



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 177 DEL 23-02-2012**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 41 DEL 23-02-2012  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Concessione in favore dell'"Associazione Nazionale Carabinieri, sezione di Sesto Fiorentino" di un locale dell'immobile di proprietà comunale sito in via Gramsci 560: aggiornamento ISTAT e correlata integrazione accertamento d'entrata.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**PREMESSO** che:

- con contratto del 29/03/2011 rep. 2545, registrato all'Agenzia delle Entrate Firenze 2 in data 05/04//2011 al n. 2408, il Comune di Sesto Fiorentino concedeva in uso all'"Associazione Nazionale Carabinieri, Sezione di Sesto Fiorentino" un locale dell'immobile di proprietà comunale sito in via Gramsci 560;
- la durata della concessione veniva stabilita in anni 5 a decorrere dall'01/01/2011;
- detto contratto prevede agli artt. 3-4 la corresponsione di un canone annuale pari a € 430,65 al netto dell'abbattimento concesso con DGC n. 17 dell'1/02/2011 e che, a partire dal secondo anno di vigenza della concessione, questo venga aggiornato annualmente nella misura del 75% della variazione accertata dall'Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatasi nell'anno precedente prendendo a riferimento il mese di gennaio;

**RILEVATO** che l'aumento del costo della vita rilevato dall' Istat dal mese di gennaio 2011 al mese di gennaio 2012 è stato del 3,2 %, per cui il 75% è pari al 2,4%;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'aggiornamento del canone e all'assunzione della correlata integrazione dell'accertamento di entrata per l'anno 2012;

## DETERMINA

1. Di procedere con decorrenza 01/01/2012 all'aggiornamento del canone relativo alla concessione in favore dell'“Associazione Nazionale Carabinieri, Sezione di Sesto Fiorentino”, di cui al contr. Rep. 2545/29.03.2011, nella misura del 75% della variazione accertata dall'Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati riferita al mese di gennaio 2012;
2. Di dare atto che il canone per il periodo 01/01 - 31/12/2012 è pari a € 440,99, come risulta dal seguente conteggio:

<i>Canone al 31/12/2011</i>	<i>Aumento Istat 2,4%</i>	<i>Totale</i>
€ 430,65	€ 10,34	€ 440,99

3. Di dare atto che la somma di € 430,65 è già stata accertata con accertamento n. 22/2012;
4. Di introitare la somma di € 10,34 relativa al conguaglio ISTAT per il periodo 01/01-31/12/2012 sul titolo 3, categoria 2, risorsa 860, cap. PEG 1820 (“Fitti attivi patrimonio non abitativo”), del bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 23-02-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Concessione in favore dell'"Associazione Nazionale Carabinieri, sezione di Sesto Fiorentino" di un locale dell'immobile di proprietà comunale sito in via Gramsci 560: aggiornamento ISTAT e correlata integrazione accertamento d'entrata.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

```
=====
TP.MOVIMENTO                                ALTRI DATI
=====
ACCERTAMENTO                                IMPORTO MOVIMENTO:                440,99
-----
12/000022  PEG : 01820    COD. 3 02 0860  DISP.ATTUALE PEG.:                -21.564,30
-----
          FITTI ATTIVI PATRIMONIO NON AB
          ITATIVO
-----
                                     TOTALE ACCERTATO                440,99
```

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 05-03-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**