



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055    [www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**  
**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

## **GIUNTA COMUNALE**

### **DELIBERAZIONE N. 3 DEL 10-01-2012**

**OGGETTO: Realizzazione di un collegamento stradale fra Via della Querciola e la S.P. 5 bis Perfetti Ricasoli-Mezzana (OP. 148/2010 - CUP B91B09000440004); approvazione Progetto Definitivo relativo al I Lotto "Strada Via Nenni - Perfetti Ricasoli-Mezzana". Prop. n. 3 del 9/1/2012**

L'anno duemiladodici il giorno dieci del mese di gennaio alle ore 12,45, presso questa sede Comunale a seguito di apposito avviso diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

GIANASSI GIANNI	Sindaco	P
NICCOLI IVANA	Assessore	P
ANDORLINI MASSIMO	Assessore	P
APPELLA ERNESTO	Assessore	P
BANCHELLI ANDREA	Assessore	P
CAMARDO DOMENICO	Assessore	P
CONTI CATERINA	Assessore	P
DROVANDI ROBERTO	Assessore	P
MANNINI ANTONELLA	Assessore	P
SOLDI MAURIZIO ULIVO	Assessore	P

**PRESENTI N. 10 - ASSENTI N. 0**

**PARTECIPA** alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il **SEGRETARIO GENERALE**, Dott.ssa **LANDI PATRIZIA**.

**PRESIEDE** il Sindaco Sig. **GIANASSI GIANNI**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATA** la propria Deliberazione del 5/8/2011, n. 158, con la quale veniva approvata la variante al Progetto Preliminare relativo alle opere di realizzazione di un collegamento stradale fra Via della Querciola e la S.P. 5 bis Perfetti Ricasoli-Mezzana (OP. 148/2010 – CUP B91B09000440004), secondo il seguente Quadro Economico distinto in due lotti:

### LOTTO 1: STRADA VIA NENNI - PERFETTI RICASOLI-MEZZANA

#### A) IMPORTO LAVORI

Per opere di manutenzione	€	304.396,17
Altre opere di completamento e finitura	€	40.000,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>11.000,00</u>
<i>TOTALE LAVORI</i>		€ 355.396,17

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10%	€	35.539,62
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006 – 2%	€	7.107,92
Per incarico geologo e indagini geologiche	€	6.000,00
Per indagini archeologiche preliminari	€	10.000,00
Per espropri e occupazioni temporanee	€	55.000,00
Per assicurazione ex art. 270 DPR 207/2010	€	14.000,00
Per incarico verificatore ex artt. 45 e seguenti DPR 207/2010	€	3.000,00
Per imprevisti e arrotondamenti	€	<u>13.956,29</u>
<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>		€ 144.603,83 € <u>144.603,83</u>
<i>TOTALE COMPLESSIVO</i>		€ 500.000,00

### LOTTO 2: STRADA VIA NENNI – VIA DE GASPERI

#### A) IMPORTO LAVORI

Per opere di manutenzione	€	252.804,32
Altre opere di completamento e finitura	€	30.000,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>7.000,00</u>
<i>TOTALE LAVORI</i>		€ 289.804,32

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10%	€	28.980,43	
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006 – 2%	€	5.796,09	
Per incarico geologo e indagini geologiche	€	0,00	
Per indagini archeologiche preliminari	€	0,00	
Per espropri e occupazioni temporanee	€	0,00	
Per assicurazione ex art. 270 DPR 207/2010	€	11.000,00	
Per incarico verificatore ex artt. 45 e seguenti DPR 207/2010	€	2.000,00	
Per imprevisti e arrotondamenti	€	<u>2.419,16</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€	50.195,68 € <u>50.195,68</u>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			€ <b>340.000,00</b>

**DATO ATTO** che l'opera di cui all'oggetto ammonta complessivamente ad un importo pari a € 840.000,00 e che è stata inserita nello schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2012/2014 dei lavori di competenza di questo Comune, adottato con propria Deliberazione del 18/10/2011, n. 188, prevedendo in particolare la realizzazione del I Lotto nell'anno 2012, mentre quella del II Lotto, nel 2013;

**VISTO** il Progetto Definitivo relativo al I Lotto redatto dall'Unità di Progetto, allegato e facente parte integrante del presente atto, costituito dai seguenti elaborati:

- Tavola A: Relazione tecnica e Quadro Economico;
- Tavola B: Documentazione fotografica;
- Tavola C: Computo metrico;
- Tavola D: Descrizione dei terreni;
- Tavola E: Piano particellare;
- Tavola F: Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Tavola 1: Stato attuale;
- Tavola 2: Stato sovrapposto;
- Tavola 3: Stato di progetto;
- Tavola 4: Sezioni 1 – 6;
- Tavola 5: Profilo longitudinale;
- Tavola 6: Piano quotato;
- Tavola 7: Segnaletica;

**PRESO ATTO** che dalla Relazione tecnica – Tavola A) di cui sopra si evince che:

- l'intervento prevede la realizzazione di una nuova viabilità che costituisce la naturale prosecuzione dell'attuale collegamento tra l'abitato di Sesto Fiorentino e l'area artigianale/commerciale della "Querciola" con la nuova Strada provinciale 5bis Perfetti Ricasoli - Mezzana da un lato ed il Parco della Piana dall'altro;
- è stata realizzata una campagna geognostica da cui si deduce che l'intervento risulta compatibile con le caratteristiche geologiche e geotecniche dell'area in oggetto;

- su richiesta della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana, è stata eseguita una campagna di indagini stratigrafiche preliminari, che non hanno evidenziato elementi di interesse archeologico, così come risulta dalla liberatoria trasmessa in data 5/1/2012 Prot. n. 625, agli atti del Servizio Mobilità;

- ai sensi degli artt. 15 e 16 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., è stata data comunicazione di avvio di procedura per l'espropriazione per pubblica utilità ai proprietari delle aree interessate dalla realizzazione dell'intervento, in seguito alla quale non sono pervenute osservazioni entro i termini consentiti, ovvero entro 30 giorni dal relativo ricevimento; si ritiene pertanto possibile l'acquisizione delle aree;

- gli interventi consistono in particolare nella realizzazione del rilevato stradale, fornitura e posa in opera di barriera di sicurezza, realizzazione di impianto di illuminazione pubblica, realizzazione di due tratti di pista ciclabile, realizzazione di idonea segnaletica orizzontale e verticale;

- all'intersezione tra il nuovo tratto di strada e Via Nenni sarà realizzata una rotatoria, nell'ambito della realizzazione del II Lotto dei lavori (collegamento del tratto Via Nenni - Via De Gasperi); in questa fase, la rotatoria del II Lotto sarà solamente accennata e l'intersezione a raso con Via Nenni sarà realizzata con un'isola divisionale a "goccia";

**ATTESO** che trattasi di opere di urbanizzazione primaria elencate all'art. 4 della Legge 847/1964 e pertanto, ai sensi dell'art. 127-quinques) della parte III del DPR 633/1972 e ss.mm.ii., può essere applicata l'aliquota IVA agevolata pari al 10%;

**PRESO ATTO** delle modifiche apportate al Quadro Economico del I Lotto dell'opera derivanti da una più dettagliata previsione della spesa e dal maggiore affinamento della progettazione, come segue:

A) IMPORTO LAVORI

Per opere di manutenzione	€	337.987,62
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>17.000,00</u>
<b>TOTALE LAVORI</b>	€	<b>354.987,62</b>

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10%	€	35.498,76
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006 – 2%	€	7.099,75
Per incarico geologo e indagini geologiche	€	4.620,00
Per indagini archeologiche preliminari	€	4.598,00
Per espropri e occupazioni temporanee	€	55.000,00
Per assicurazione ex art. 270 DPR 207/2010	€	14.000,00
Per incarico verificatore ex artt. 45 e seguenti DPR 207/2010	€	3.000,00
Per imprevisti e arrotondamenti	€	<u>21.195,87</u>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>145.012,38</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€	<b>500.000,00</b>

**VISTI** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D. Lgs. 267/2000;

**VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

**CON VOTAZIONE** unanime, palese e favorevole,

### **DELIBERA**

1) **DI APPROVARE** il Progetto Definitivo relativo ai lavori di realizzazione di un collegamento stradale fra Via della Querciola e la S.P. 5 bis Perfetti Ricasoli-Mezzana (OP. 148/2010 – CUP B91B09000440004), I Lotto “Strada Via Nenni - Perfetti Ricasoli-Mezzana”, per un importo complessivo di spesa di € 500.000,00 composto dai seguenti elaborati:

- Tavola A: Relazione tecnica e Quadro Economico;
- Tavola B: Documentazione fotografica;
- Tavola C: Computo metrico;
- Tavola D: Descrizione dei terreni;
- Tavola E: Piano particellare;
- Tavola F: Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Tavola 1: Stato attuale;
- Tavola 2: Stato sovrapposto;
- Tavola 3: Stato di progetto;
- Tavola 4: Sezioni 1 – 6;
- Tavola 5: Profilo longitudinale;
- Tavola 6: Piano quotato;
- Tavola 7: Segnaletica;

2) **DI APPROVARE** altresì il nuovo Quadro Economico del I Lotto (Strada Via Nenni – Perfetti Ricasoli – Mezzana) dell'opera come segue:

#### A) IMPORTO LAVORI

Per opere di manutenzione	€ 337.987,62
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>17.000,00</u>
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 354.987,62</b>

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10%	€ 35.498,76
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006 – 2%	€ 7.099,75
Per incarico geologo e indagini geologiche	€ 4.620,00
Per indagini archeologiche preliminari	€ 4.598,00
Per espropri e occupazioni temporanee	€ 55.000,00
Per assicurazione ex art. 270 DPR 207/2010	€ 14.000,00

Per incarico verificatore ex artt. 45 e seguenti DPR 207/2010 € 3.000,00

Per imprevisti e arrotondamenti € 21.195,87

*TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE* € 145.012,38 € 145.012,38

*TOTALE COMPLESSIVO* € **500.000,00**

3) DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 500.000,00 trova copertura finanziaria sul Titolo II, Funzione 08, Servizio 01, Intervento 01, Cap. PEG n. 74040 (Realizzazione collegamento Via della Querciola – Perfetti Ricasoli) del Bilancio del corrente esercizio, RR.PP. 2010;

4) DI DARE ATTO altresì che il RUP è l'Arch. Cristiana Cristiani, Responsabile del Servizio Mobilità;

5) DI RIMANDARE a successivi provvedimenti l'approvazione del Progetto Esecutivo dell'opera, della procedura per l'affidamento dei lavori e del relativo impegno di spesa;

### **DELIBERA** altresì

Con votazione unanime, palese e favorevole di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

**PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.**

**OGGETTO: Realizzazione di un collegamento stradale fra Via della Querciola e la S.P. 5 bis Perfetti Ricasoli-Mezzana (OP. 148/2010 - CUP B91B09000440004); approvazione Progetto Definitivo relativo al I Lotto "Strada Via Nenni - Perfetti Ricasoli-Mezzana". Prop. n. 3 del 9/1/2012**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Dirigente del SETTORE POLIZIA MUNICIPALE E MOBILITA', esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 09-01-2012

**IL DIRIGENTE DEL  
SETTORE POLIZIA MUNICIPALE E  
MOBILITA'  
f.to BAGNOLI PAOLO**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE.

Sesto Fiorentino, 09-01-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**





=====  
=====  
Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
f.to GIANASSI GIANNI

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to LANDI PATRIZIA

=====  
=====  
Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

=====  
=====  
**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Registrato al n. \_\_\_\_\_

=====  
=====  
**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to LANDI PATRIZIA