



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 9 DEL 11-01-2012

DETERMINAZIONE

**N. 3 DEL 11-01-2012
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Procedura ad evidenza pubblica per la vendita della porzione residua di un'area qualificata "produttiva di tipo D" di proprietà comunale sita in via Morandi - aggiudicazione definitiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che l'Amministrazione comunale, con determinazione dirigenziale n. 1055 del 26/10/2011, procedeva all'indizione di procedura ad evidenza pubblica per la vendita della porzione residua di un'area qualificata "produttiva di tipo D" in località Volpaia, posta lungo la Via Morandi, come meglio individuata alla suddetta determinazione;
- che in data 29/11/2011, la Commissione di gara, espletati gli adempimenti di competenza relativamente alle offerte pervenute, disponeva l'aggiudicazione provvisoria in favore della società "Centro Distribuzione Cuscinetti s.r.l." per un'offerta d'acquisto pari a € 770.000,00, come da verbale approvato in allegato alla determinazione n. 5 del 10/01/2012;

VISTE le attestazioni negative rese dai competenti Uffici presso la Procura della Repubblica di Firenze sia per la sussistenza di carichi penali pendenti sia per l'iscrizione al Casellario Giudiziale pervenute rispettivamente in data 09/12/2011 e 03/01/2012, nonché l'attestazione antimafia resa dalla C.C.I.A.A. di Firenze, pervenuta in data 09/12/2011, da cui si evince pertanto che la suddetta società ha capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

RICORDATO altresì che il bando di gara prevede l'obbligo di pubblicazione sul sito web del Comune dell'esito della gara in oggetto;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva in favore della società "Centro Distribuzione Cuscinetti s.r.l." con sede in Sesto Fiorentino, via Morandi 3-5-7, per la vendita dell'area in argomento, assumendo al contempo l'accertamento d'entrata relativo al corrispettivo offerto, che ammonta a € 770.000,00;

DETERMINA

1) di disporre, relativamente alla procedura per asta pubblica indetta con determinazione 1055 del 26/10/2011, l'aggiudicazione in via definitiva in favore della **società "Centro Distribuzione Cuscinetti s.r.l."** per la vendita della porzione residua di un'area qualificata "produttiva di tipo D" di proprietà comunale posta lungo la Via Morandi, contro un'offerta d'acquisto pari ad € 770.000,00 (settecentosettantamila/00);

2) di disporre la pubblicazione sul sito web del Comune per la durata di giorni quindici, dell'esito della gara;

3) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 9 comma 1, lettera g), del vigente Regolamento per l'alienazione degli immobili di proprietà comunale nonché di quanto indicato nel bando d'asta, si procederà alla stipula del contratto di compravendita entro 20 giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva;

4) di assumere il relativo accertamento d'entrata per complessivi € 770.000,00 sul cap. PEG 4040 (Alienazioni beni immobili comunali) del Bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 11-01-2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Procedura ad evidenza pubblica per la vendita della porzione residua di un'area qualificata "produttiva di tipo D" di proprietà comunale sita in via Morandi - aggiudicazione definitiva.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Di accertare la somma di € 770.000,00 sul capitolo 4040, titolo 4[^], categoria 01, risorsa 960, del bilancio del corrente esercizio accertamento, n. 48/2012.

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 12-01-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**