza sopra richiamata rispetta quanto previsto nell'art. 13 della convenzione repertorio n°31823 raccolta n°11199 del 07.10.2003;

VISTI il D. Lgs. n° 267/2000 e il D. Lgs. n°165/2001;

DETERMINA

1) di prendere atto, per quanto di competenza, della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, di proprietà del Sig. Latini Davide poste in via L. Chini n°95, costituite da:

- appartamento per civile abitazione con annessa cantina, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1679 sub. 10 categoria A/2 classe 2 vani catastali 3,5,
- autorimessa al piano interrato censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1679 sub. 42 categoria C/6 classe 6 con superficie catastale mq. 12, così come descritte nell'atto di assegnazione Notaio Vincenzo Vettori stipulato in data 06.11.2006, repertorio n°43694 raccolta n°8855 e realizzate in forza della convenzione del 07.10.2003 repertorio n°31823 raccolta n°11199, sopra richiamata;

2) di stabilire che:

- l'atto di compravendita dovrà ottemperare a quanto previsto nell'art. 13 della convenzione repertorio n°31823 raccolta n°11199 del 07.10.2003, sopra richiamata;
- la presa d'atto di cui sopra abbia validità di 180 (centottanta) giorni dal ricevimento della comunicazione che sarà predisposta dall'U.O. PEEP/PIP.

Sesto Fiorentino, 06-12-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to LANDI PATRIZIA

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, di proprietà del Sig. Latini Davide poste nel Lotto 3/B del Comparto "Chini" del P.E.E.P., concesso in diritto di superficie.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 14-12-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**