



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 46 DEL 23-01-2012

DETERMINAZIONE

**N. 6 DEL 23-01-2012
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, , poste nel Lotto 3/A del Comparto "Chini" del P.E.E.P., concesso in diritto di superficie

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATA la convenzione repertorio n°31502 raccolta n°2467 del 18.09.1998, stipulata dal Notaio Francesco Steidl di Firenze tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Società Cooperativa Greve relativa alla concessione in diritto di superficie del lotto 3/A del Comparto Chini del P.E.E.P.;

VISTA la richiesta presentata dalla sig.ra Nanni Katuscia in data 10.01.2012, prot. n°1070/2012, in qualità di proprietario, per l'autorizzazione alla vendita relativa alle unità immobiliari poste in via L. Chini n°93, costituite da:

- appartamento per civile abitazione censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1657 sub. 500 categoria A/2 classe 3 vani catastali 6 (variazione in atti al catasto dal 09.01.2012) ;
- garage al piano interrato censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1657 sub. 31 categoria C/6 classe 6 mq. 17,

così come descritte nell'atto di assegnazione Notaio Francesco Steidl del 16.04.2004, repertorio n°44224 raccolta n°8118 e registrato a Firenze in data 26.04.2004 al n°2559 e successivo atto di compravendita notaio Alessio Ciofini del 05.05.2006 repertorio n°18308 raccolta n°5991 e registrato a Firenze il 18.05.2006 al n°3366;

CONSIDERATO che l'istanza sopra richiamata rispetta quanto previsto nell'art. 12 della convenzione repertorio n°31502 raccolta n°2467 del 18.09.1998;

DATO ATTO che si prescinde dall'attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario in quanto il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

DETERMINA

1) di prendere atto, per quanto di competenza, della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, di proprietà della sig.ra Nanni Katiuscia, poste in via L. Chini n°93, costituite da:

- appartamento per civile abitazione censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1657 sub. 500 categoria A/2 classe 3 vani catastali 6 (variazione in atti al catasto dal 09.01.2012) ;
- garage al piano interrato censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1657 sub. 31 categoria C/6 classe 6 mq. 17,

così come descritte nell'atto di assegnazione Notaio Francesco Steidl del 16.04.2004, repertorio n°44224 raccolta n°8118 e registrato a Firenze in data 26.04.2004 al n°2559 e successivo atto di compravendita notaio Alessio Ciofini del 05.05.2006 repertorio n°18308 raccolta n°5991 e registrato a Firenze il 18.05.2006 al n°3366, e realizzate in forza della convenzione repertorio n°31502 raccolta n°2467 del 18.09.1998, sopra richiamata;

2) di stabilire che:

- l'atto di compravendita dovrà ottemperare a quanto previsto nell'art. 12 della convenzione repertorio n°31502 raccolta n°2467 del 18.09.1998, sopra richiamata.
- la presa d'atto di cui sopra abbia validità di 180 (centottanta) giorni dal ricevimento della comunicazione che sarà predisposta dall'U.O. PEEP/PIP.

Sesto Fiorentino, 23-01-2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **LANDI PATRIZIA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, , poste nel Lotto 3/A del Comparto "Chini" del P.E.E.P., concesso in diritto di superficie

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 25-01-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**