



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1386 DEL 20-12-2011

DETERMINAZIONE

N. 195 DEL 20-12-2011

U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

OGGETTO: Interventi urgenti di manutenzione straordinaria ed adeguamenti impiantistici presso alcuni immobili di proprietà comunale. CUP B92G11000160004.

IL RESPONSABILE DI U.O.A

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2011, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 12.04.2011;

VISTA la relazione tecnica a firma del Responsabile del Servizio Manutenzione Geom. Simonetta Boattini in data 16.12.2011, Allegato "A", dalla quale risulta che:

- nell'ambito dell'esecuzione delle verifiche impiantistiche di messa a terra, obbligatorie per legge, per tutti gli immobili di proprietà o di gestione comunale da parte della società abilitata VEC s.r.l., sono emerse delle problematiche impiantistiche rilevanti che necessitano di un pronto intervento di adeguamento e/o di manutenzione straordinaria, al fine del rilascio del certificato di idoneità degli impianti di messa a terra per alcuni immobili;
- dai verbali dei sopralluoghi, agli atti del Servizio Manutenzione, si rileva la necessità di effettuare interventi urgenti e di particolare rilevanza economica presso 17 strutture del patrimonio comunale, oltre a piccoli interventi di sostituzione o adeguamento componenti impiantistici su quasi tutti gli immobili esaminati;
- durante le operazioni di sopralluogo la società VEC s.r.l. ha richiesto l'assistenza della Ditta Innocenti Silvano snc, che ha in carico l'appalto delle manutenzioni degli impianti elettrici dell'Ente, con contratto aperto vigente fino al 31.12.2012;

- per l'esecuzione dei lavori è stata interpellata la surrichiamata ditta Innocenti Silvano snc di Valenzatico (PT) la quale si è resa disponibile all'esecuzione delle prestazioni richieste, oltre all'inserimento dei dati nel programma delle manutenzioni presente sui servizi web dell'Ente ed alla redazione di tutte le certificazioni impiantistiche previste dalla normativa, confermando per il presente affidamento il ribasso offerto sull'elenco prezzi dell'appalto dell'anno 2008;

CONSIDERATO che, trattandosi di spesa inferiore ad € 40.000,00 è possibile affidare i suddetti lavori in economia, come previsto dall'art. 125, comma 8, del D. Lgs. 163/2006, ai sensi dell'art. 43, comma 5, del Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture;

DATO ATTO che la ditta Innocenti Silvano snc risulta iscritta quale operatore economico nella rete regionale START;

VISTO il quadro economico previsto in perizia, così rappresentato:

QUADRO ECONOMICO

A) Importo lavori		€ 38.500,00	
Oneri di sicurezza		€ 1.000,00	
Totale lavori		€ 39.500,00	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
IVA 21%	€ 8.295,00		
Incentivo art. 92 D. Lgs. 163/2006 – 2%	€ 770,00		
Totale somme a disposizione	€ 9.065,00	€ 9.065,00	
Importo complessivo dell'appalto			€ 48.565,00

RITENUTO pertanto vantaggioso per l'Ente affidare i lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamenti impiantistici presso alcuni immobili di proprietà comunale alla Ditta Innocenti Silvano snc di Valenzatico (PT) in considerazione del fatto che la medesima ha svolto fino ad oggi i lavori affidati con serietà e competenza, ed era presente al momento delle verifiche e della redazione delle prescrizioni assegnate per gli adeguamenti, e pertanto è a conoscenza delle problematiche e delle soluzioni da attuare senza aver bisogno di ulteriori sopralluoghi e delucidazioni;

DATO ATTO che ai fini del rispetto degli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010 il codice CIG relativo ai lavori in oggetto è il seguente : Z8102DF323;

RITENUTO di optare per l'esonero, ai sensi dell'art. 37, comma 2, del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture, delle garanzie a corredo dell'esecuzione del contratto previste dalla normativa vigente;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e ravvisata la propria competenza in merito;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 19 del 28/12/2010, con il quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico di responsabile dell'Unità Organizzativa Autonoma "Lavori Pubblici e servizi a rete";

DETERMINA

1 - Di affidare, per i motivi indicati in premessa, alla ditta Innocenti Silvano s.n.c. di Valenzatico (PT) i lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamenti impiantistici presso gli immobili di proprietà comunale elencati nella relazione tecnica, ALLEGATO A), entro il limite di spesa di € 39.500,00, comprensiva di oneri di sicurezza, oltre IVA 21%, per un importo totale di € 47.795,00;

2 - Di impegnare la spesa di € 48.565,00, di cui € 47.795,00 per lavori ed € 770,00 per il fondo di cui all'art. 92 del D. Lgs. 163/2006, sul Titolo II del Bilancio del corrente esercizio finanziario come segue:

- € 23.565,00 sul cap. PEG 59020 – O.P. 161/2011:
 - quanto ad € 23.191,40 (per lavori comprensivi di IVA)
 - quanto ad € 373,60 (per fondo art. 92 D. Lgs. 163/2006)
- € 5.000,00 sul cap. PEG 64060 – O.P. 177/2011:
 - quanto ad € 4.920,72 (per lavori comprensivi di IVA)
 - quanto ad € 79,28 (per fondo art. 92 D. Lgs. 163/2006)
- € 5.000,00 sul cap. PEG 65060 – O.P. 132/2010:
 - quanto ad € 2.302,52 (per lavori comprensivi di IVA) avvalendosi dell'impegno 5175/2010;
 - quanto ad € 2.618,20 (per lavori comprensivi di IVA) avvalendosi dell'impegno 5176/2010;
 - quanto ad € 79,28 (per fondo art. 92 D. Lgs. 163/2006) avvalendosi dell'impegno 5176/2010;
- € 5.000,00 sul cap. PEG 66060 – avvalendosi dell'impegno 5190/2010 – O.P. 136/2010:
 - quanto ad € 4.920,72 (per lavori comprensivi di IVA)
 - quanto ad € 79,28 (per fondo art. 92 D. Lgs. 163/2006)
- € 5.000,00 sul cap. PEG 72020 – O.P. 146/2010:
 - quanto ad € 3.274,07 (per lavori comprensivi di IVA) avvalendosi dell'impegno 5197/2010;
 - quanto ad € 1.646,65 (per lavori comprensivi di IVA) avvalendosi dell'impegno 5198/2010;
 - quanto ad € 79,28 (per fondo art. 92 D. Lgs. 163/2006) avvalendosi dell'impegno 5198/2010;
- € 5.000,00 sul cap. PEG 82060 – O.P. 225/2011:
 - quanto ad € 4.920,72 (per lavori comprensivi di IVA)
 - quanto ad € 79,28 (per fondo art. 92 D. Lgs. 163/2006);

3 - Di stabilire che:

- gli interventi saranno eseguiti previa iscrizione nel programma delle manutenzioni presente sui servizi web dell'Ente;
- le opere saranno computate a misura e contabilizzati a consuntivo, previa verifica da parte del Servizio Manutenzione, secondo il Prezziario ufficiale di riferimento del Provveditorato alle Opere Pubbliche per la Toscana e l'Umbria – Gennaio 2008 – approvato con D.P. 4601 del 31.07.2008;

4 - Di dare atto che il perfezionamento del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 55, comma 3, lettera b) del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture;

5 - Di optare che l'esonero, ai sensi dell'art. 37, comma 2, del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture, delle garanzie a corredo dell'esecuzione del contratto previste dalla normativa vigente;

6 - Di inviare la comunicazione del presente affidamento al Servizio Gare per la prevista pubblicazione sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici e sul sito Internet del Comune;

7 - Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D. Lgs. 163/2006, è il Responsabile dell'U.O.A. LL.PP. e Servizi a rete Ing. Rita Dabizzi.

Sesto Fiorentino, 20-12-2011

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to DABIZZI RITA

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Interventi urgenti di manutenzione straordinaria ed adeguamenti impiantistici presso alcuni immobili di proprietà comunale. CUP B92G11000160004.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	2.302,52

10/005175/01	PEG : 65060 COD. 2 04 02 01	DISP. SU IMPEGNO :	0,00

	Altri interventi relativi a be ni immobili		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:	D/CC/09/000096	

SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	2.618,20

10/005176/05	PEG : 65060 COD. 2 04 02 01	DISP. SU IMPEGNO :	1.535,80

	Altri interventi relativi a be ni immobili		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:	D/CC/09/000096	

SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	79,28

10/005176/06	PEG : 65060 COD. 2 04 02 01	DISP. SU IMPEGNO :	1.535,80

	Altri interventi relativi a be ni immobili		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:	D/CC/09/000096	

SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	4.920,72

10/005190/01	PEG : 66060 COD. 2 04 03 01	DISP. SU IMPEGNO :	0,00

	Altri interventi relativi a be ni immobili		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:	D/CC/09/000096	

SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	79,28

10/005190/02	PEG : 66060 COD. 2 04 03 01	DISP. SU IMPEGNO :	0,00

	Altri interventi relativi a be ni immobili		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:	D/CC/09/000096	

SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	3.274,07
10/005197/03	PEG : 72020 COD. 2 06 02 01	DISP. SU IMPEGNO :	0,00

Manutenzione straordinarie e r istrutturazione di beni immobi li			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: D/CC/09/000096			

SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	1.646,65
10/005198/01	PEG : 72020 COD. 2 06 02 01	DISP. SU IMPEGNO :	2.325,26

Manutenzione straordinarie e r istrutturazione di beni immobi li			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: D/CC/09/000096			

SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	79,28
10/005198/02	PEG : 72020 COD. 2 06 02 01	DISP. SU IMPEGNO :	2.325,26

Manutenzione straordinarie e r istrutturazione di beni immobi li			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: D/CC/09/000096			

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	23.191,40
11/004815	PEG : 59020 COD. 2 01 05 01	DISP.ATTUALE PEG.:	67.331,97

Manutenzione straordinaria e r istrutturazione di beni immobi li			

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	373,60
11/004816	PEG : 59020 COD. 2 01 05 01	DISP.ATTUALE PEG.:	67.331,97

Manutenzione straordinaria e r istrutturazione di beni immobi li			

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	4.920,72
11/004817	PEG : 64060 COD. 2 04 01 01	DISP.ATTUALE PEG.:	50.524,22

Altri interventi relativi a be ni immobili			

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	79,28
11/004818	PEG : 64060 COD. 2 04 01 01	DISP.ATTUALE PEG.:	50.524,22

Altri interventi relativi a be ni immobili			

IMPEGNO			IMPORTO MOVIMENTO:	4.920,72

11/004819	PEG : 82060	COD. 2 10 01 01	DISP.ATTUALE PEG.:	15.000,00

	Altri interventi relativi a be ni immobili			

IMPEGNO			IMPORTO MOVIMENTO:	79,28

11/004820	PEG : 82060	COD. 2 10 01 01	DISP.ATTUALE PEG.:	15.000,00

	Altri interventi relativi a be ni immobili			

			TOTALE IMPEGNATO	48.565,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 30-12-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**