



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1428 DEL 30-12-2011

DETERMINAZIONE

N. 341 DEL 30-12-2011

SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI

OGGETTO: Aggiornamento della perizia estimativa resa dall'Arch. Ciro Caiazzo di Firenze ai sensi dell'articolo 2343 e 2498 C.C. per il conferimento dei beni immobili nella società "Produrre Pulito S.p.A.": impegno di spesa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Comunale n. 5 del 13 febbraio 2007 con la quale è stata autorizzata la proposta dell'Amministrazione Comunale di Sesto Fiorentino nei confronti della Società "Produrre Pulito – S.p.A.", con sede in Sesto Fiorentino avente ad oggetto la cessione di aree in diritto di proprietà e di una ulteriore area adiacente in diritto di superficie da trasformare in diritto di proprietà destinate all'ampliamento della sede sociale e da formalizzare con il conferimento in natura dei beni immobili e quindi con la delibera di aumento di capitale della società adottata ai sensi dell'art. 2441 C.C. e ancora con l'accrescimento della partecipazione azionaria nella titolarità del Comune di Sesto Fiorentino con l'esclusione del diritto d'opzione per gli altri soci;

TENUTO CONTO che il valore di conferimento è stato determinato dal perito tecnico nominato dal Presidente del Tribunale di Firenze, Arch. Ciro Caiazzo, nato a Firenze il 24 agosto 1955, con studio in Firenze, Via Kassel n. 54, c.f. CZZ CRI 55M24 D612M – Partita IVA n. 03141940480, iscritto al n. 2744 dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Firenze e nell'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio del Tribunale di Firenze, che ha reso, in aggiornamento, la relazione giurata di stima in data 30 maggio 2011 per un importo complessivo di € 1.630.000,00.-, tenuto conto delle metodologie operative adottate e descritte nella perizia stessa;

RITENUTO di dover procedere all'impegno della somma di € 5.120,00 per onorario professionale, IVA e oneri accessori, come risulta dalla proposta di notula inoltrata dall'Arch. Caiazzo con nota in data 9 giugno 2011, prot. 29846;

DATO ATTO che all'incarico in parola non si applicano le disposizioni, anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, per il conferimento degli incarichi a soggetti estranei all'Amministrazione in quanto trattasi di professionista individuato ai sensi del Codice Civile dal Tribunale di Firenze;

DETERMINA

1) Di prendere atto nei confronti dell'Arch. Ciro Caiazzo, nato a Firenze il 24 agosto 1955, con studio in Firenze, Via Kassel n. 54, c.f. CZZ CRI 55M24 D612M – Partita IVA n. 03141940480 della prosecuzione dell'incarico professionale conferitogli con ordinanza del Presidente del Tribunale di Firenze in data 23 aprile 2007 n. 1704, in esecuzione al disposto dell'articolo 2343 e 2498 del Codice Civile, conclusasi con la redazione della perizia in aggiornamento datata 30 maggio 2011.

2) Di prescindere dall'applicazione delle norme vigenti relative agli incarichi professionali a soggetti estranei all'Amministrazione, trattandosi di incarico conferito dal Presidente del Tribunale di Firenze, in adempimento di un obbligo di legge, su richiesta del Comune di Sesto Fiorentino.

3) Di impegnare, la spesa di € 5.120,00.-, stabilita per onorari, IVA e oneri accessori, come da proposta di notula inoltrata con nota prot. 29846/11, sul cap. PEG 9320 (Incarichi professionali per studi, consulenze, collaborazioni e docenze), del bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 30-12-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Aggiornamento della perizia estimativa resa dall'Arch. Ciro Caiazzo di Firenze ai sensi dell'articolo 2343 e 2498 C.C. per il conferimento dei beni immobili nella società "Produrre Pulito S.p.A.": impegno di spesa.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI
IMPEGNO	IMPORTO MOVIMENTO: 5.120,00
-----	-----
11/004892	PEG : 09320 COD. 1 01 05 03 DISP.ATTUALE PEG.: 5.681,92

	Incarichi professionali per studi, consulenze, collaborazioni e docenze
-----	-----
	TOTALE IMPEGNATO 5.120,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 30-12-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**