



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 13 DEL 12-01-2012

DETERMINAZIONE

N. 5 DEL 12-01-2012

SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI

OGGETTO: Contratto di locazione tra Comune di Sesto Fiorentino e "Associazione Comunali Anziani per il Volontariato": diverso beneficio abbattimento del canone e correlati accertamenti d'entrata.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- l' "Associazione Comunale Anziani per il Volontariato" di Sesto Fiorentino ha in locazione i locali dell'immobile di proprietà comunale sito in Sesto Fiorentino, Via Mazzini 142, per lo svolgimento delle proprie attività sociali, in forza di contratto rep.1701 del 25/08/2008 avente durata fino al 31/05/2014, contro un canone annuale di mercato attualmente pari ad € 13.918,50;
- con successive deliberazioni di Giunta n.121 in data 29/06/2007 e n. 4 in data 12/01/2010 è stato concesso a tale Associazione il beneficio dell'abbattimento del canone di locazione nella misura del 90% per il periodo rispettivamente 01/01/2008-31/12/2009 e 01/01/2010-31/12/2011, e che con deliberazione di Giunta n.1 in data 10/01/2012 tale beneficio è stato ridotto al 75% per il periodo 01/01 – 31/12/2012 e, per l'effetto, il canone annuale ammonterà ad € 3.479,63;

RITENUTO pertanto opportuno provvedere all'aggiornamento del canone di locazione tenendo conto del nuovo e diverso beneficio dell'abbattimento del canone concesso con deliberazione di Giunta n. 1 del 10/01/2012 con decorrenza 01/01/2012, ed all'assunzione del relativo accertamento d'entrata;

DETERMINA

1. Di aggiornare il canone di locazione relativo all'immobile di proprietà comunale posto in Via Mazzini 142, concesso in uso all'Associazione Comunale Anziani per il Volontariato di Sesto Fiorentino in forza di contratto Rep. 17010/2008, tenendo conto del beneficio del 75% dell'abbattimento del canone concesso con deliberazione di Giunta n.1 del 10/01/2012 con decorrenza 01/01/2012;
2. Di dare atto che il nuovo canone di locazione relativo al periodo 01.01 - 31.12.2012 ammonta a € 3.479,63;
3. Di dare atto che la somma di € 1.391,85 è già stata accertata con accertamento n.24/2012;
4. Di introitare la somma di € 2.087,78 relativa all'aggiornamento del canone di locazione come sopra specificato per il periodo 01.01 – 31.12.2012 sul cap. PEG 1820 centro di provento 31, voce di ricavo 3880, del bilancio del corrente esercizio;
5. Di introitare la somma di € 3.479,63 relativa al canone di locazione per l'immobile in argomento riferito al periodo 01.01 – 31.12.2013 sul cap. PEG 1820 centro di provento 31, voce di ricavo 3880, del bilancio del futuro esercizio 2013.

Sesto Fiorentino, 12-01-2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Contratto di locazione tra Comune di Sesto Fiorentino e "Associazione Comunali Anziani per il Volontariato": diverso beneficio abbattimento del canone e correlati accertamenti d'entrata.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI
ACCERTAMENTO	IMPORTO MOVIMENTO: 3.479,63
12/000024	PEG : 01820 COD. 3 02 0860
	FITTI ATTIVI PATRIMONIO NON AB ITATIVO
ACCERTAMENTO	IMPORTO MOVIMENTO: 3.479,63
13/000014	PEG : 01820 COD. 3 02 0860 DISP.ATTUALE PEG.: 56.295,39
	FITTI ATTIVI PATRIMONIO NON AB ITATIVO
	TOTALE ACCERTATO 6.959,26

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 20-01-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**