



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 86 DEL 31-01-2012

DETERMINAZIONE

N. 21 DEL 31-01-2012

SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI

OGGETTO: Impegno di spesa per prestazione di consulenza richiesta all'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Firenze.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATO l'atto n. 5 del Consiglio Comunale in data 13 febbraio 2007 con il quale è stata autorizzata la proposta di conferimento dei beni immobili di proprietà comunale, in parte in piena proprietà in parte in proprietà gravata dal diritto di superficie, posti in prossimità dell'incrocio tra Via Ponte all'Asse e la Via Majorana, rappresentati al C.T. nel foglio di mappa 62, particelle 706, 633, 778, 790, 10, 468, 608, 793, 11, 469, 609, 587, 6, 588 e 1057, oggetto della perizia resa in base al disposto dell'art. 2343 e 2498 C.C. dall'Arch. Ciro Caiazza di Firenze, perito esperto nominato dal Presidente del Tribunale di Firenze con decreto n. 1704/07, di cui l'ultima versione in aggiornamento resa in data 30 maggio 2011;

TENUTO CONTO della nota redatta dal Direttore Generale dell'Ente, in data 9 dicembre 2011, la quale, assunte le considerazioni espresse dalla società conferitaria i suddetti beni, ha comunque posto in evidenza la rilevanza e la strategicità del conferimento da parte del Comune di Sesto Fiorentino nella società Produrre Pulito S.p.A., di Sesto Fiorentino, dei terreni posti in Via Maiorana, località Osmannoro, Via Ponte all'Asse, sopra identificati;

TENUTO CONTO altresì:

- che onde appunto poter dare seguito agli indirizzi programmatici sopra evidenziati, è stato considerato di dover proporre una richiesta di ulteriore stima degli stessi beni all'Agenzia del Territorio di Firenze, soggetto con il quale il Comune di Sesto ha stipulato in data 18 aprile 2011, rep. 2565, una convenzione ai sensi dell'art. 64, comma 3, del D.Lvo n. 300 del 30 luglio 1999 e dell'art. 4, comma 1, lettera f., dello Statuto dell'Agenzia del Territorio;

- che ciò risponde anche allo scopo di trovare un dato di confronto e riferimento che sia fornito da un soggetto terzo, idoneo a questo tipo di valutazioni estimative;

ATTESO:

- che l'incarico di perizia estimativa con comunicazione in data 19 gennaio 2012, prot. 2587 è stato accettato da parte dell'Agenzia del Territorio di Firenze, la quale ha indicato un corrispettivo prevedibile di prestazione pari ad Euro 5.000,00.- oltre IVA 21%, per un totale di € 6.050,00;

- che pertanto stante la vigenza dell'esercizio provvisorio di bilancio deve procedersi per il momento ad impegnare solo i 2/12i dell'importo complessivo suddetto pari ad € 1.008,33 sul capitolo PEG 9320;

DETERMINA

1) Di impegnare, ai sensi di quanto dispone l'art. 163 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive integrazioni e modifiche, per quanto specificato nella narrativa che precede e limitatamente ai 2/12i del complessivo importo di € 5.000,00 oltre IVA 21%, quale somma in via previsionale richiesta a titolo di corrispettivo per l'incarico di cui alla nota di accettazione in data 19 gennaio 2012 dell'Agenzia del Territorio di Firenze, l'importo di € 1.008,33 sul cap. Peg 9320, con rinvio ad un successivo atto per l'ulteriore impegno della residua somma di € 5.041,67.

2) Di dare atto che non ricorrono le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari come indicato nella determinazione dell'AVCP n. 10/2010.

3) Di dare atto che non si tratta di studi, ricerche e consulenze soggette ai tagli previsti dal D.L.78/2010.

Sesto Fiorentino, 31-01-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Impegno di spesa per prestazione di consulenza richiesta all'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Firenze.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO		ALTRI DATI	
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	1.008,33
12/000608	PEG : 09320 COD. 1 01 05 03	DISP.ATTUALE PEG.:	10.991,67
Incarichi professionali per studi, consulenze, collaborazioni e docenze			
		TOTALE IMPEGNATO	1.008,33

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 03-02-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**